

Создано: 19.10.2025 в 21:33

Обновлено: 04.12.2025 в 17:26

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 18

8 650 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 18

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

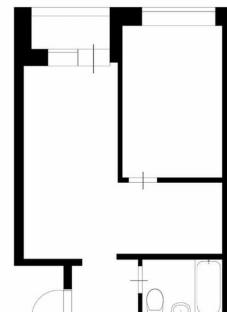
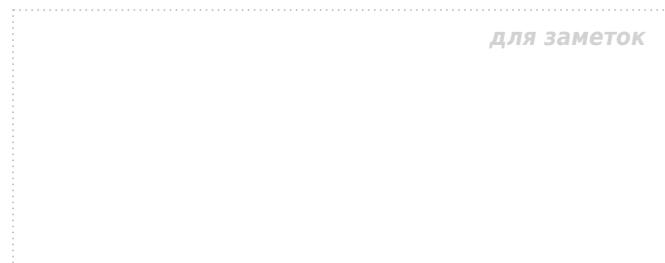
<https://tatarstan.move.ru/objects/928586524>

7

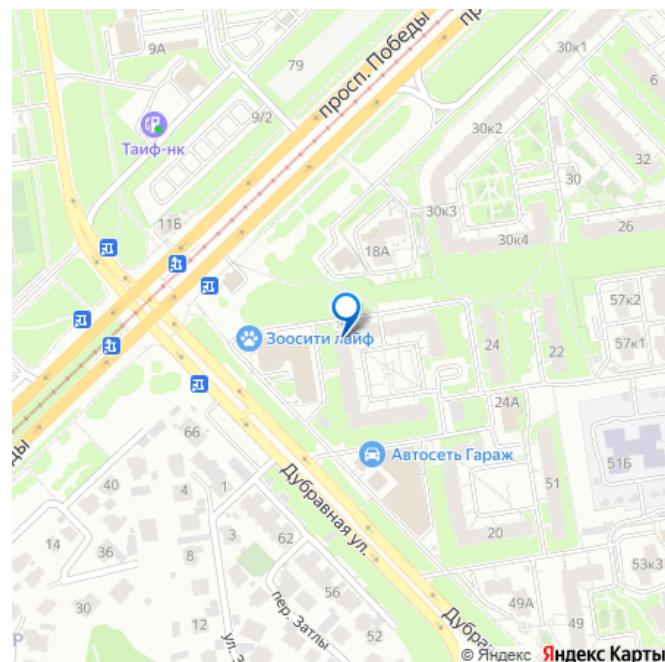
Гузель Риэлт Групп, Риэлт Групп

79172919083

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

1068522 Продается двухкомнатная квартира в Приволжском районе города Казани по адресу: ул. Проспект Победы, д. 18. О КВАРТИРЕ: Расположена на 6-м этаже 9-ти этажного дома, распащенка, окна на две стороны (во двор и на ул. Пр. Победы). Общая площадь 50, 1 м² + лоджия (застеклена) комнаты 13,0м² + 11,8м² кухня 10,8 м², прихожая 8,9 м² (установлены два шкафа - купе), сан. узел - раздельный. Очень уютная, тёплая квартира с косметическим ремонтом в светлых тонах. Планировка шикарная - все комнаты изолированные, симметричные.

Большой широкий коридор, застекленная лоджия раздельный сан узел. Есть свой отдельный « предбанник» перед квартирой, где можно хранить хозяйственныe предметы, спортивный инвентарь, заготовки и прочее.

Отличная функциональная квартира в хорошем районе! Район насыщен богатой инфраструктурой как для детского развития, так и для удобства проживания в целом. Во дворе расположена новая детская площадка!

ИНФРАСТРУКТУРА: Учебные заведения - Лицей 83, Гимназия 21, школа 68, детские сады 13, 382, 32, 27. Для детского развития - Центр гимнастики, Футбольный манеж «Максат», Культурный центр «Чулпан». Медицинские учреждения - Детская поликлиника 10, Детская республиканская больница.

Торговые центры - ТЦ «Проспект», ТЦ «Олимп», Приволжский рынок. Для прогулок - детский парк «Калейдоскоп», сквер Славы, сквер Ёлочный городок. **ОБЩЕСТВЕННЫЙ**

ТРАНСПОРТ: Станция метро - Проспект Победы (2 мин. пешком). Остановка Гарифьянова - автобусы 31, 18, 30, 90; троллейбусы 9, 12, 5. Остановка Сыртлановой - автобусы 5, 34, 70, 120, 197, ТЦ Порт;

