

Создано: 23.01.2026 в 09:13

Обновлено: 24.01.2026 в 22:27

Республика Татарстан, Казань, улица
Комиссара Габиева, 11

8 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Комиссара Габиева,
11

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Комиссара Габиева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

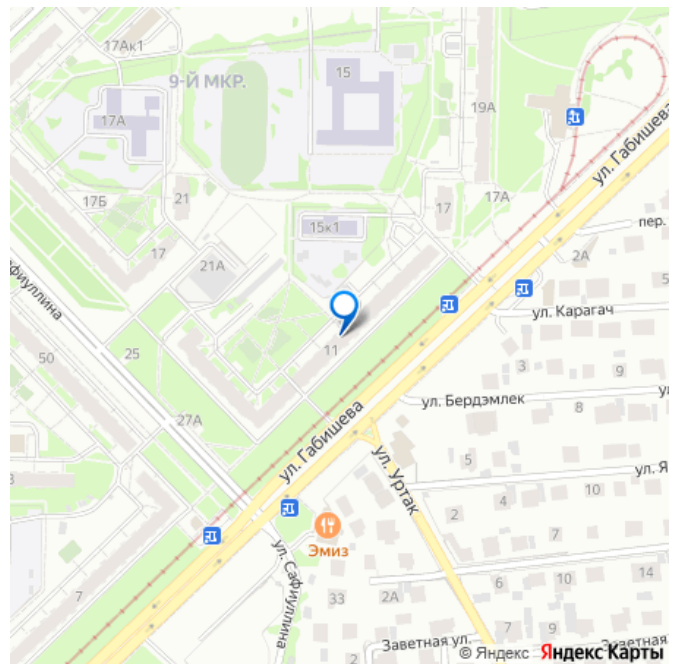
<https://tatarstan.move.ru/objects/928826334>

6

Виктория Логиновских, Альтера

79869154958

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128223889 Продаётся уютная двухкомнатная квартира на 7 этаже 9-этажного дома по адресу: Казань, ул. Комиссара Габишева, д. 11 12 минут пешком до метро Дубравная О квартире: Свежий светлый ремонт 2022 года Функциональная планировка — изолированные комнаты Раздельный санузел Юго-восточная сторона Просторный вид из окон, никакого «окна в окна» Красивые рассветы — особенно приятно начинать утро Квартира никогда не сдавалась, проживали собственники Фотографии сделаны зимой — обратите внимание, насколько светло в квартире даже в это время года. Что остаётся: Новый кухонный гарнитур Встроенная техника, включая посудомоечную машину Вместительные шкафы IKEA Дом и комфорт Дом 1986 года постройки Тамбур на 2 квартиры — дополнительная тишина и уют Адекватные, спокойные соседи На этаже есть закрытое место для хранения — удобно для зимней резины, велосипеда, коляски Отличный вариант для семьи с детьми Детский сад 358 — прямо во дворе Рядом также детсады 90 (с татарским языком), 242,

357 Школа 24 во дворе, рядом 69 и 42 Не нужно далеко водить ребёнка и переживать за дорогу — всё рядом и безопасно. Утро начинается спокойнее, а у вас появится больше времени для себя. Транспорт и инфраструктура Удобная дорожная развязка Остановки рядом (автобусы 46, 90, 90а, 90б, 94; трамвай 4) Лента, Перекрёсток, Ашан, Магнит, Пятёрочка Музыкальная школа 15 Детская школа искусств Приволжского района Детская и взрослая поликлиники, аптеки — в шаговой доступности Звоните и записывайтесь на показ Квартира светлая, ухоженная, наполненная любовью и очень комфортная для жизни. Такие хорошие варианты рядом с метро долго не задерживаются.

