

Создано: 17.08.2025 в 20:43

Обновлено: 28.12.2025 в 21:18

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

**16 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

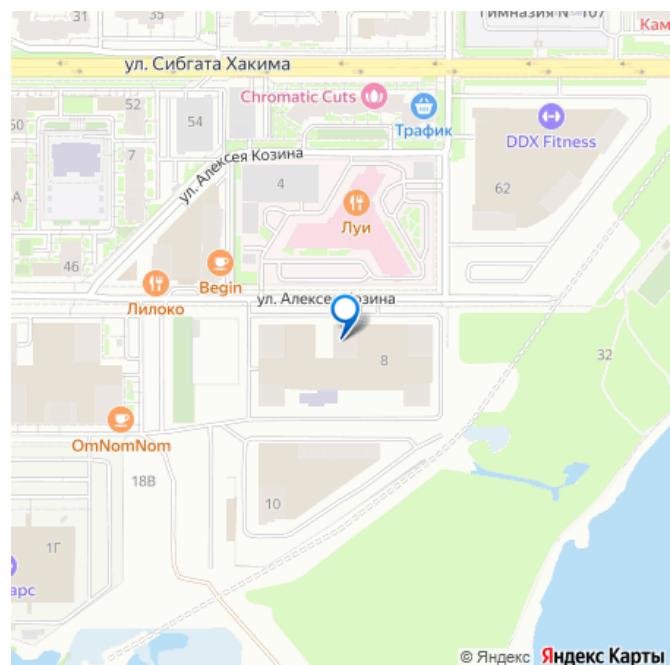
<https://tatarstan.move.ru/objects/928419703>

3

Собственник

**79874070372**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без отделки**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2024 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

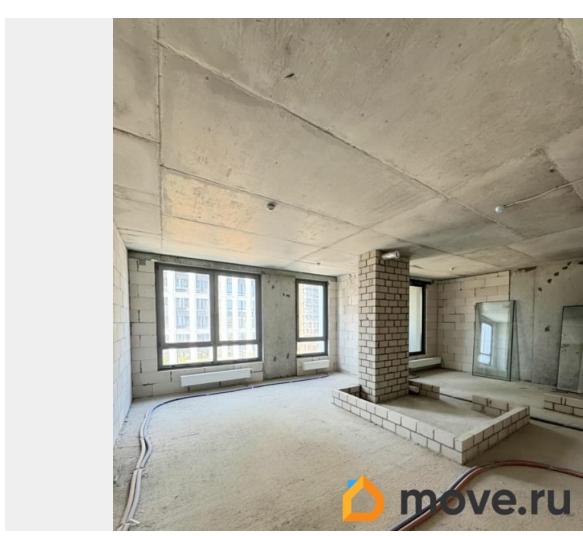
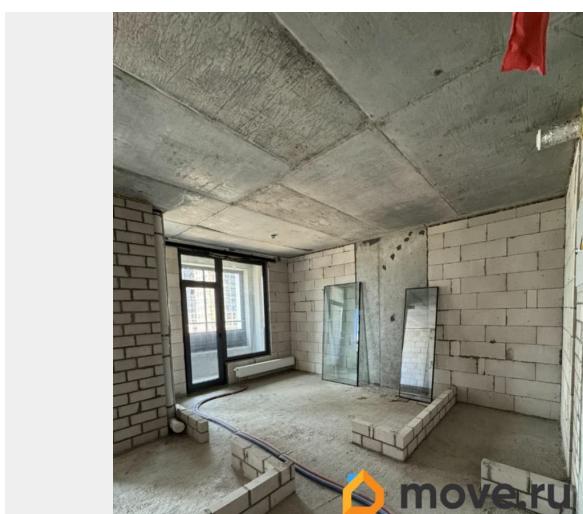
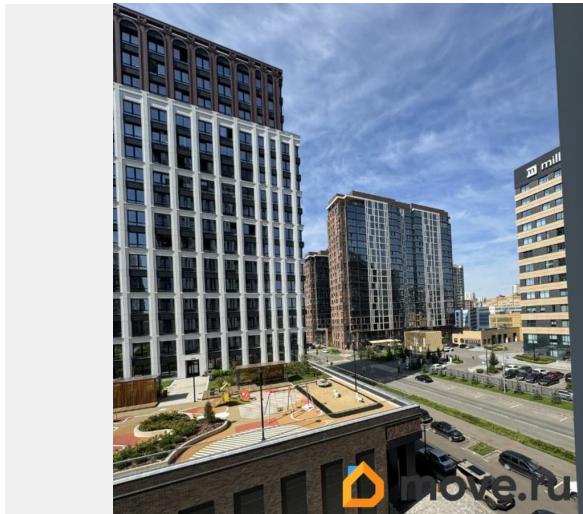
возможна ипотека, лифт, парковка

