

Создано: 11.03.2025 в 13:17

Обновлено: 10.04.2025 в 12:16

**5 680 000 ₽**<https://tatarstan.move.ru/objects/927432005>

6

**Собственник****79874161820****Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

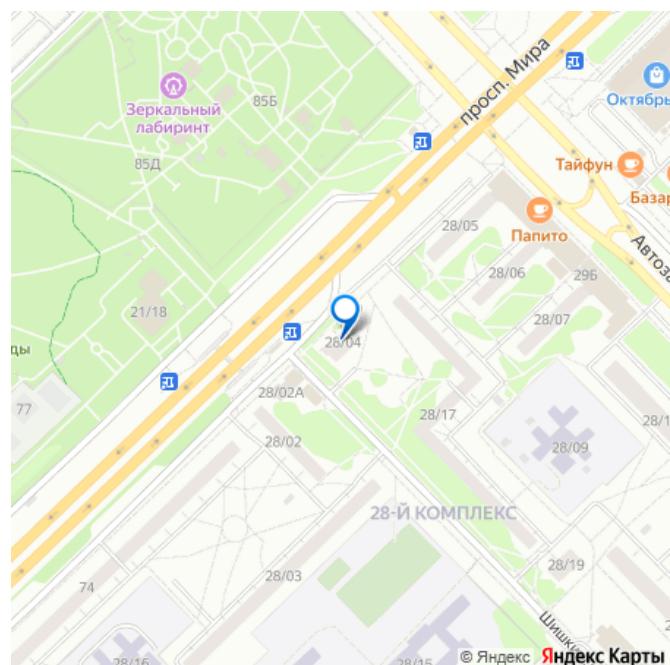
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

