

Создано: 22.12.2025 в 14:24

Обновлено: 26.12.2025 в 14:22

## Республика Татарстан, Казань, проспект Ильгама Шакирова, 12/4

# 7 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ильгама Шакирова, 12/4

Округ

[Казань, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

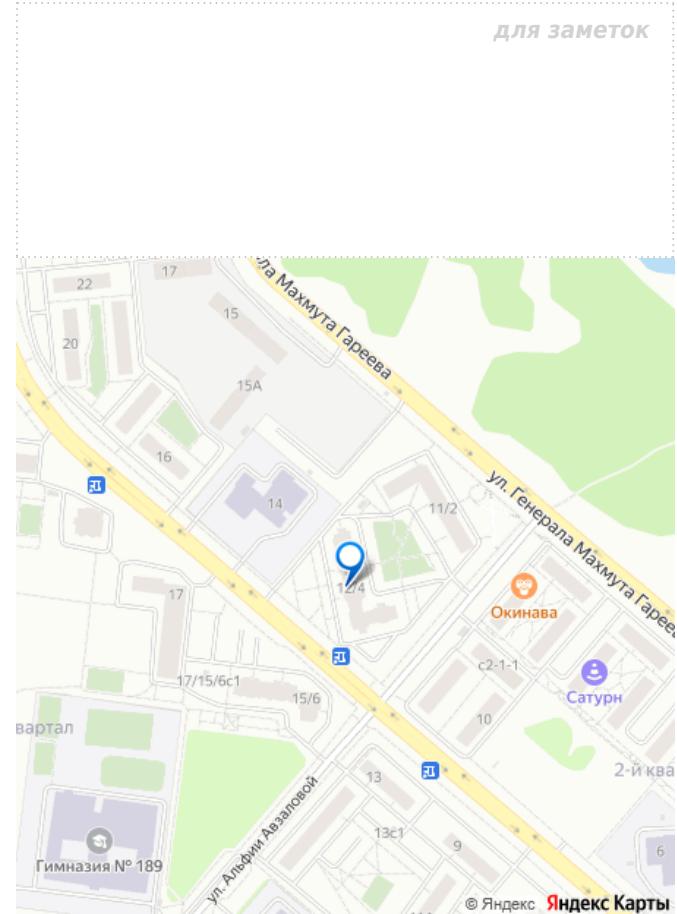
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

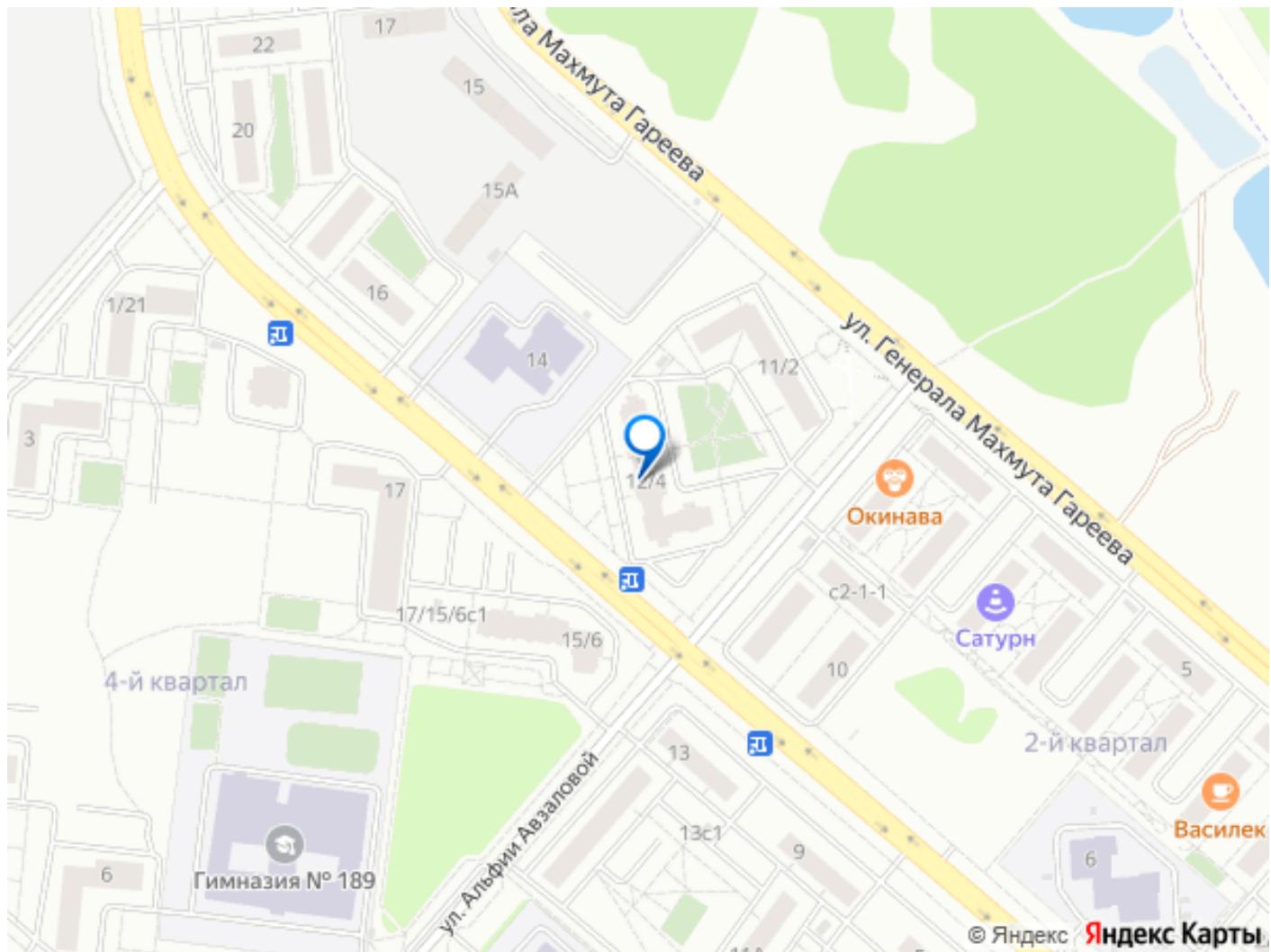
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Представляю вашему вниманию светлую и теплую 2-комнатную квартиру в современном ЖК «Салават Купере» по адресу: ул. Ильгама Шакирова, д. 12/4. Квартира расположилась на комфортном 3 этаже, не угловая, с приятной атмосферой уюта и спокойствия. Из кухни есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или тихими вечерами. В доме живут доброжелательные и спокойные соседи, подъезд на этаже ухоженный. Район отлично подходит для жизни: рядом магазины, школы, детские сады, прогулочные зоны и остановки общественного транспорта. Все необходимое - в шаговой доступности. Юридически чистая квартира: 2 взрослых собственника без обременений быстрый выход на сделку Эта квартира - отличный вариант, как для семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и спокойствие! Звоните и приходите на просмотр - возможно, это именно ваш будущий дом! Арт. 128049684



Move.ru - вся недвижимость России