

Создано: 15.12.2025 в 16:57

Обновлено: 26.01.2026 в 17:07

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 72А

8 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 72А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

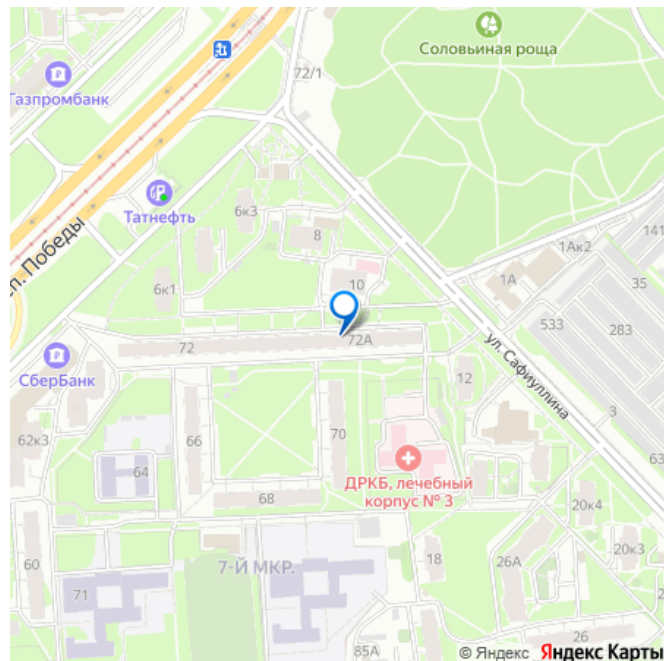
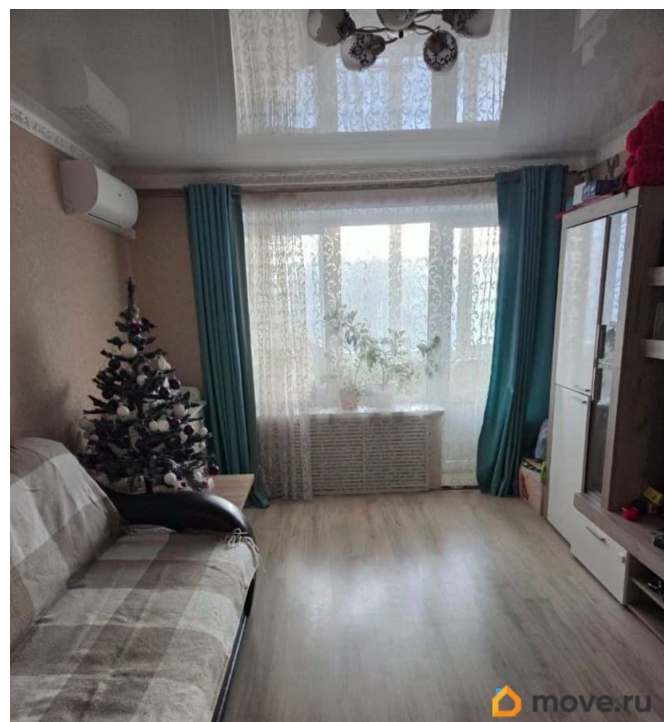
<https://tatarstan.move.ru/objects/928743694>

4

TATNED, TATNED

79872334391

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

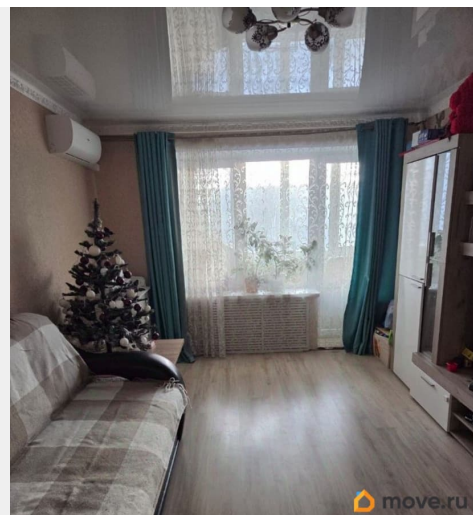
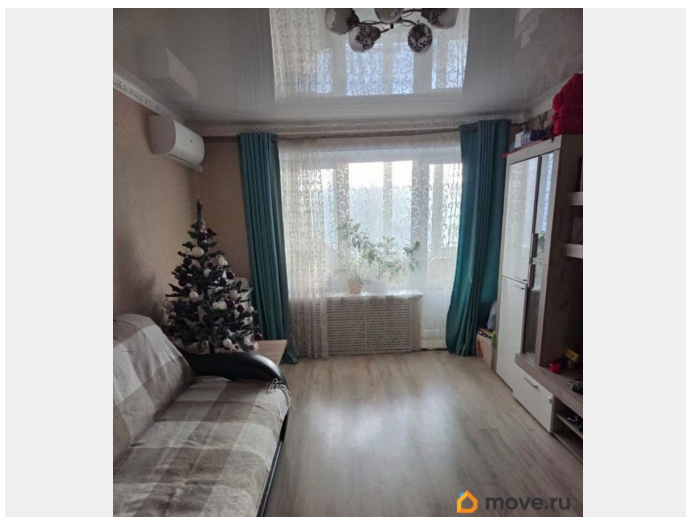
да