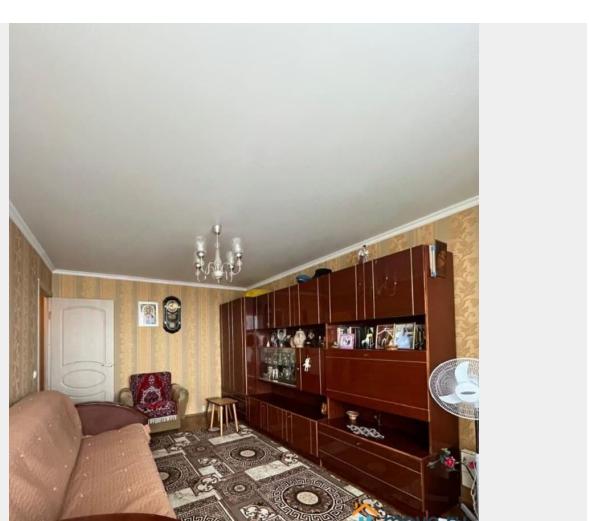
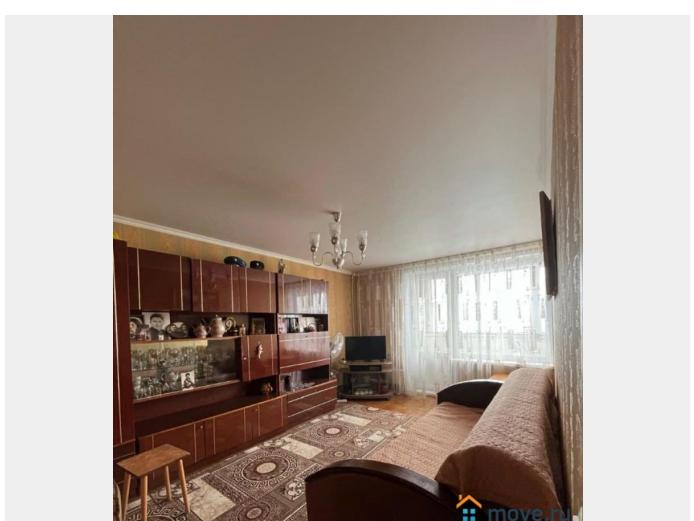
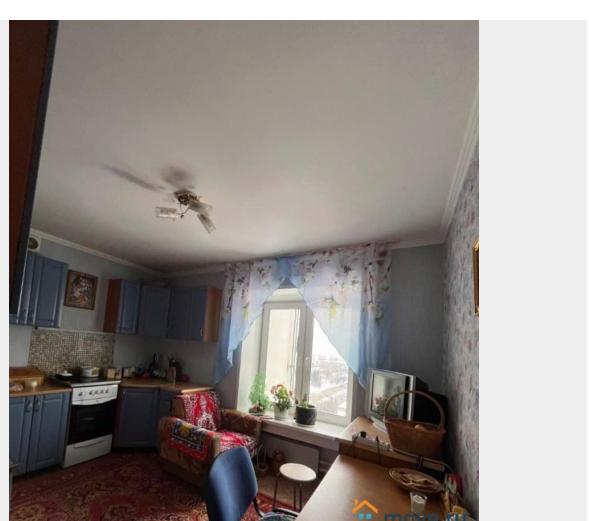
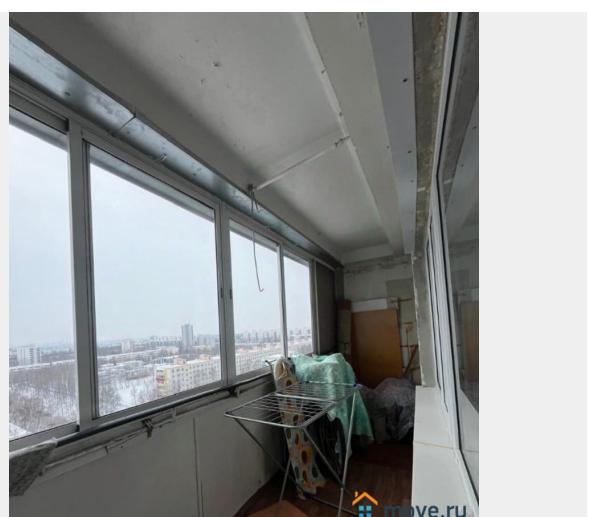
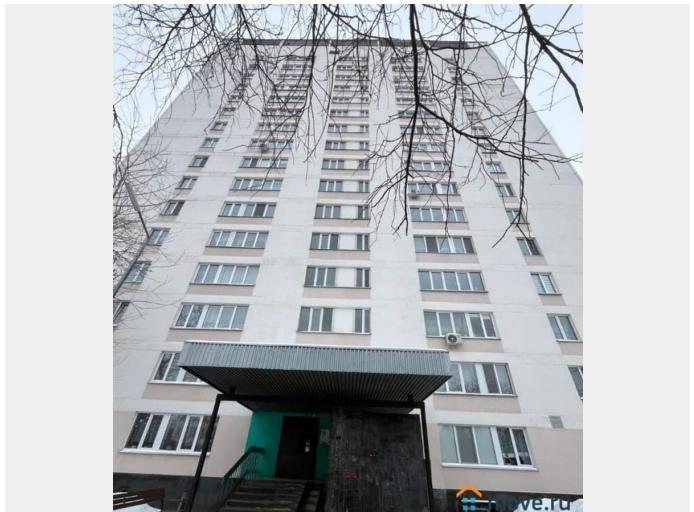
возможна ипотека, лифт, парковка

