

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:13

Обновлено: 18.01.2026 в 18:10

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 23**

**7 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 23

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

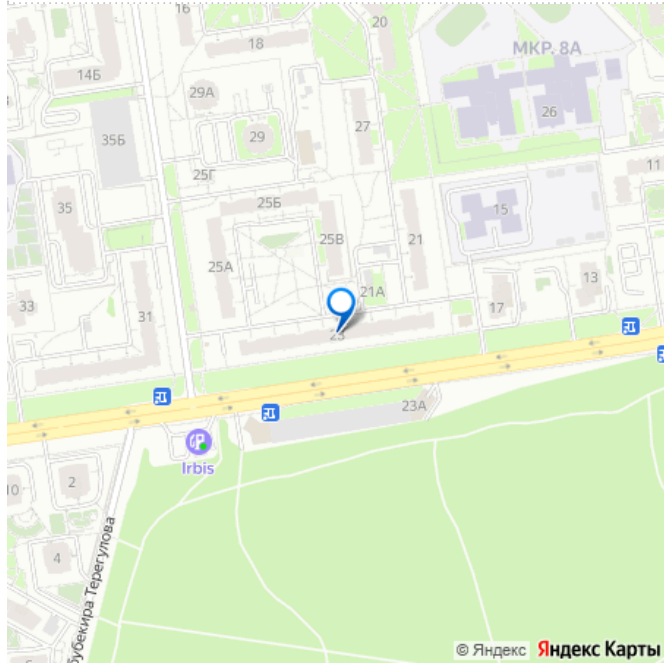
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается 2-х комнатная квартира по ул. Дубравная, дом 23, расположена на 4 этаже панельного дома (1990 года постройки) , общая площадь 50 кв.м., жилая 30 кв.м., кухня 9 кв.м., санузел раздельный, балкон л/хвост. Эта квартира может стать хорошим вариантом для инвестиций в недвижимость, так как расположена в удобном месте со всей необходимой инфраструктурой поблизости. Рядом с домом есть детские сады, школы, поликлиники, спортивные комплексы и супермаркеты, кафе Макдоналдс, кафе пиццерии, любой вид общественного транспорта, а главное удобство: ст. метро Дубравная Квартира нуждается в ремонте, но это позволит новому владельцу воплотить все свои фантазии и сделать интерьер полностью по своему вкусу. Это также экономичный вариант, так как стоимость ремонта можно спланировать по своему бюджету. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать все детали. Номер объекта:

Map showing the area around Dubravna Street (Дубравная) and Irbis station. A blue pin marks a location near building 25B. The map includes various buildings, green spaces, and a yellow road. The Irbis station is marked with a purple icon. The map is credited to Яндекс Карты.