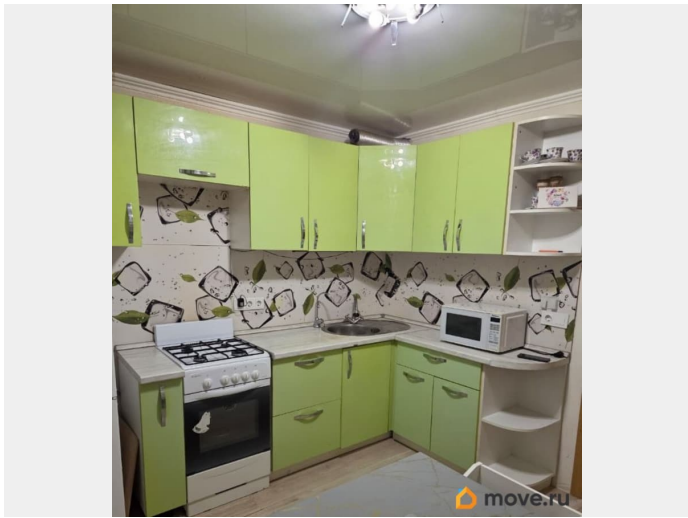
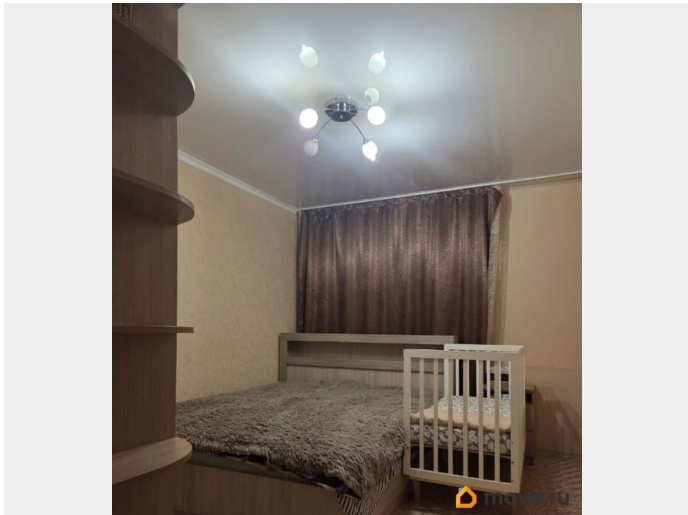
возможна ипотека, лифт