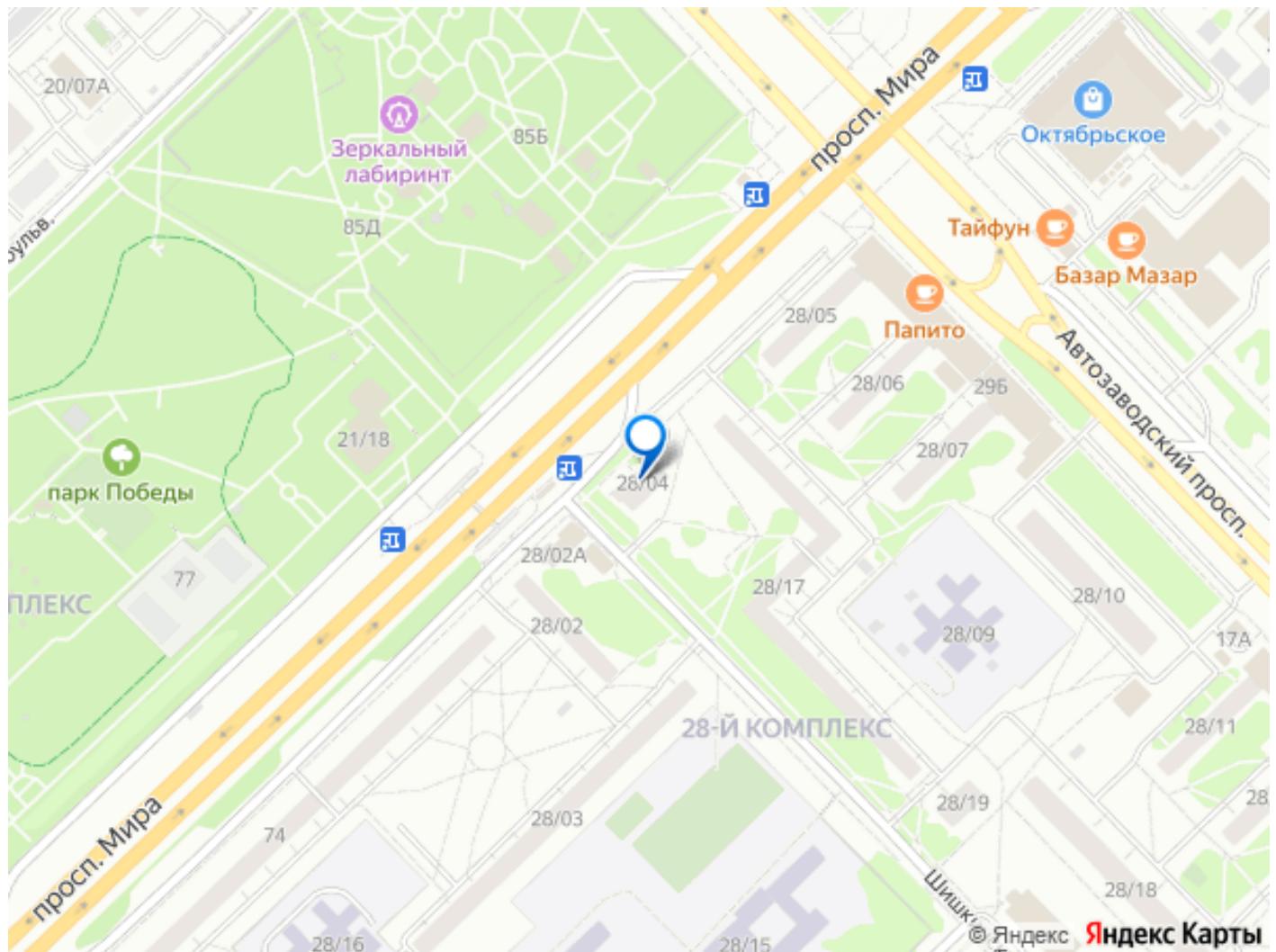
## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Набережных Челнах, расположенная в 28-м комплексе. Общая площадь составляет 51 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м. Квартира находится на 15 этаже 16-этажного дома, что гарантирует прекрасные виды из окон, выходящих во двор. Удобная планировка включает кухню площадью 6 кв. м, где можно воплотить все кулинарные идеи. В квартире недавно проведен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить в комфорте. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе.

Санузел раздельный, что обеспечит дополнительное удобство для всех членов семьи. Высота потолков составляет 2.5 метра, а это значит, что в квартире всегда будет ощущение простора. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому можно без труда подниматься даже с тяжелыми покупками. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до других частей города. Квартира продается от собственника, что

упрощает сделку и снижает возможные риски. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести жилье для семьи или как инвестицию. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время для визита.





Move.ru - вся недвижимость России