

10 330 000 ₽

Округ

Казань, Авиастроительный район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52.26 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Описание

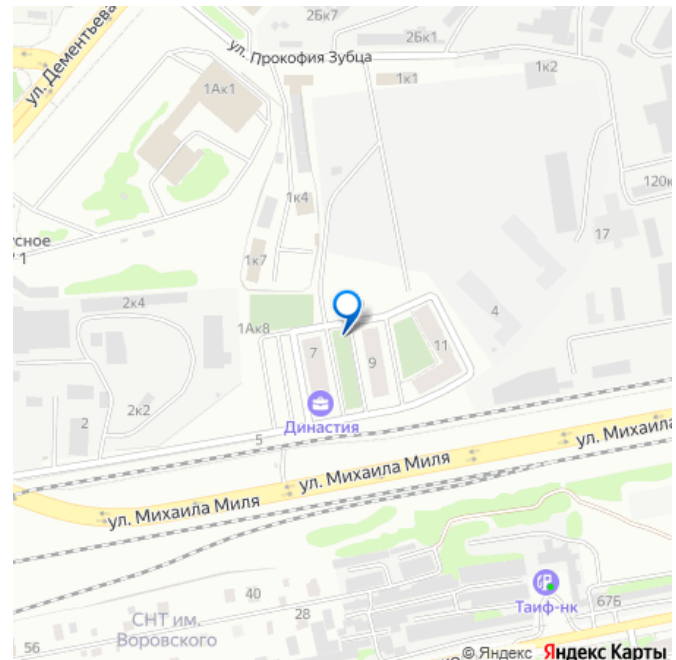
https://tatarstan.move.ru/objects/928741154

8

ТСИ, ТСИ

79303290891

для заметок



Это семейный жилой квартал, созданный для вас по принципу «Микро-город», где есть всё для комфортной и счастливой жизни. Жилой комплекс расположен в живой и динамичной части города, в 15 минутах от станции метро «Авиастроительная», с разнообразием учреждений социально-культурного назначения. Продается 2 комнатная квартира 108 общей площадью: 52.26 кв.м. на 9 этаже.

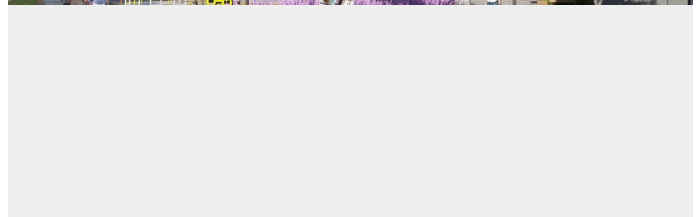
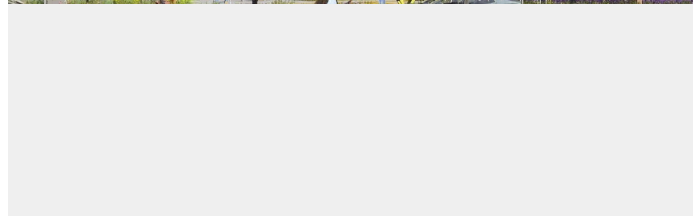
О КВАРТИРЕ - качественная предчистовая отделка White box - увеличенные оконные проемы и угловые окна - шумоизоляция в стяжке пола - высота потолков 2,60 м - установлены все приборы учета воды, электроэнергии, тепла - пассажирский и грузопассажирский лифты - вход в дом через видеодомофоны - современная система отопления с установкой индивидуальных приборов учета тепла в этажных коллекторных шкафах - внутренние лоджии из алюминиевого профиля с жалюзийными вентиляционными решетками для установки наружного блока кондиционера

