

Создано: 10.02.2026 в 16:47

Обновлено: 16.02.2026 в 16:42

Республика Татарстан, Казань,

Техническая улица, Дом 1

**12 424 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Техническая улица, Дом 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

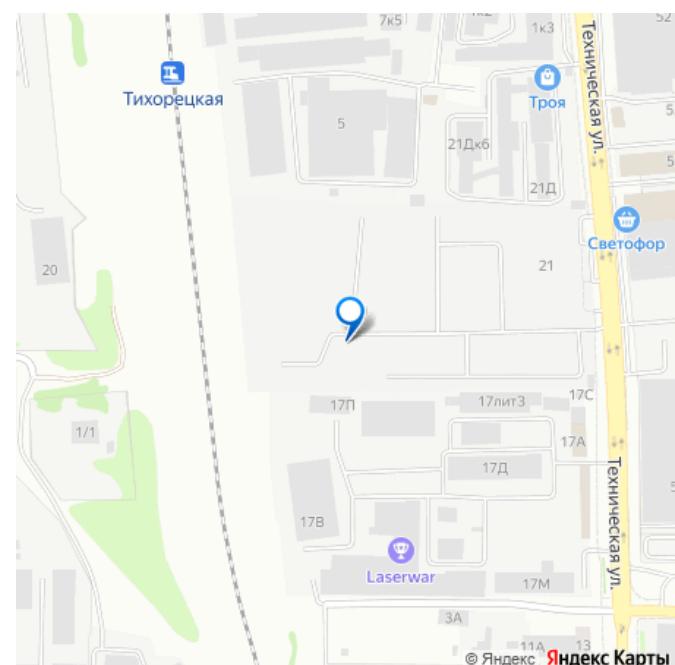
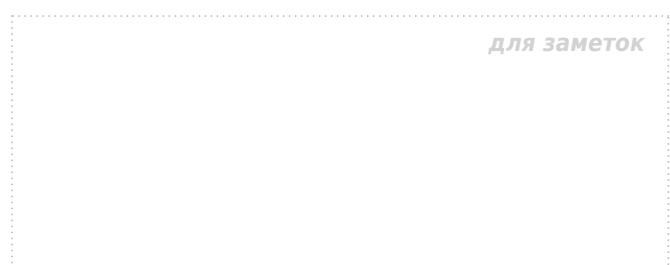
13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

## Описание

Квартиры в новостройке Казань, ЖК «Уникод на Технической» от застройщика Унистрой.

Сдача 2030. Приволжский район. Ключевые преимущества: Локация: 15 минут до центра, рядом гипермаркет METRO, автобусная остановка (Автобусы: 77,23,43,56.

Троллейбусы: 6,9. Трамваи: 3,5а,7).

Технологии: АСКУЭ для прозрачных коммунальных платежей, своя система очистки питьевой воды, зарядки для электромобилей, видеонаблюдение по территории. Инфраструктура: детский сад на 340 мест, коммерческие помещения, 7-уровневая парковка. Квартиры: от 28 до 99 м?, 79 планировок, высота потолков 2,7 м.

Закрытый двор: детские зоны для разных возрастов, стритбольная площадка, крытая велопарковка. Гибкие условия покупки: •

Ипотека с государственной поддержкой •

Рассрочка напрямую от застройщика •

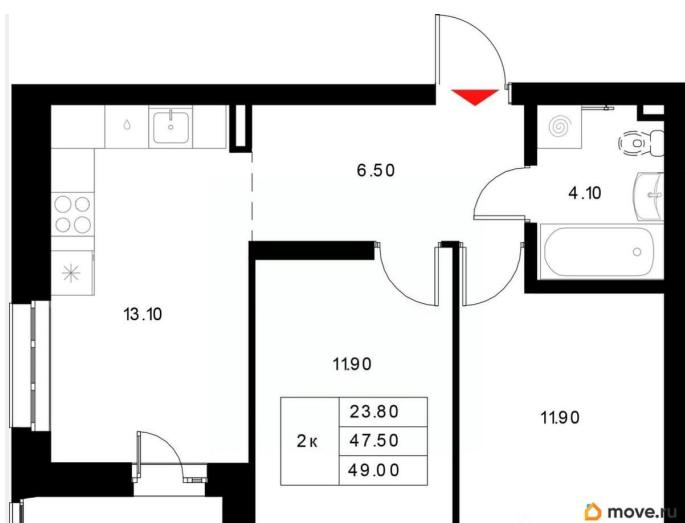
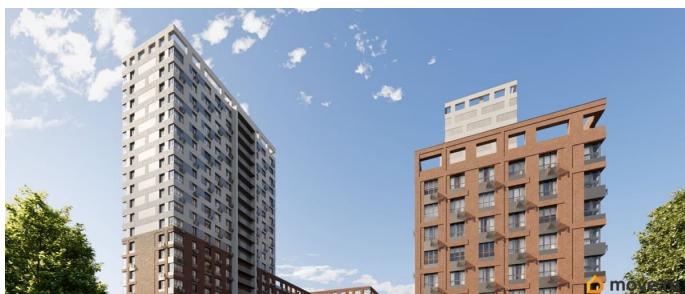
Использование материнского капитала •

