

Создано: 11.12.2025 в 09:26

Обновлено: 11.12.2025 в 09:01

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Павлова, 17

**6 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Павлова, 17

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

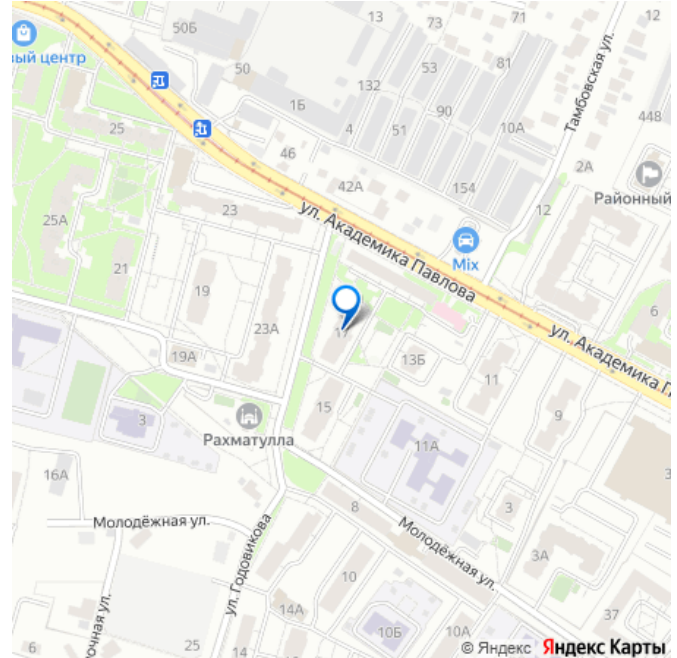
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734837>

6

Агент

**79179141677**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

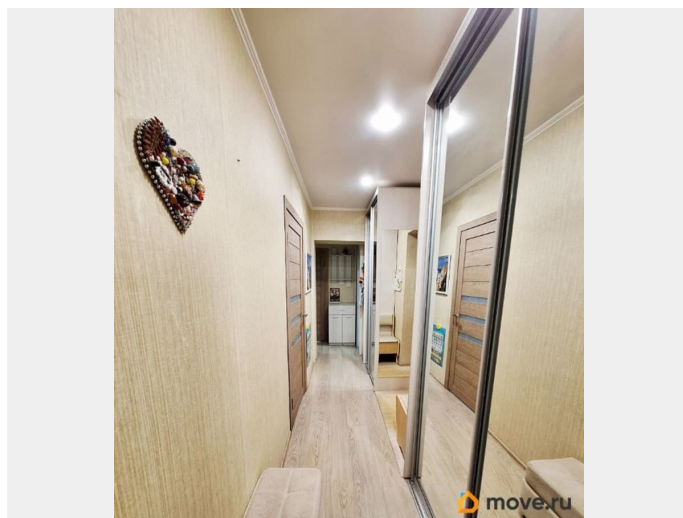
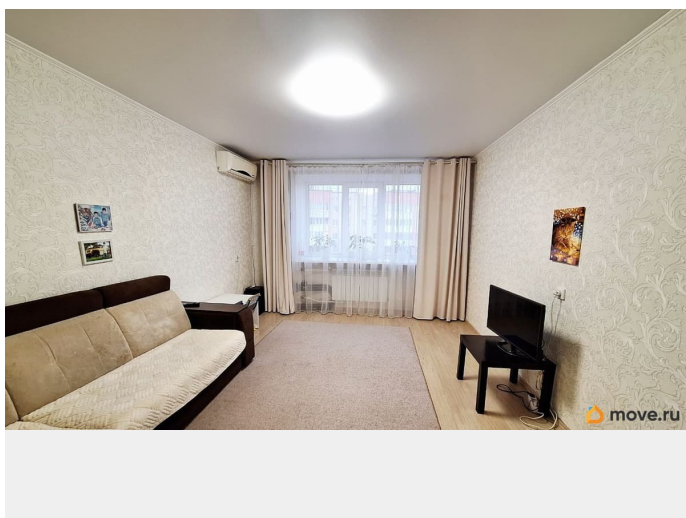
возможна ипотека, лифт, парковка

