

Создано: 12.01.2026 в 13:10

Обновлено: 12.01.2026 в 13:20

Республика Татарстан, Казань, улица
Качалова, 95

8 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Качалова, 95

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

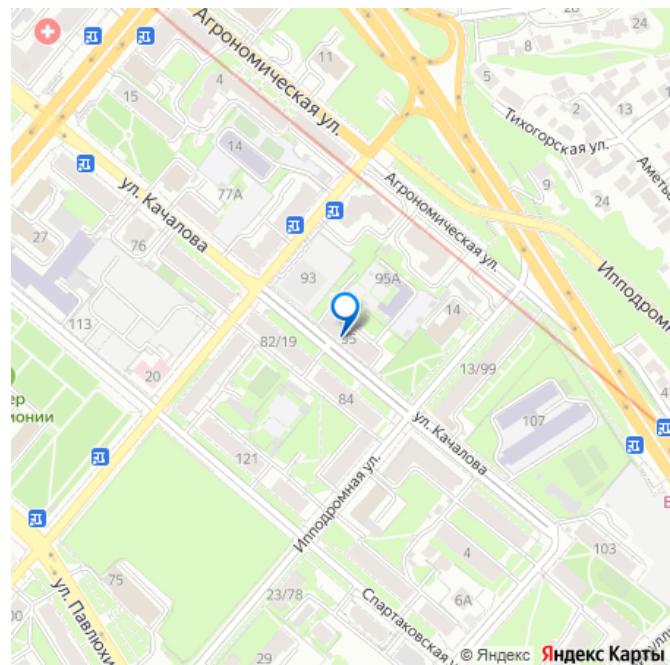
7.2 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928796471>

5

ЛИГА-РИЭЛТ, ЛИГА-РИЭЛТ

**79874074002, 7987407
3492**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира в самом центре Казани! Уникальное предложение для тех, кто ценит истинно центральное расположение и возможность создать дизайн под себя. Плюсы квартиры и дома: Лучшая локация: Сердце города. В шаговой доступности исторические достопримечательности, парки, кафе, рестораны, ВУЗы, вся инфраструктура. Дом: 5-этажный кирпичный, добротный сталинский. Планировка: Классическая, 50,4 кв.м. Раздельные комнаты (17,3 м? и 11,7 м?), изолированная кухня (7,2 м?), просторная прихожая, санузел совмещенный. Ремонт: Квартира продаётся как есть под чистую отделку. Это ваша возможность сделать современный ремонт по своему вкусу без переплаты за чужой дизайн. Этаж: 5/5 всегда светло, тихо (нет соседей сверху), отличный вид из окон. Идеально для тех, кто не боится подъёма и любит панорамные виды. Идеально для: Молодой семьи, пары, инвестора. Квартира ждёт своего хозяина! В шаговой доступности вся инфраструктура центра города - улица Петербургская,

детский театр Экият, развлекательный комплекс Туган Авалым, а также высшие учебные заведения, школы, детские сады, торговые центры Казан Молл, банки, магазины, остановка общественного транспорта и другие объекты социального назначения. Рядом Шаляпина, Вишневского, Спартаковская, Петербургская, Павлюхина

Стоимость квартиры: 8 990 000 руб.

Реальному покупателю торг. Риэлтору встречая комиссия. Чистая продажа, без долгов и обременений !!! Вся сумма в договоре. Поможем с одобрением ипотеки.

