

Создано: 07.02.2026 в 03:51

Обновлено: 14.02.2026 в 04:45

Республика Татарстан, Казань, ул.

Гвардейская, секц. а

12 436 223 ₽

Республика Татарстан, Казань, ул. Гвардейская, секц. а

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В

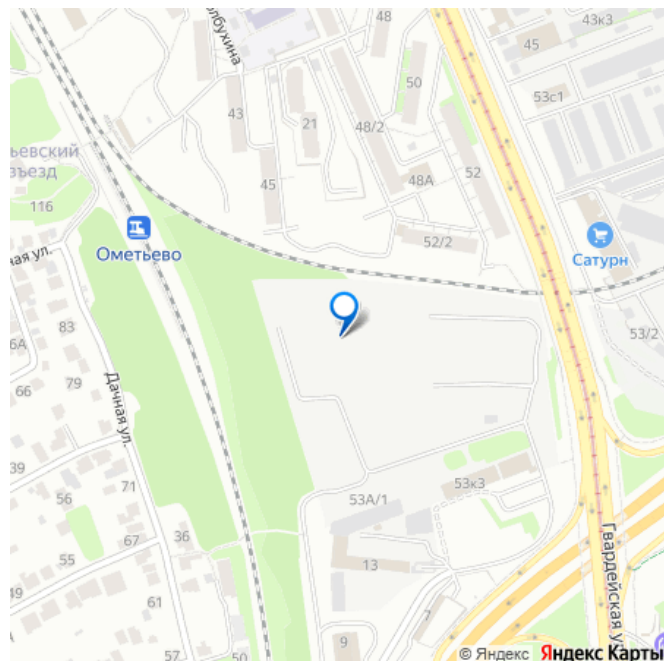
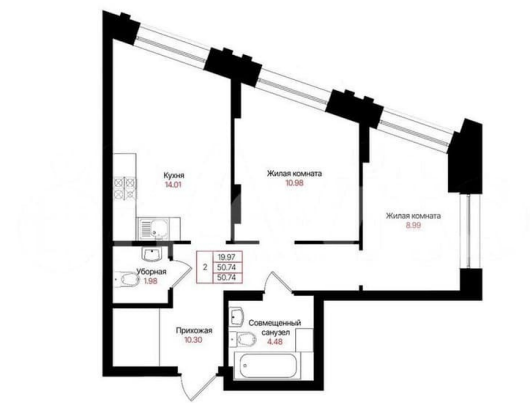
<https://tatarstan.move.ru/objects/928909080>

4

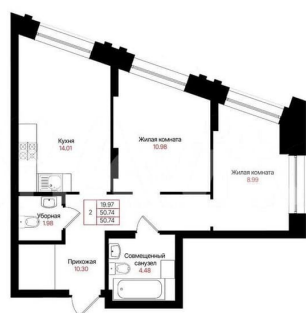
СЗ ТЕКТУМ-1, Тектум | ЖК Феномен
будущего