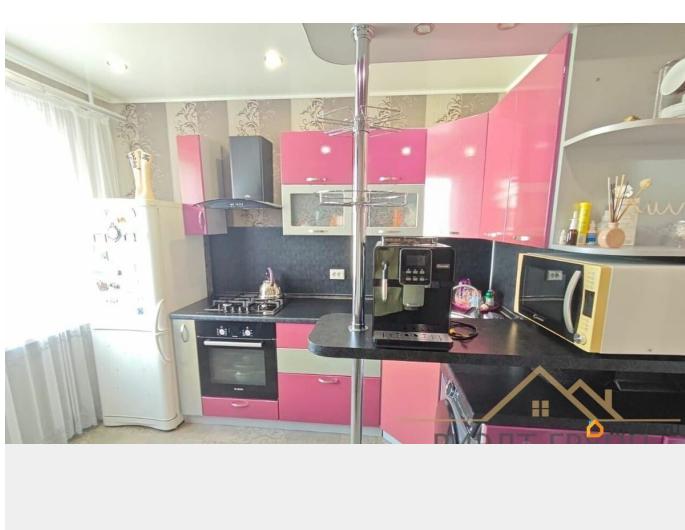
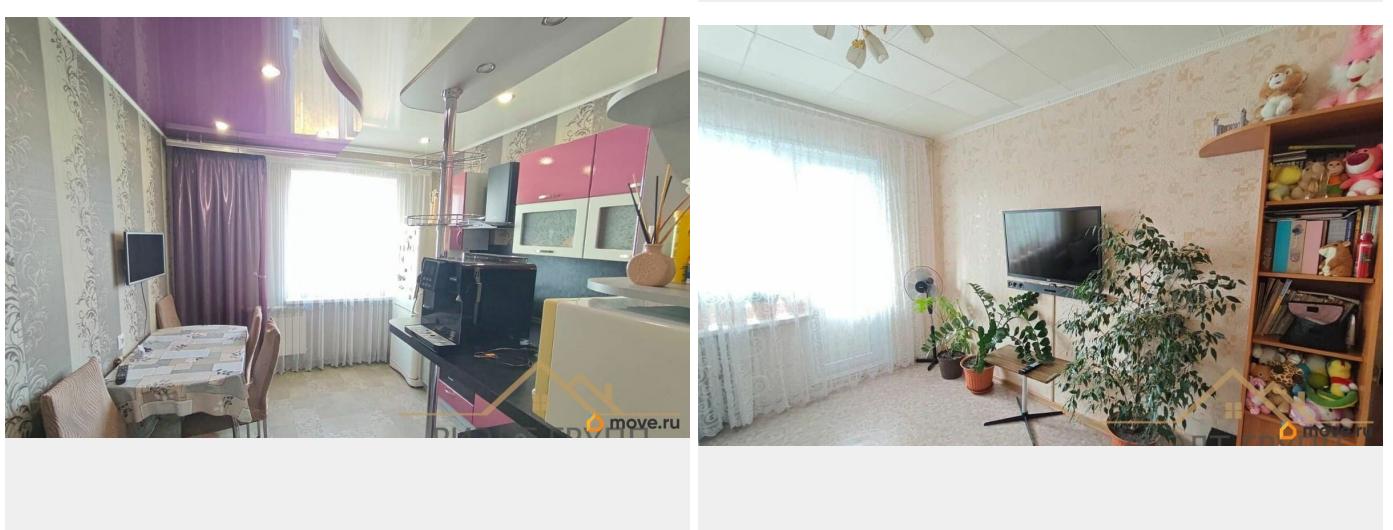
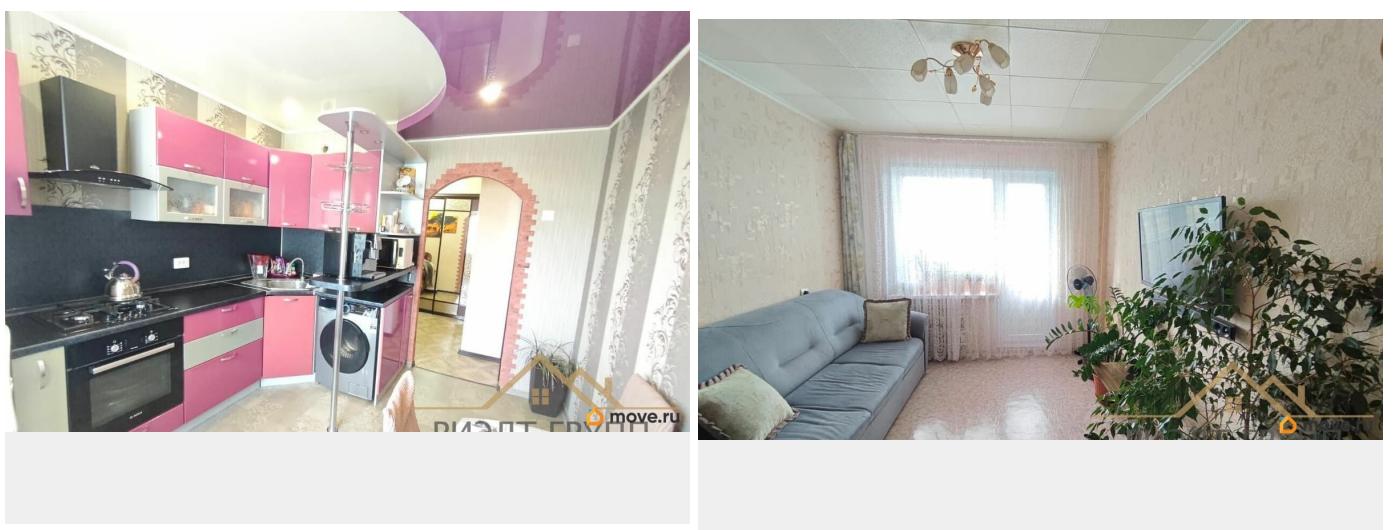
трамваи 5а, 7. Остановка Академика Парина - автобусы 4, 5, 22, 47, 55, 74, 77; троллейбус 8.