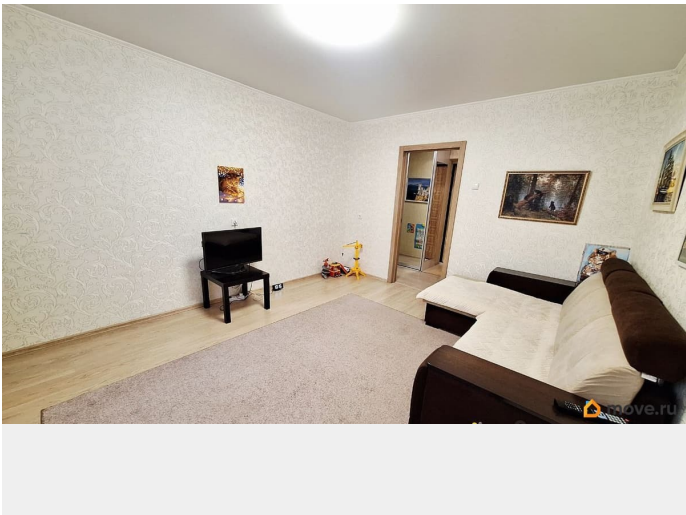
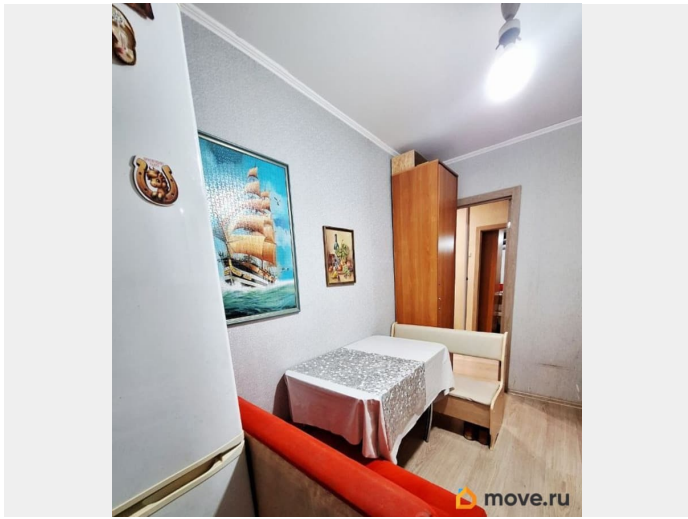
## Описание

Светлая 2-комн. на Академика Павлова, 17 | 8 эт. | Ремонт | Метро 15 мин. пешком!

