

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:53

**Республика Татарстан, Казань, улица
Мусина, 61а**

10 260 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Мусина, 61а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Мусина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

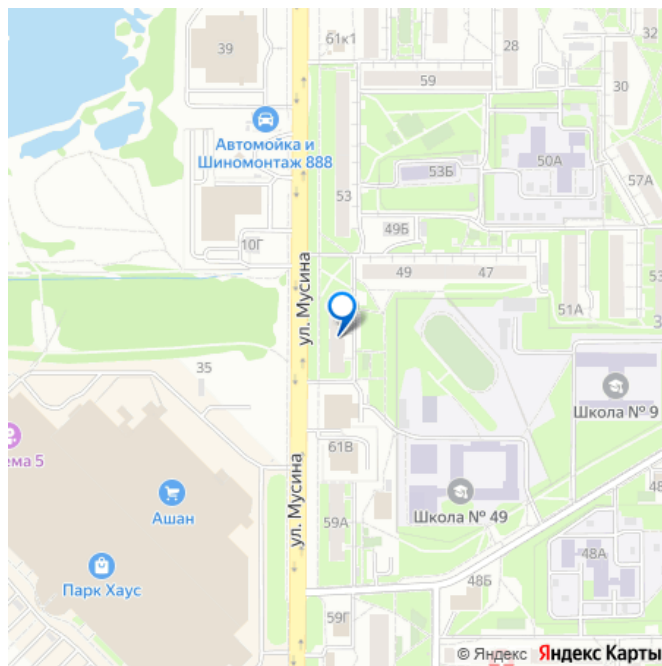
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288060310>

ИМПЕРИЯ, ИМПЕРИЯ

79178633875

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

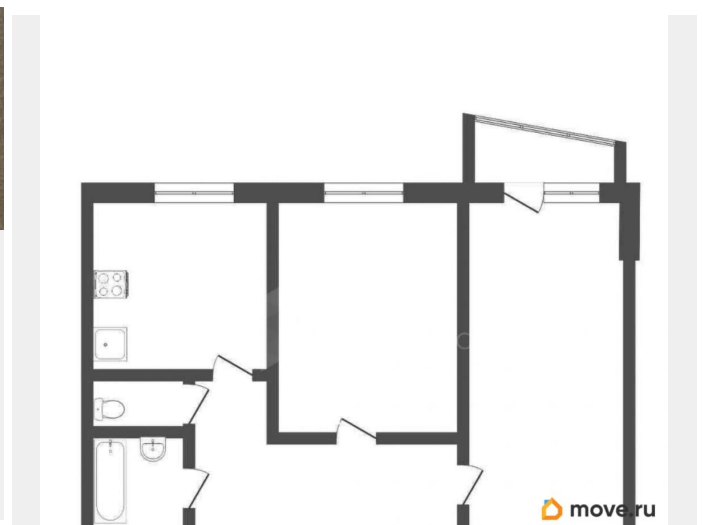
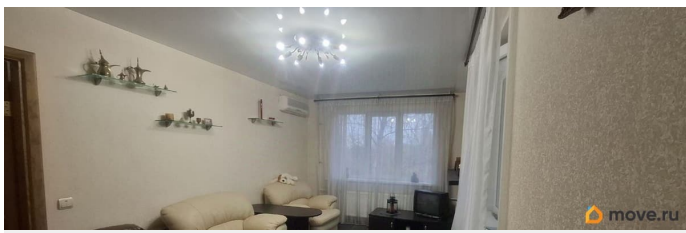
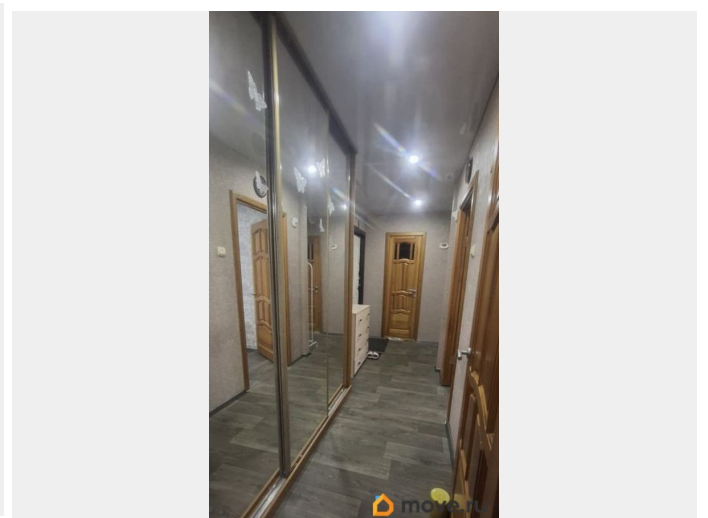
да

