

Создано: 05.08.2025 в 16:58

Обновлено: 23.01.2026 в 16:36

Республика Татарстан, Казань, улица  
Пушкина, 5/43

**14 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 5/43

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

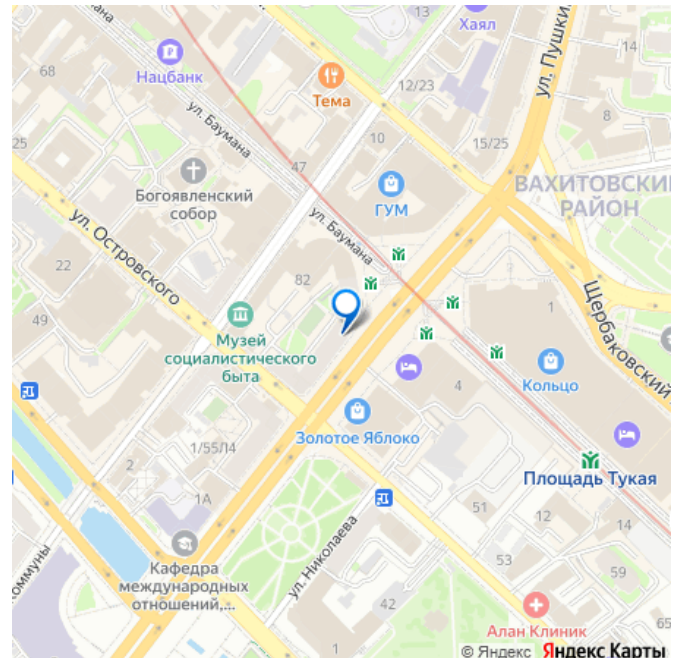
Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285351505>

**Елена Васильевна Каримова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79872123560**

для заметок

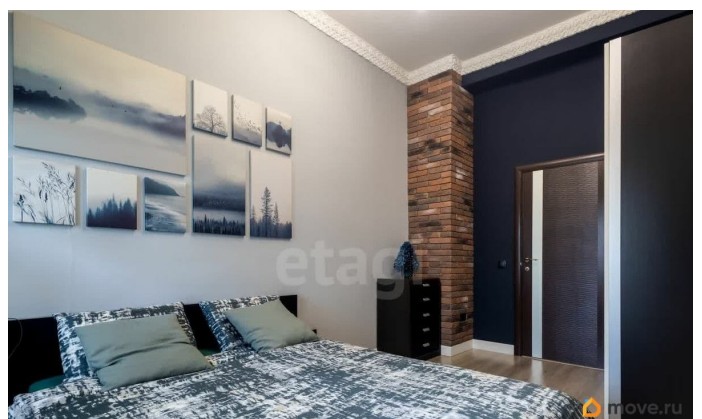
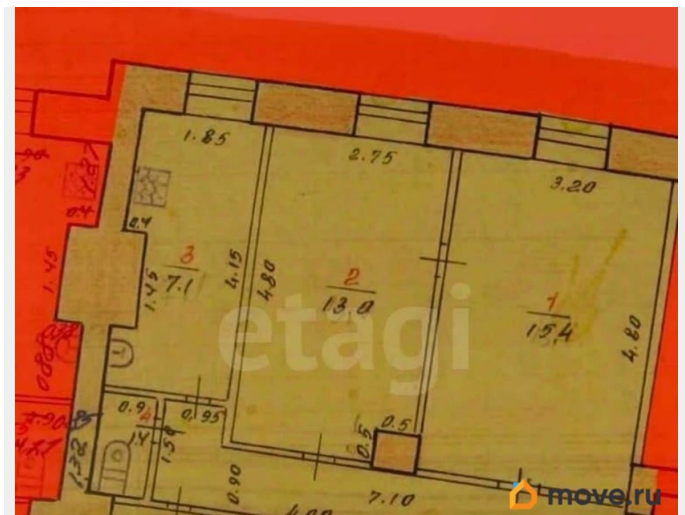
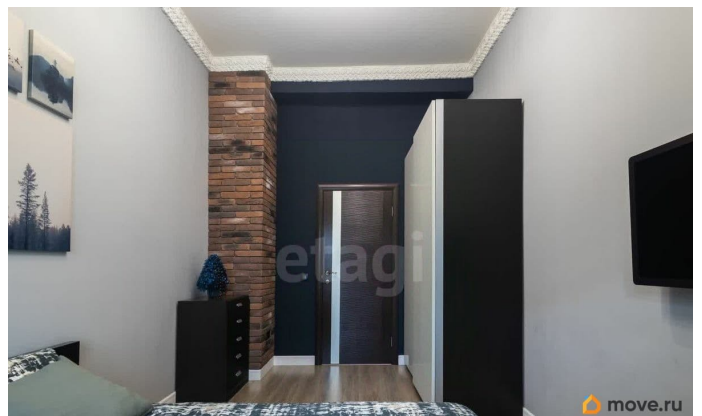
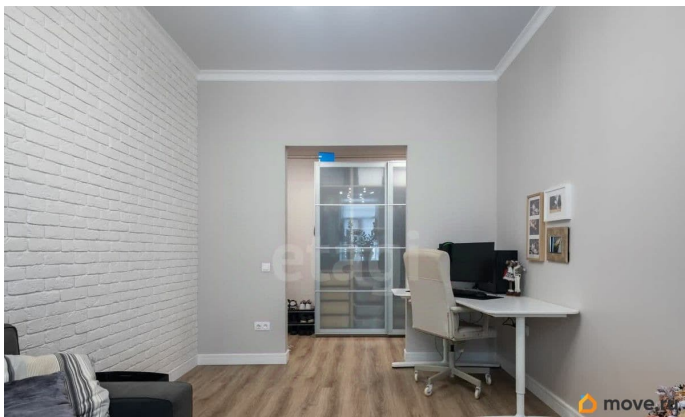


