

Создано: 23.10.2025 в 08:59

Обновлено: 25.01.2026 в 13:57

Республика Татарстан, Казань, улица
Главная, 48

6 450 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Главная, 48

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Главная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

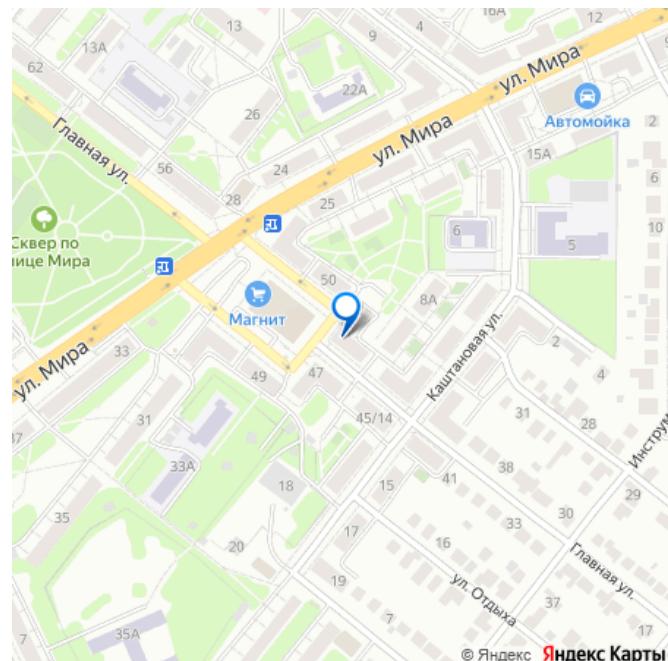
<https://tatarstan.move.ru/objects/928597246>

9

Юлия Рукгабер, Самолет Плюс
Казанский офис

79872360948

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123029683 Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке от 12,25%.

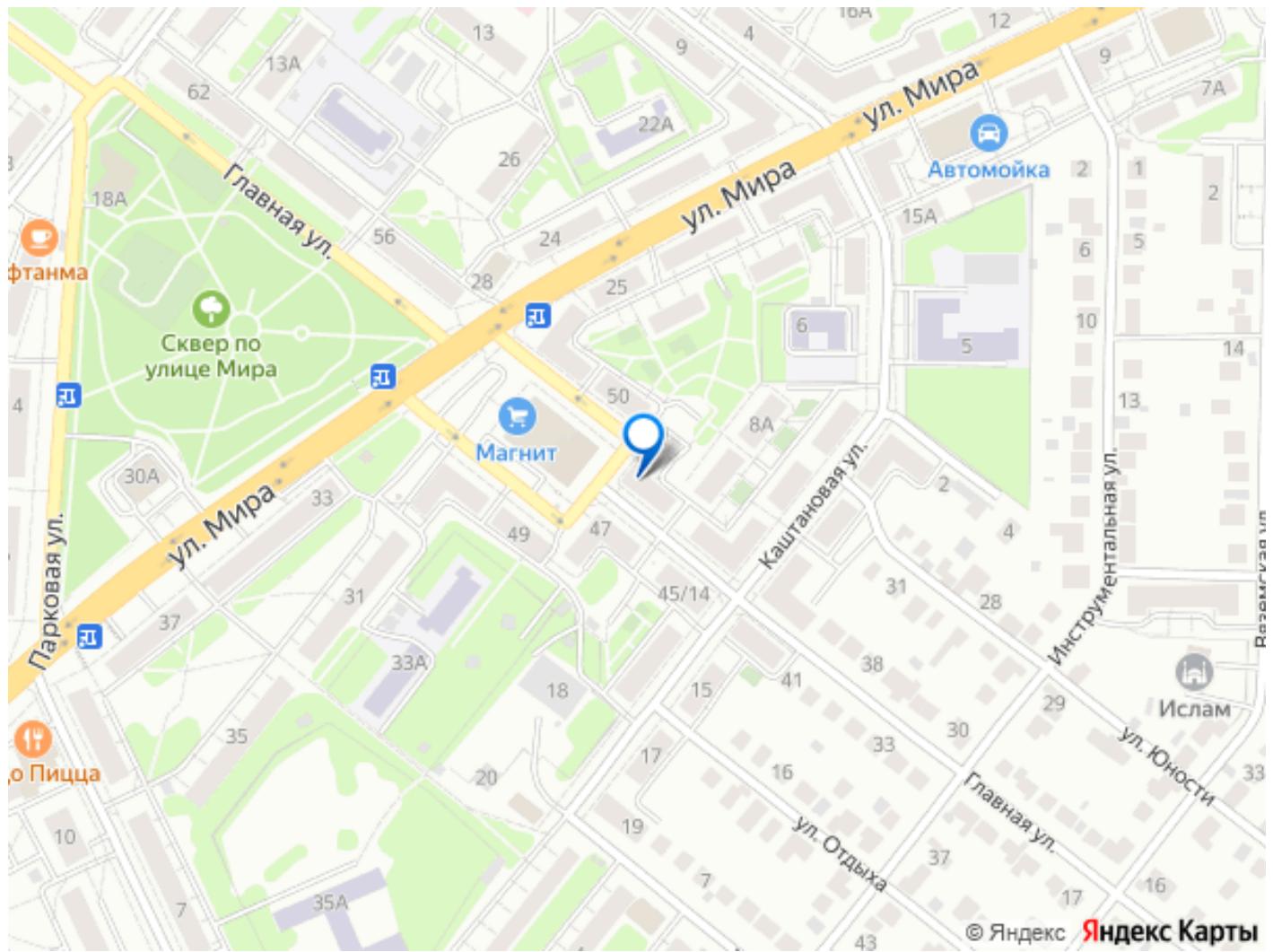
Идеальная квартира для ценителей тишины и комфорта. Возможен обмен на вашу квартиру. Продажа в связи с переездом.

Титульное страхование в подарок! Площадь квартиры 49 м², кухня 6 м², комнаты общей площадью 33 м². Со стороны кухни и гостиной окна выходят в зелёный двор, со стороны комнаты — на тихую улицу. В квартире была полностью произведена замена проводки на медную, заменены стояки отопления на современные, функционирует система тёплый пол, выровнены стены и полы. Свежий ремонт и кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина, газовая плита и духовка, вытяжка именитых брендов) делают возможным вариант «заезжай и живи».

Спокойный тихий микрорайон Дербышки идеален для проживания с детьми. Хорошо развита инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы расположены школы, детские сады, поликлиники, аптеки, медицинские центры, спортзалы, продуктовые магазины, отделения крупнейших банков, кинотеатр ДК им. Саид Галеева, сквер Дербышки по ул. Мира,

Комсомольское озеро, Берёзовая роща и Дербышкинский лес, ЖК Смородина, ЖК Беседа, ЖК Атмосфера. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта ул. Советская, Магазин Комсомольский (Гвоздика), Интернат, Строительное училище 33, Поселок Дербышки и ЖД станция ЖК Дербышки, что позволяет быстро добраться в любую точку нашего города.





Move.ru - вся недвижимость России