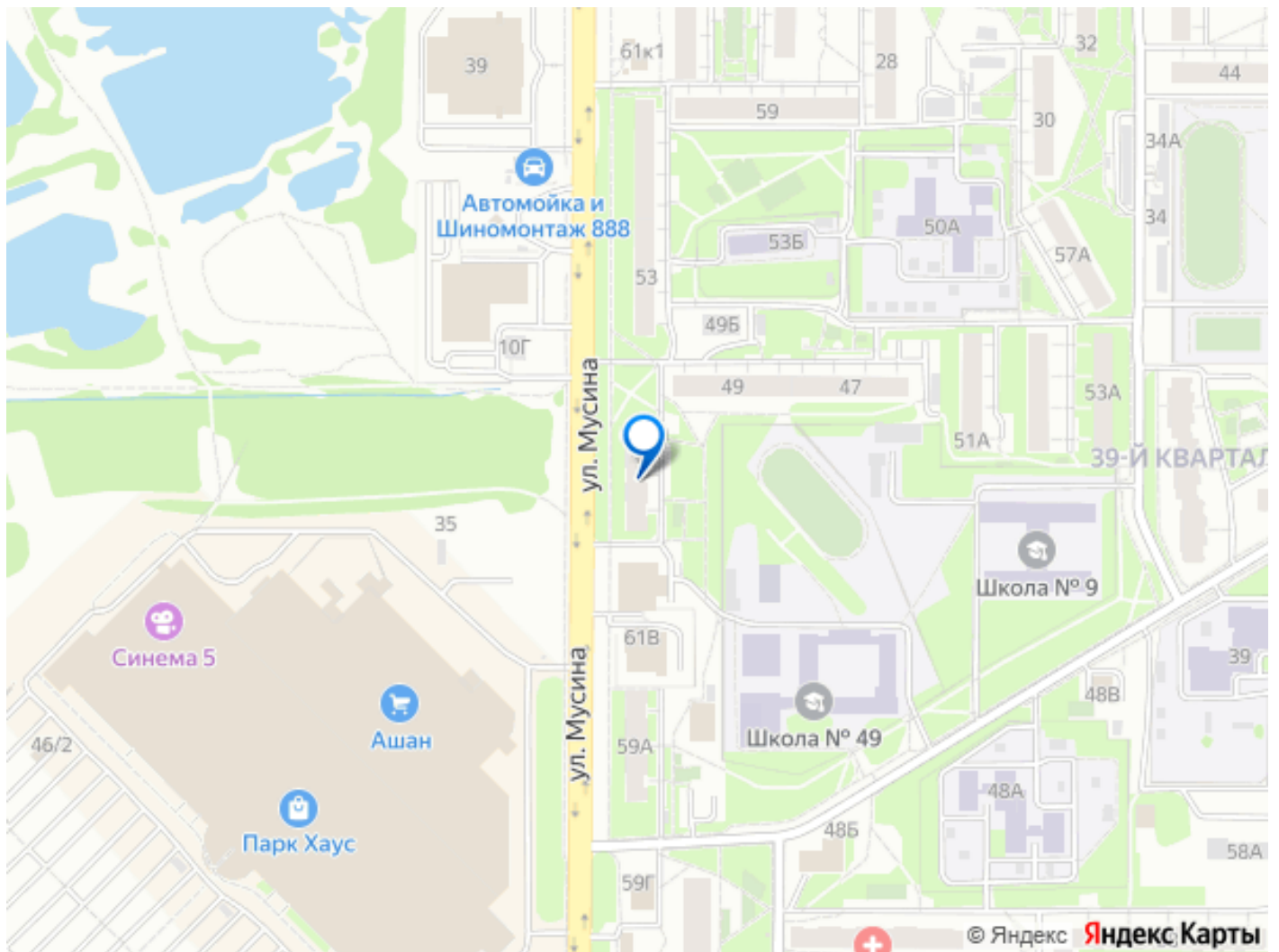
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126998818 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! В центре самого перспективного района г.Казани, плотно наполненного взрослыми зелеными деревьями , красивыми скверами, школами, гимназиями, детскими садами, торговыми центрами по улице Мусина, Ново-Савиновского района продается комфортная 2ух комнатная квартира на 5ом этаже. Дом девятиэтажный и находится в отличном техническом состоянии! В 2022 году был произведен капитальный ремонт дома внутри, снаружи, а также всех квартир дома и придомовой территории(новый асфальт, детская площадка, парковка). Квартира залитая светом и наполненная воздухом!!! При этом в ней летом комфортно а зимой очень тепло. -Потолки натяжные, стены выровнены! -Произведены работы по замене электропроводки по всей квартире с установками дополнительных электрических точек. -Поклеены приятные и качественные обои. -Сан. узел раздельный в современном кафеле(Итальянского производства), - Большая и просторная остекленная лоджия со встроенной кладовой, -Остается в

квартире абсолютно все!!!! (Мебель мягкая
Итальянская из натуральной кожи в
идеальном состоянии, кухонный гарнитур
новый, в исполнении 1год, техника вся,
имеется сплит система с функцией холода и
тепла, портьеры и все предметы интерьера),
- дверь входная с максимальной
шумоизоляцией -Квартира полностью готова
как для проживания так и для сдачи в аренду
по очень выгодной цене!!! -Район не обделен
вниманием современности! -Разнообразие
инфраструктуры от метро до остановок
общественного транспорта, огромные
гипермаркеты и удобные магазинчики у
дома!!! Улицы ближайшие: Амирхана,
Чуйкова, Ямашева, Бондаренко, Адоратского ,
Двор очень ухоженный и красивый. Рядом:
Торговый центр, магазины: Пятёрочка,
Магнит, Парикмахерские, Салоны красоты,
кафе, а также детские сады, несколько школ.
ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! Вся сумма в
договоре!!!! Реальному покупателю торг
возможен!!! Хотите увидеть квартиру своей
мечты или самую удачную инвестицию???
Звоните и покажем в удобное для Вас время!
Юридическое сопровождение сделки!
Подходит для покупки в ипотеку, мат.
капитал и за наличный расчёт! Одобрим для
Вас ипотеку и сопроводим сделку! Примем в
оплату Ваше жильё! Если не дозвонились
оставьте сообщение мы Вам обязательно
перезвоним.





Move.ru - вся недвижимость России