

🕒 Создано: 31.10.2025 в 14:47

Обновлено: 27.12.2025 в 13:46

**Республика Татарстан, Казань, улица
Комиссара Габиева, 23**

8 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Комиссара Габиева,
23

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Комиссара Габиева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

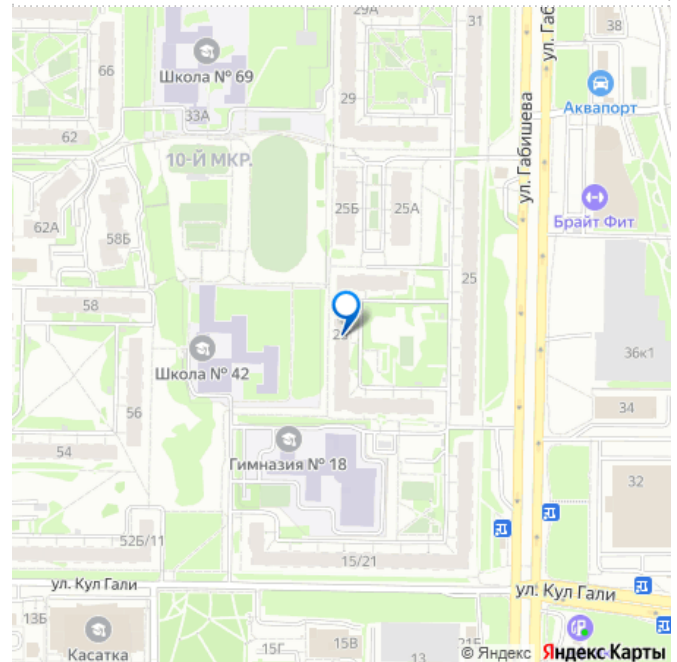
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

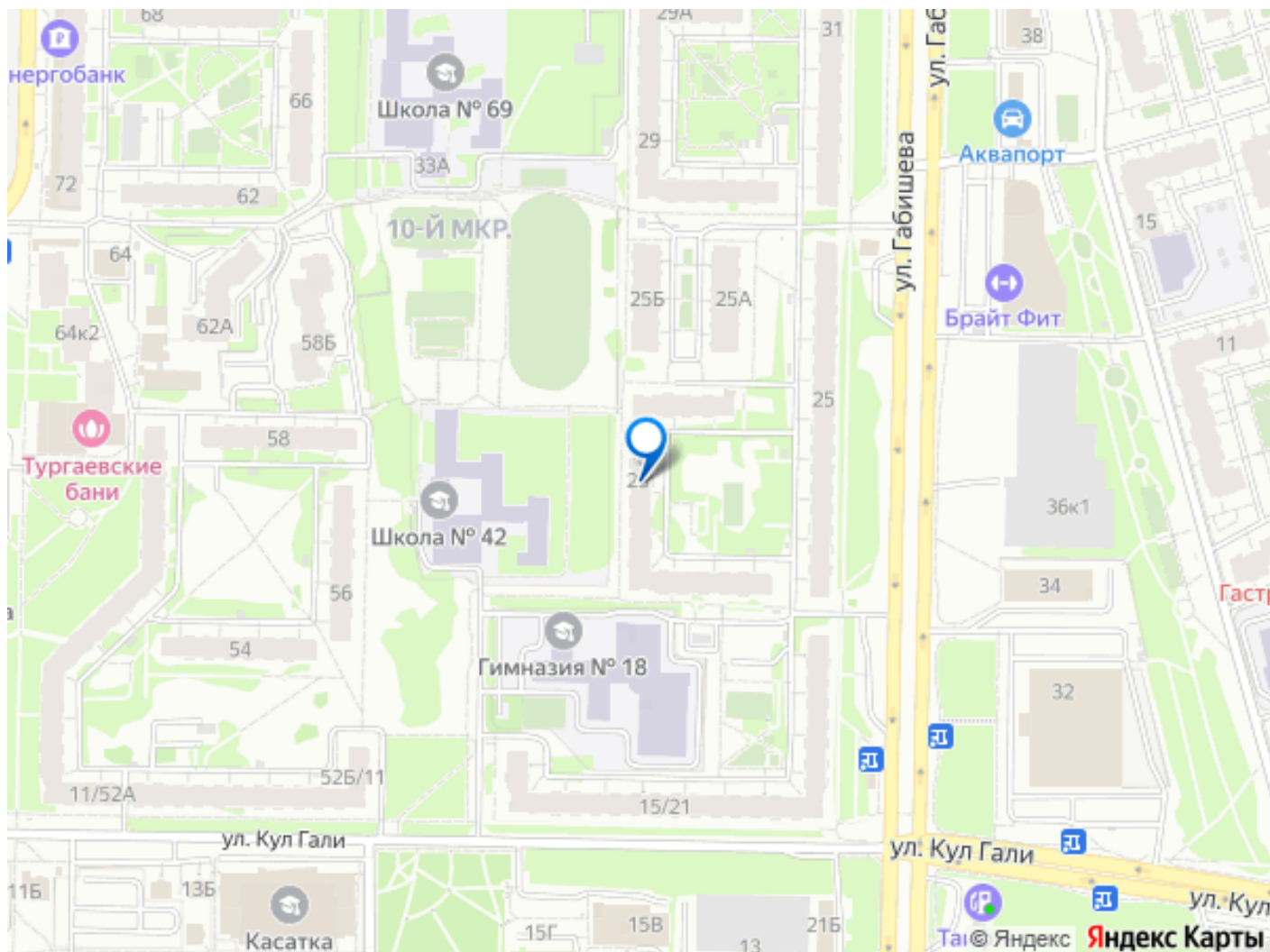
раздельный

для заметок



Описание

Сделка полностью застрахована:
предусмотрена страховка от рисков утраты
титула по схеме Долиной (ст. 177, 178, 179 ГК
РФ). Покупатель защищён от возможного
оспаривания сделки. Продаётся просторная
2-комнатная квартира в
Казани. Перспективный район с будущей
станцией метро! Продаётся уютная и светлая
трёхкомнатная квартира на 5 этаже
панельного дома. О квартире: Площадь: 52 м?
Этаж: 7/9 Комнаты: изолированные
Санузел: отдельный
Состояние: косметический.
Балкон/лоджия: просторный обшитый
балкона. Будущее метро: В скором времени в
5-минутной шаговой доступности откроется
новая станция метро, что значительно
повысит транспортную доступность и
стоимость недвижимости в этом районе.
Полностью сформированная среда: детские
сады и школы прямо во дворе, «Пятерочка»,
«Магнит», «Ашан», «Лента», «Эссен»,
супермаркеты и парковые зоны -- все очень
близко. Идеальный вариант для семьи,
ценящей комфорт сегодня и перспективы
роста стоимости недвижимости завтра.
Безопасность и скорость сделки: - Быстрый
выход на сделку с полным юридическим
сопровождением — никаких рисков и
задержек. Звоните, органирую показ в
удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России