

🕒 Создано: 23.12.2025 в 13:18

Обновлено: 28.12.2025 в 20:24

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Раскольников, 5Г**

7 990 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Раскольников, 5Г

Улица

[улица Раскольников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

17/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

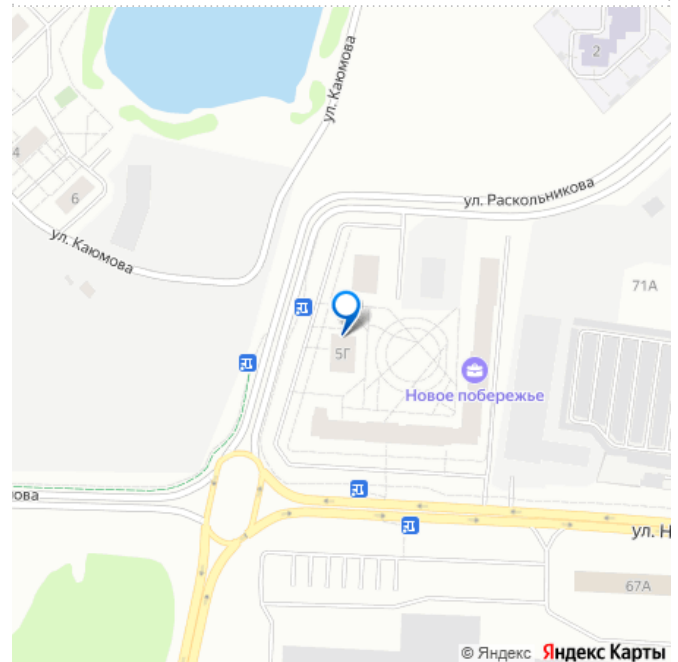
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 51 квадратный метр на 17 этаже монолитного дома новой постройки (2025 год) по адресу: город Набережные Челны, улица Раскольникова, дом 5г / 34-й комплекс, корпус 2/ 1. Дом сдан, чистовая отделка, Документы готовы. Жилая площадь составляет комфортные 25.9 квадратных метров, кухня занимает 10.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира с чистовой отделкой, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться жизнью без дополнительных вложений и ремонтных работ. Особое внимание заслуживает раздельный санузел, который является удобным решением для семейного проживания. А благодаря наличию балкона открывается приятный вид на двор и улицу, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Для вашего удобства и безопасности в доме функционирует консьерж-служба, а закрытая территория обеспечивает дополнительную защиту.

Удобная парковка расположена прямо во дворе дома, рядом с которым также находится детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад и торговый центр, расположенные неподалеку от дома. Рядом с квартирой работают магазины Находка и Пятёрочка, а также кофейни и рестораны, такие как Coffee Like и Домашняя выпечка, позволяющие сделать досуг ещё более приятным и разнообразным. Приглашаем вас оценить все преимущества жизни в этой замечательной квартире, которая ждёт своих новых владельцев! Чистая продажа.