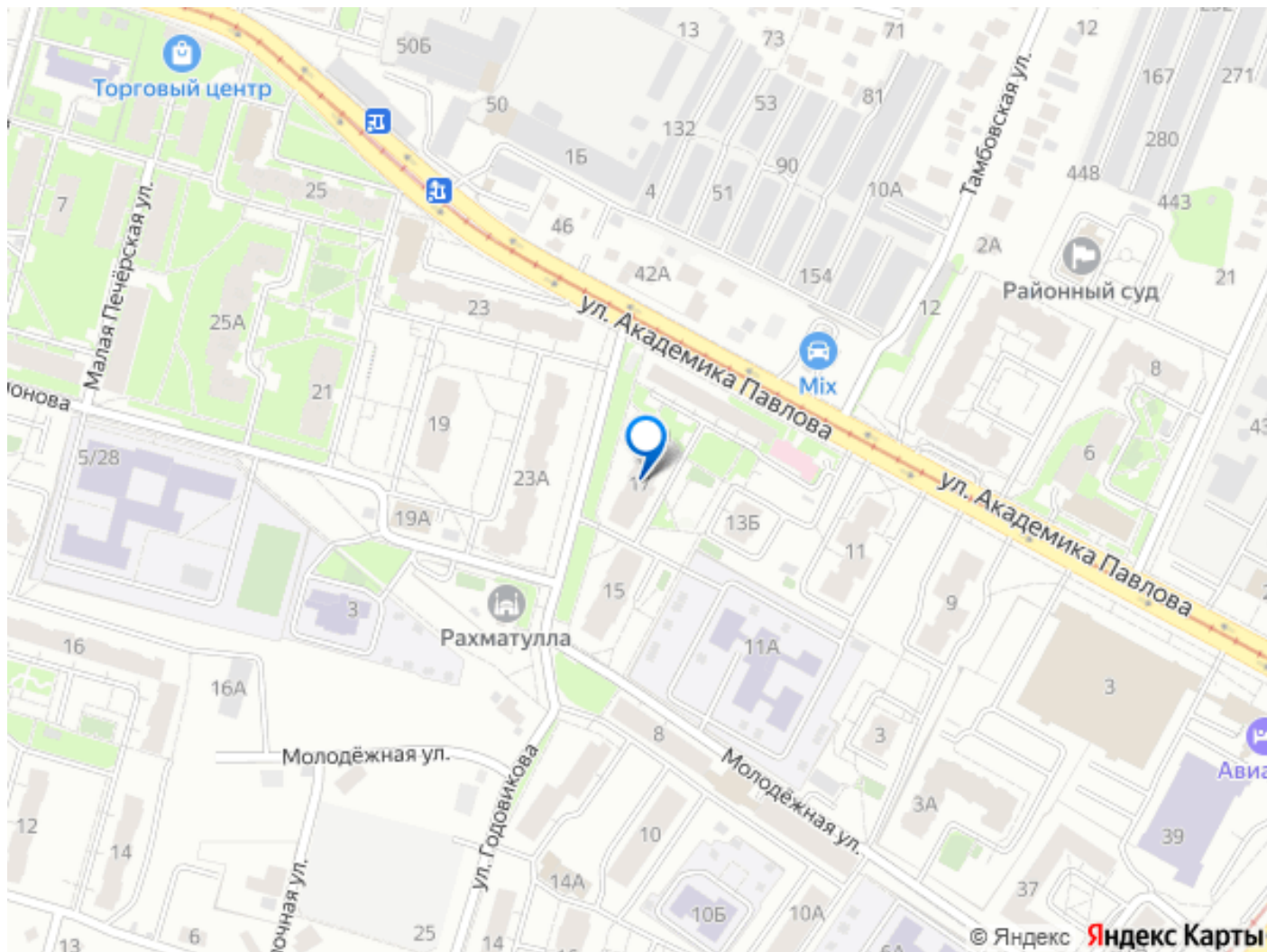
Мечтаете о комфортной жизни в Казани? У нас есть идеальный вариант! Представляем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: ул. Академика Павлова, д. 17. Это идеальное место для семьи или пары, ценящей удобство, комфорт и развитую инфраструктуру. О квартире: Планировка: Общая площадь 50,6 м2. Две просторные, отдельные, светлые комнаты 12 и 16 м2; большая кухня 8,1 м2; совмещенный санузел в кафеле; кладовка-шкаф; длинный, большой коридор - везде встроенные шкафы; балкон. Квартира с хорошим ремонтом, что позволит вам заехать и жить сразу после покупки, а в дальнейшем сделать ремонт по своему вкусу. Очень светлая и теплая благодаря грамотному расположению окон. Доброжелательные и тихие соседи, что создает спокойную атмосферу в подъезде и доме. Транспортная доступность: • Метро: до станции метро «Авиастроительная» всего 15 минут пешком! Это огромное преимущество для быстрого перемещения по городу. • Остановки: буквально в 1-2 минутах ходьбы, уехать можно в любую часть города. Инфраструктура в шаговой доступности: • Парк: всего в 15-20 минутах неспешной

прогулки прекрасное место для семейного отдыха, прогулок, занятий спортом на свежем воздухе. • Образование: Школа 62 в 1.5 мин от дома, ваш ребенок даже успеет на перемене сбегать домой, если забыл учебник и тетрадь; так же в 2х минутах ходьбы большой и современный детский садик. • Магазины: рядом расположены сетевые супермаркеты («Пятерочка», «Магнит», «Эдельвейс»), а также мелкие продуктовые магазины и аптеки (2-5 минут пешком). Условия сделки: • Без обременений. Два взрослых собственника. В собственности более 5 лет вся сумма в договоре. Без перепланировок. • Полный пакет документов, быстрый выход на сделку. • Торг нашим покупателям Рядом улицы: Максимова, Лукина, Симонова, Ак.Павлова, Соцгород, Побежимова, Ленинградская, Айдарова Не упустите свой шанс жить в комфортной квартире в удобном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!









Move.ru - вся недвижимость России