## Описание

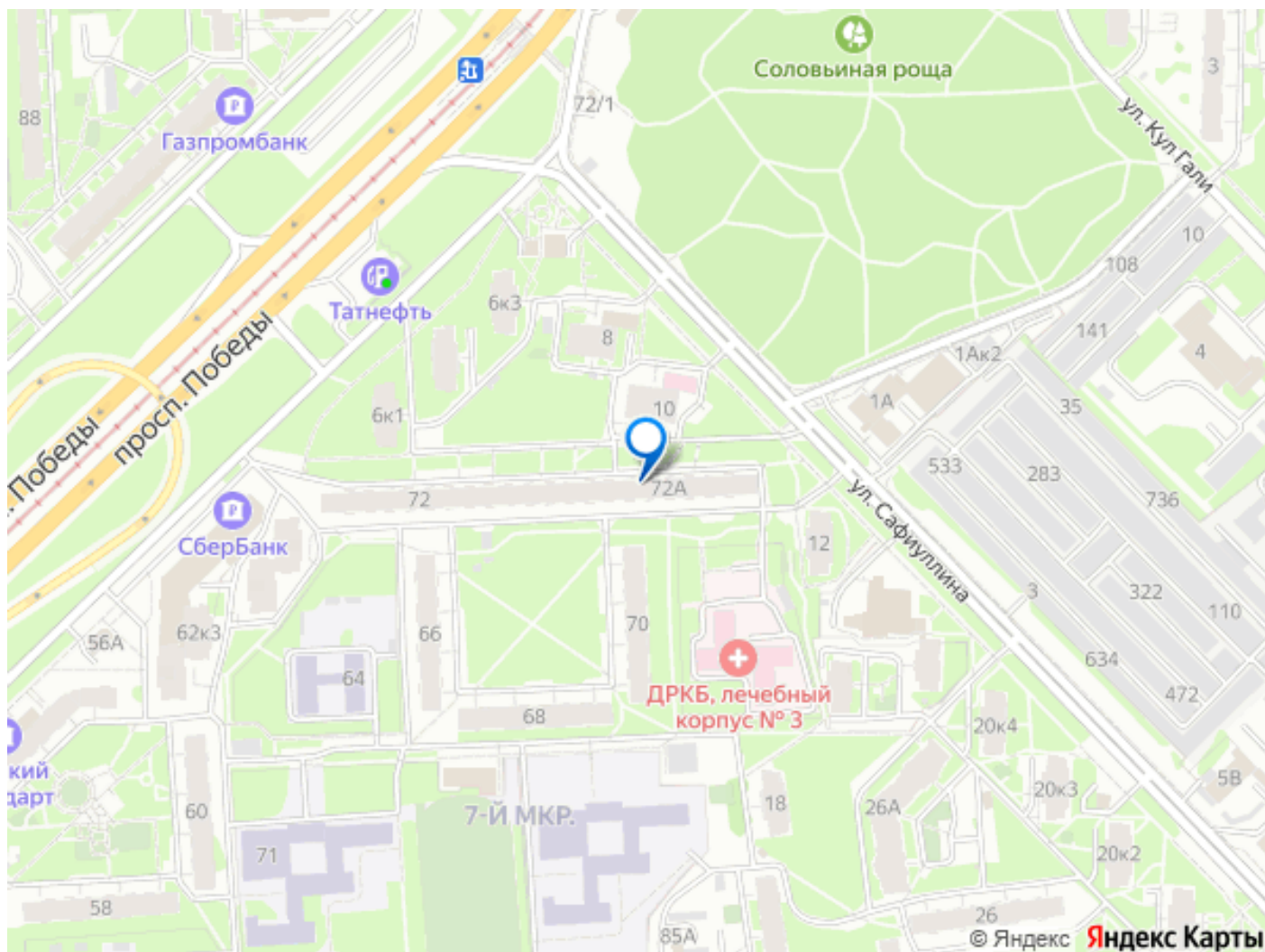
Арт. 127830418 РАССМОТРИМ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА! • Прекрасная локация: в развивающемся и очень перспективном районе, рядом со станцией метро «Проспект Победы». • В шаговой доступности: ТЦ Проспект Победы, ТЦ Южный, Гимназия 21 , МБОУ Татарско-русская средняя общеобразовательная школа 68 с углубленным изучением отдельных предметов, «Дружба» Детский сад 27 комбинированного вида. «Пчелка» Детский сад 32 «Аленький цветочек» Детский сад 373 комбинированного вида, Детский сад 42 комбинированного вида. • До центра - всего 10 минут! Удобно добираться до любой точки города. Планировка: Общая площадь - 50,6 по ЕГРН, + лоджия 7,5 кв.м. Кухня - 8 кв.м. Комната - 19 кв.м. Комната - 12 кв.м. Раздельный санузел в кафеле с ванной Современный кухонный гарнитур • Комфортный 7 этаж: без шума с улицы, но с прекрасным видом. • Комфортная планировка: изолированные комнаты. • Парковочные места: всегда найдется место для вашего автомобиля. • Рядом с оживленными улицами Фучика, Сафиуллина, Р.Зорге, Братьев Касимовых, Габишева : удобная транспортная доступность и

близость ко всем необходимым объектам. • В пешей доступности остановки общественного транспорта • Прозрачная сделка, вся сумма в договоре, в собственности более 5 лет. • Отличный вариант для инвестиций: квартира в популярном районе с хорошей транспортной доступностью всегда можно быстро реализовать или сдать в аренду. ВАЖНО: Не упустите шанс купить уютную квартиру в перспективном районе по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект Поможем купить квартиру в ипотеку выгодно. • содействие в получении положительного ипотечного решения от ведущих банков-партнеров с пониженной % ставкой • рассмотрение ипотеки от 2-х часов по 2 документам • электронная регистрация сделки без очередей в комфортном офисе • полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение сделки и гарантий сертификат на наши услуги • покупка недвижимости с использованием херсонских сертификатов • покупка недвижимости с использованием материнского капитала Звоните нам с 8.00 до 21.00 или пишите в любое время









Move.ru - вся недвижимость России