

🕒 Создано: 19.12.2025 в 14:32

Обновлено: 16.01.2026 в 11:16

**Республика Татарстан, Казань, улица
Нижняя, 1**

4 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Нижняя, 1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

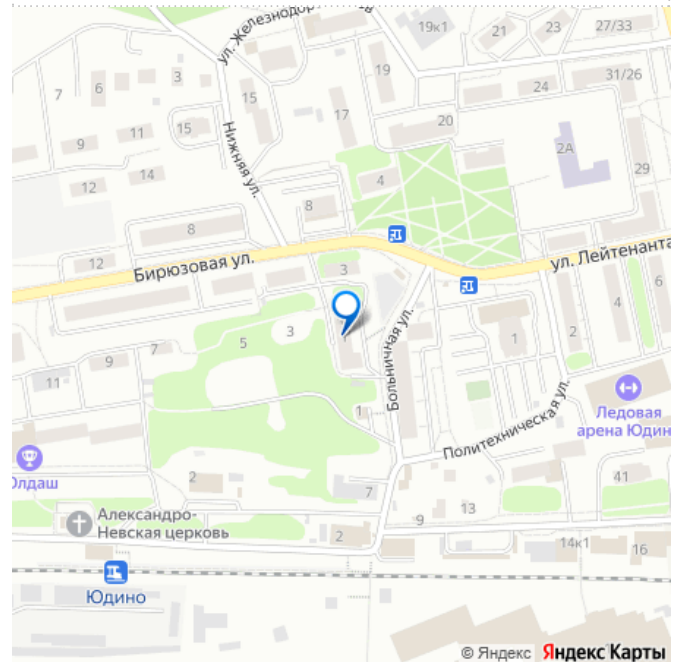
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

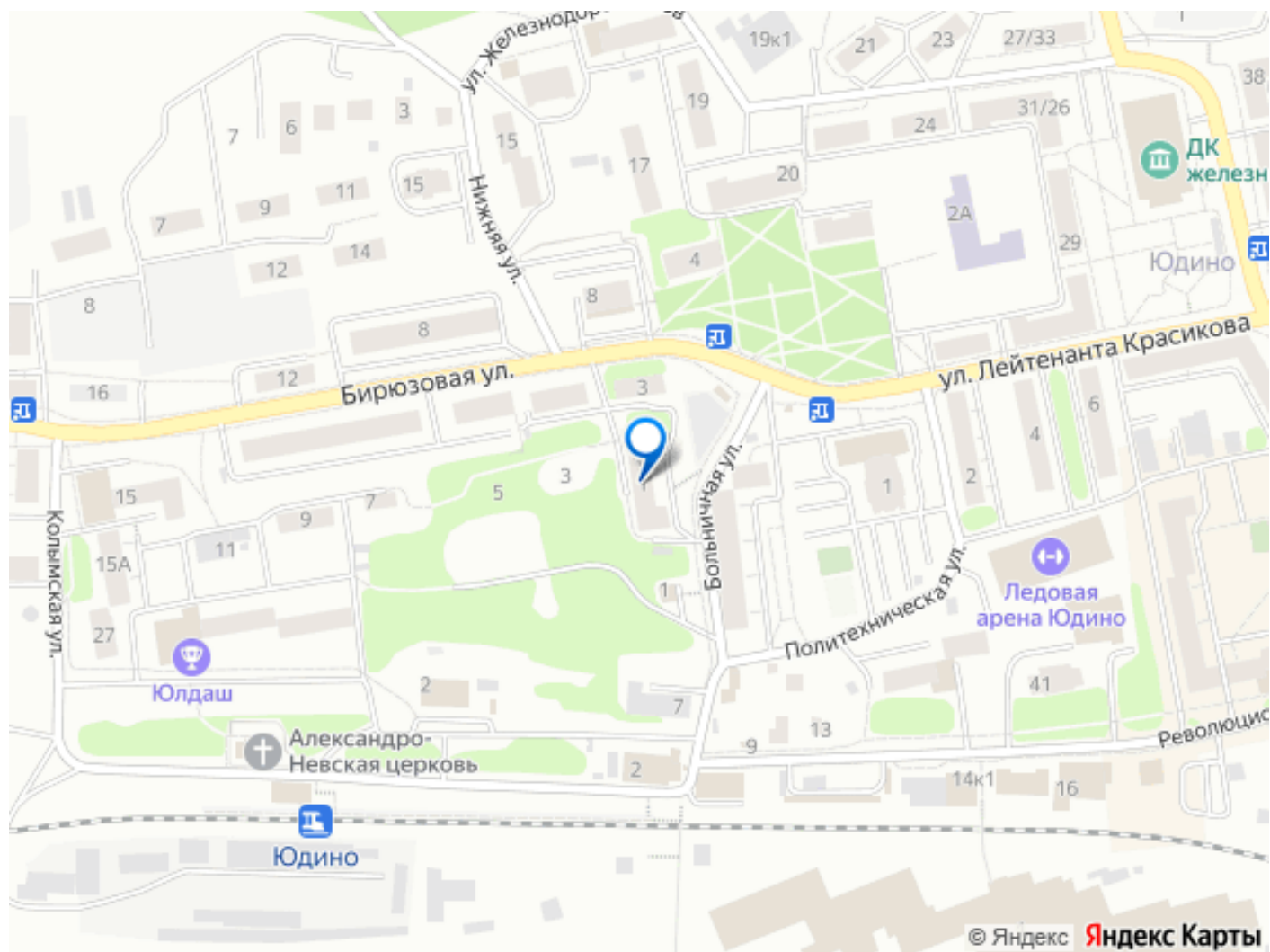
да

возможна ипотека

Описание

Продается 2х комнатная квартира в живописном месте Кировского района. В чем преимущества: Заезжай и живи: квартира с качественным евроремонтом, готова к проживанию без дополнительных вложений. Комфорт и уют: расположена на 3 этаже кирпичного дома, тихие и дружелюбные соседи. Высота потолков 3 метра! Квартира с качественной отделкой: сухая стяжка пола, ровные стены. Разведены все коммуникации: электричество, водоснабжение, лучевая разводка отопления. Установлены качественные пластиковые окна и массивная входная дверь. Просторный санузел в плитке. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Во дворе всегда есть место для авто, детская и спортивная площадки. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, спортивный комплекс, до остановки 5 минут, до центра Казани 20 минут на машине! Ближайшие улицы: Бирюзовая , Ильича Квартира подойдет, как для собственного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку, чистая продажа, вся сумма в

договоре, взрослый собственник. Звоните,
покажем в удобное для вас время! Арт.
84889565



Move.ru - вся недвижимость России