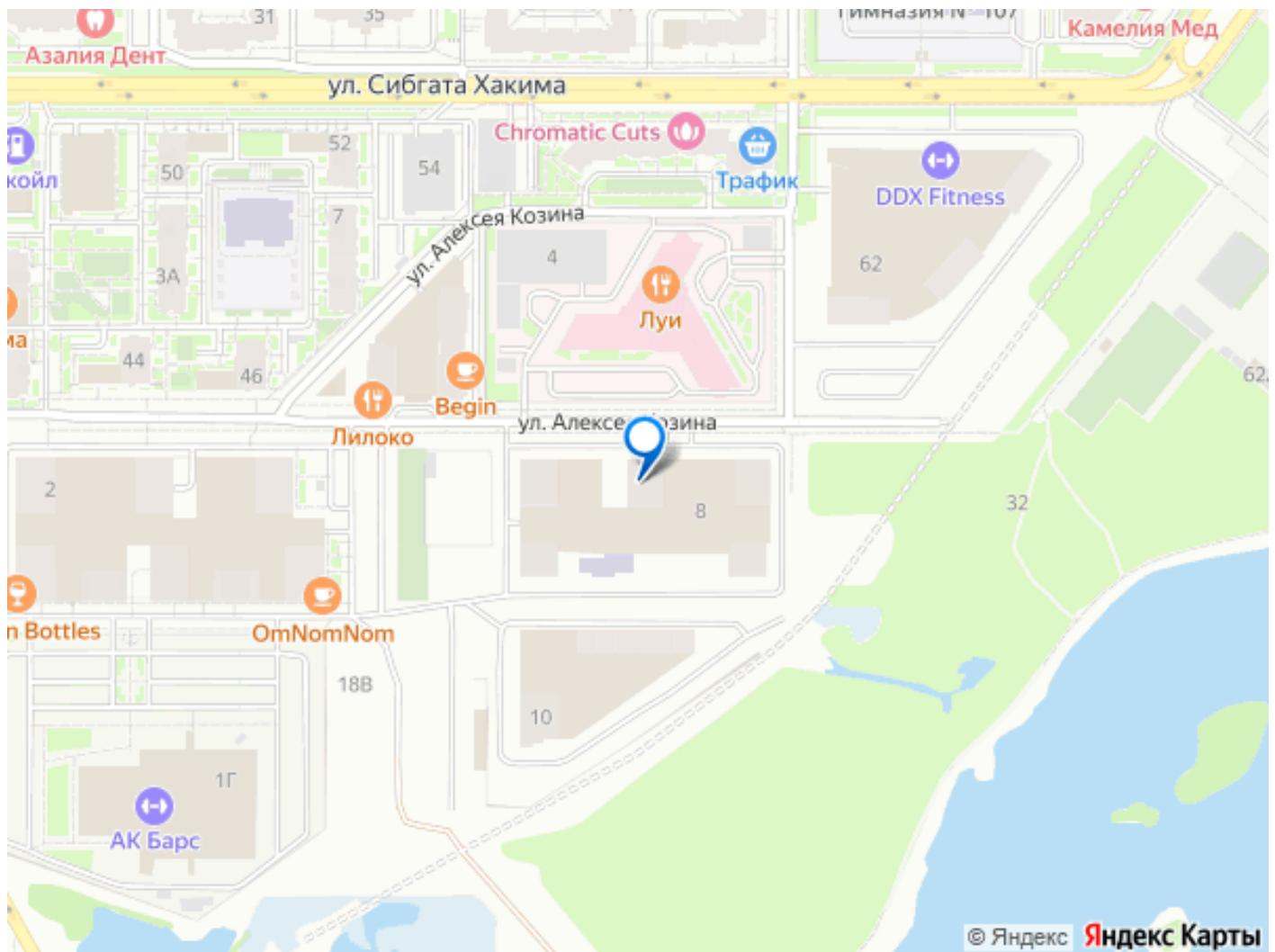
## **Описание**

Цена квартиры НИЖЕ рынка. Продаю за эти деньги, пока есть в продаже интересующий меня объект недвижимости, далее цена будет рыночной, 17.500.000. Без комиссий, я собственник. Самая низкая цена за квадратный метр в этом комплексе.

Обременений нет. Квартира не в залоге.

Ключи в день сделки. Savin Family - один из самых привлекательных жилых комплексов бизнес класса в черте города по адекватной цене. Идеальное место для жизни Парковка под домом, лифт из парковки, консьерж, лобби, стилобат с детской площадкой, теннисный корт, садик в доме Бала Сити. В продаже отличная квартира на комфортном 5-ом этаже с свободной планировкой. Дом сдан в 2025г. Общая площадь 51,6 Без учета лоджии 49,1 Жилая площадь 32,74 Кухня-гостинная 26,58 Лоджия 2,57





Move.ru - вся недвижимость России