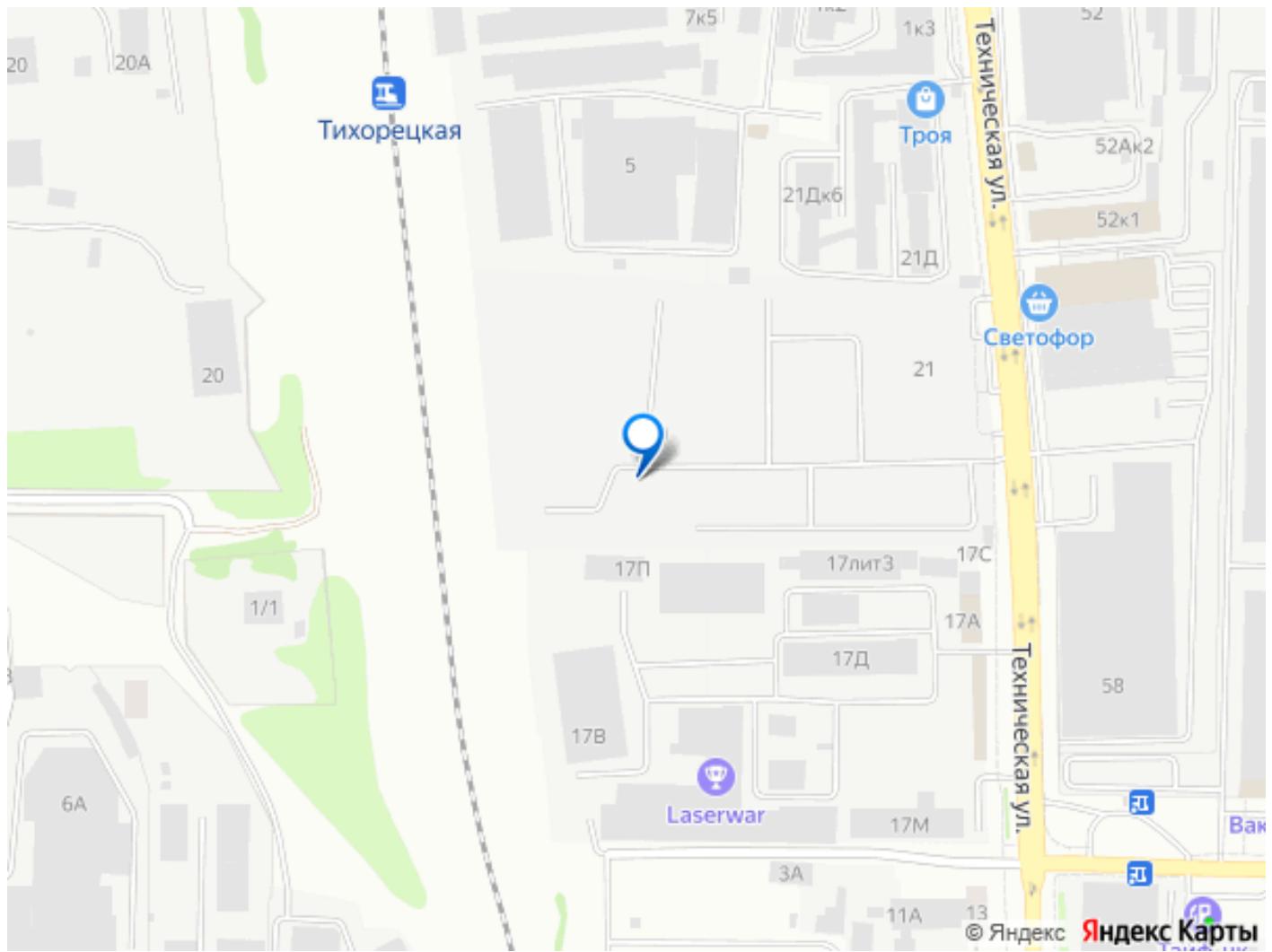
Программа обмена недвижимости Trade-in

Звоните, чтобы получить консультацию!

Россия, Республика Татарстан, Казань,

Приволжский район, Техническая , 1 кв.97





Move.ru - вся недвижимость России