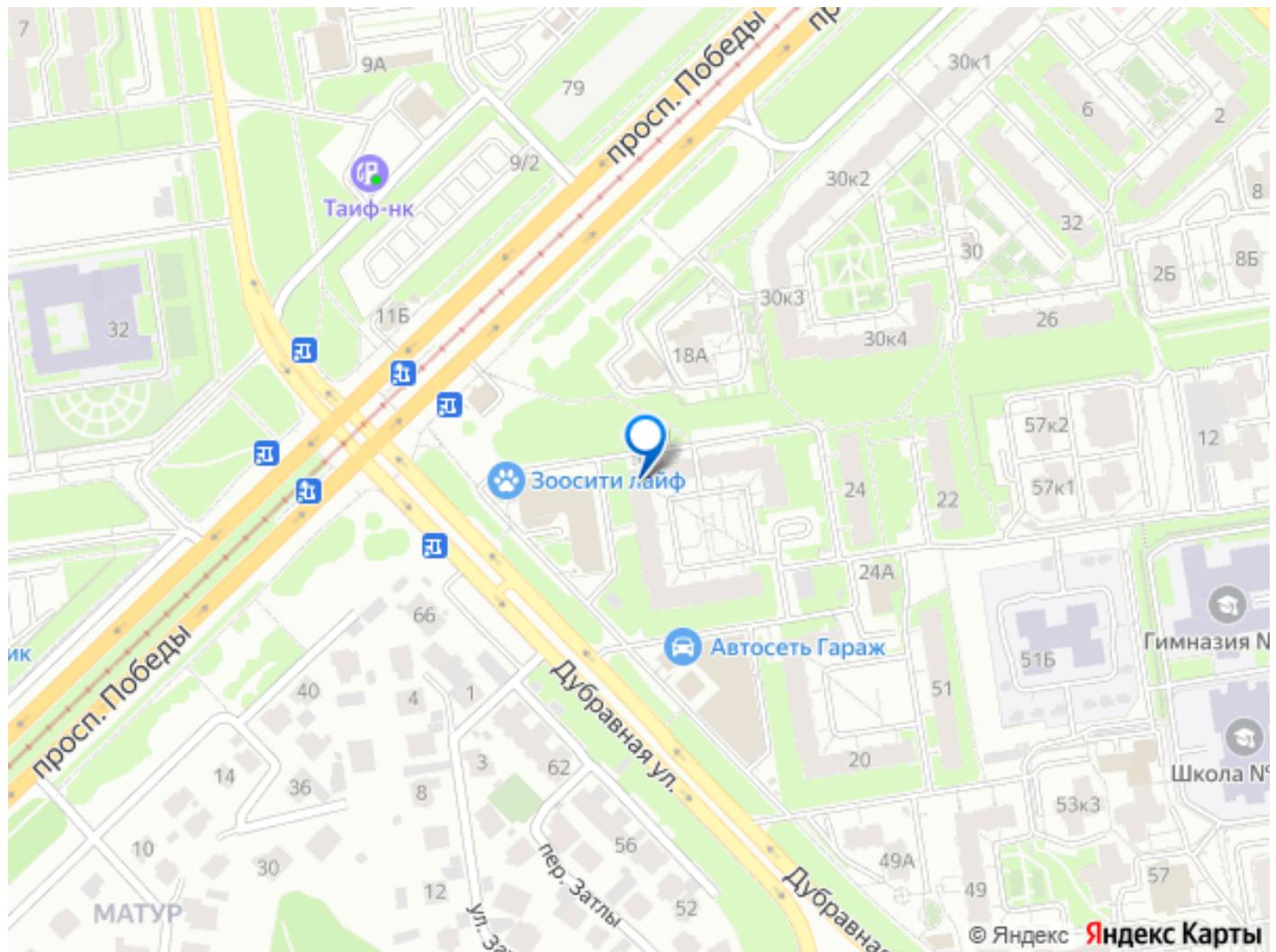
Остановка Станция метро Проспект Победы - автобусы 5, 34, 68, 70. Остановка Генерала Сафиуллина - трамвай 5а, 7. Удобный выезд во все районы Казани! Вся сумма в договоре, встречный вариант подобран. Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 .

Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день





Move.ru - вся недвижимость России