возможна ипотека, парковка

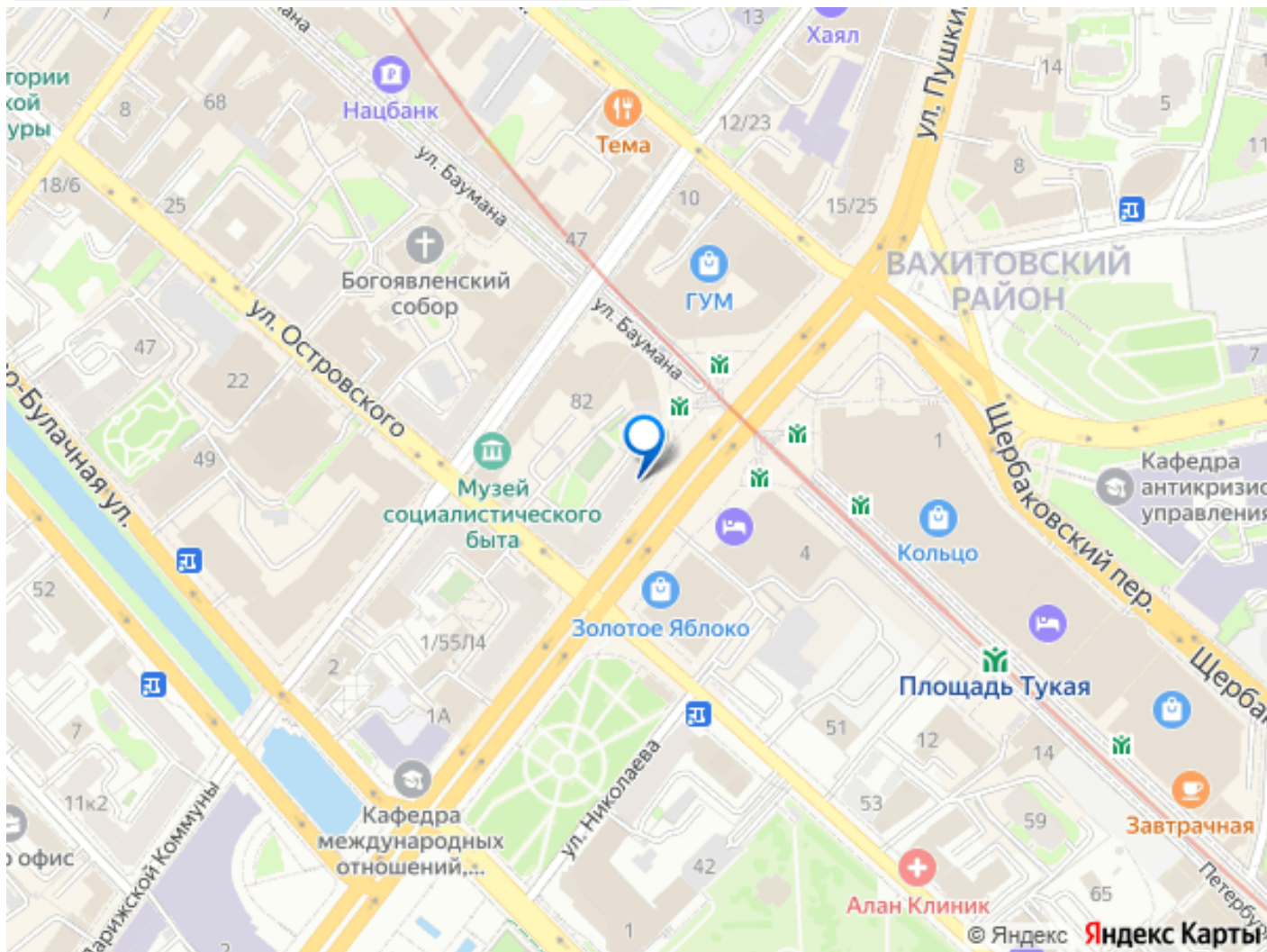
## Описание

Квартира в самом центре Казани!!!  
Двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома на улице Пушкина предлагает редкое сочетание исторического местоположения и полной готовности к комфортной жизни. Объект отличается качественный современный ремонт с заменой всех инженерных систем: установлена новая электропроводка и пластиковые сантехнические стояки. Планировка функциональна и предусматривает изолированные комнаты, а кухня обладает достаточной площадью для организации семейных обедов. Кирпичные стены дома обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, создавая тихую жилую среду несмотря на центральное расположение. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура и транспортная доступность. В пешей доступности находится станция метро «Площадь Тукая», многочисленные остановки наземного транспорта с маршрутами во все районы города, а также основные достопримечательности, рестораны и торговые центры. В радиусе 500 метров расположены школы, детские сады, поликлиники и отделения банков, что делает жизнь максимально удобной. Двор дома закрыт от сквозного автомобильного движения, а для жителей предусмотрены выделенные парковочные места. Объект находится в юридически чистом состоянии: один собственник, отсутствие обременений, что позволяет провести сделку в сжатые

сроки. Данная квартира представляет собой как отличный вариант для постоянного проживания в самом сердце динамичного города, так и надежную инвестицию благодаря стабильно высокому спросу как на долгосрочную, так и на посуточную аренду в этом престижном районе. Звоните!!! Код пользователя: 10864 Номер в базе: 8923279







Move.ru - вся недвижимость России