89251234567

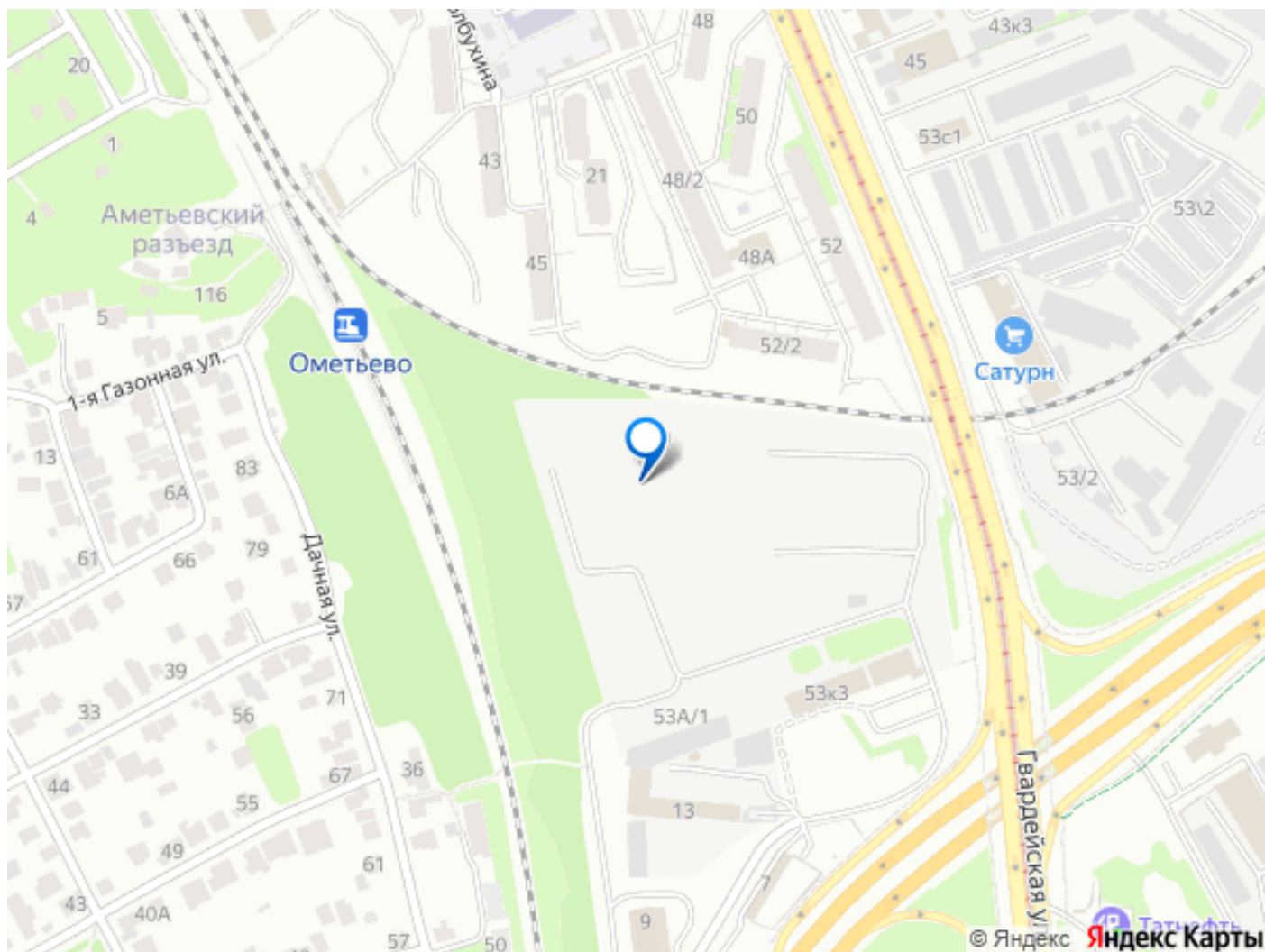
для заметок



наличии квартиры в первой очереди,
состоящей из 3 секций переменной
этажности: секция А — 25 этажей, секция Б
— 9 этажей, секция В — 17 этажей.
Ознакомиться подробнее с жилым
комплексом можно у наших менеджеров.
Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.
Преимущества ЖК «Феномен будущего»:
Развитая инфраструктура Вахитовского и
Советского районов Удобное расположение:
выезд и выход на улицу Гвардейская и на
Аметьевскую Магистраль Рядом школы,
детские сады, поликлиники и остановки
общественного транспорта Закрытый двор
без машин Видеонаблюдение на территории
ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и
встреч Отдельные помещения для блоков
кондиционеров. Все трассы проложены на
этапе строительства застройщиком
Благоустроенная территория с ландшафтным
дизайном, спортивными и детскими
площадками, местами отдыха и бесплатным
Wi-fi на всей территории комплекса Варианты
покупки: • Наличный и безналичный расчет
по 100% оплате; • Стандартная ипотека •
Семейная ипотека 3,5% • Траншевая ипотека
• Военная ипотека • Приобретение с
использованием маткапитала Подбор
квартиры и юридическое сопровождение
сделки – бесплатно. ЖК «Феномен будущего»
- Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»







Move.ru - вся недвижимость России