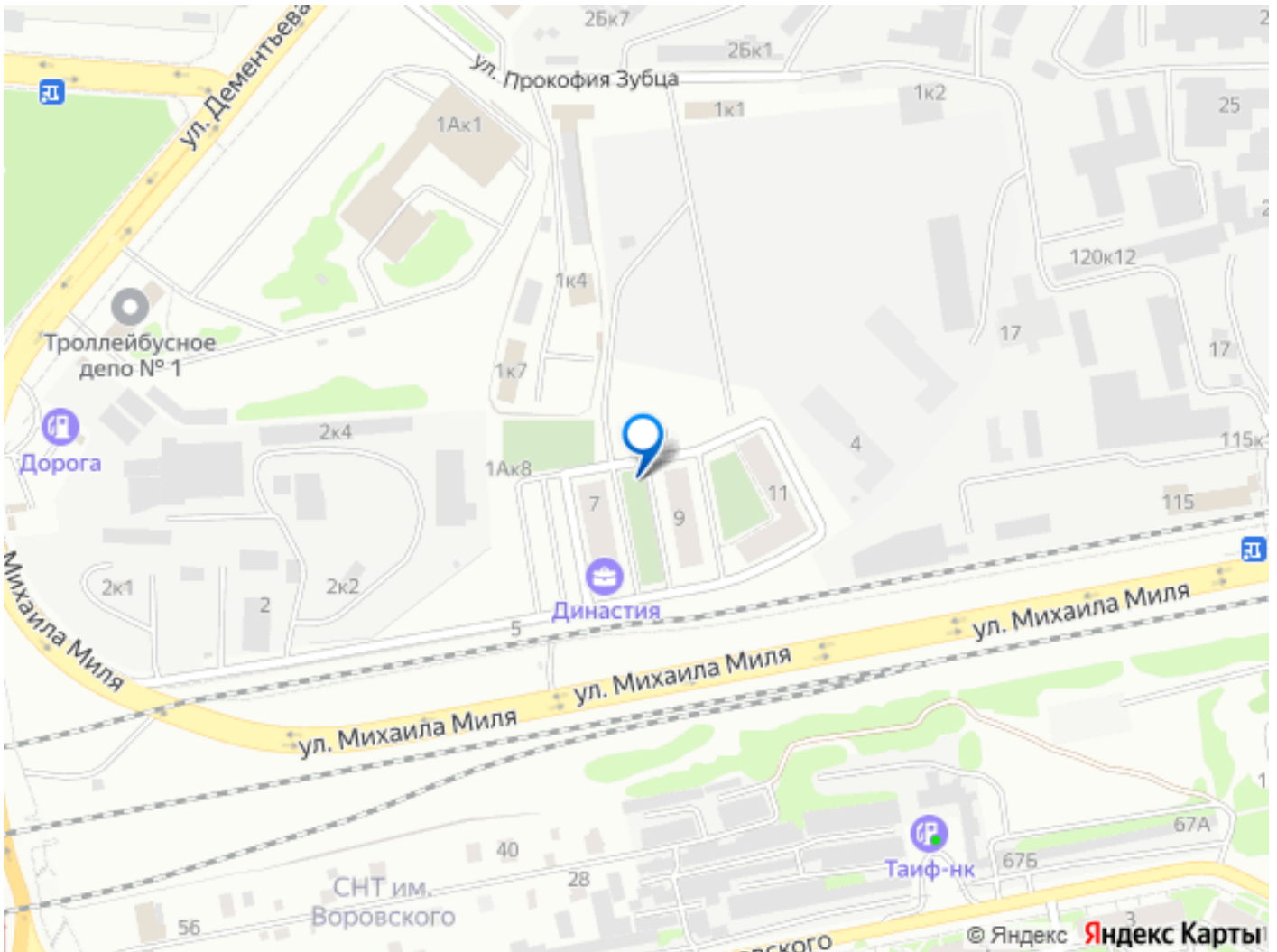
ИНФРАСТРУКТУРА - безопасные игровые комплексы для детей - отдельные зоны для спокойных прогулок - воркаут-площадки с современным оборудованием - в пешей доступности находятся 8 школ, 7 муниципальных и коммерческих детских садов, поликлиники для взрослых и детей - 5 мин ходьбы от жилого квартала до остановки общественного транспорта - 15 минут до станции метро «Авиастроительная» - 20 мин езды на автомобиле до центра города В 15 минутах езды от жилого квартала находятся торговые центры «Парк-хаус», «Тандем», а также аквапарк «Ривьера» и Кремлевская набережная. Срок сдачи объекта в эксплуатацию 3 квартал 2027 г. Звоните прямо сейчас! Наши менеджеры в отделе продаж проконсультируют Вас по любому

The floor plan shows a two-bedroom apartment with the following dimensions and areas:

- Bedroom 1 (Жилая комната):** 4,720 x 3,260. Area: 15,23.
- Bedroom 2 (Жилая комната):** 3,020 x 3,260. Area: 9,75.
- Living Area (Central):** 4,920 x 3,050. Area: 11,95.
- Living Area (Bottom Right):** 3,020 x 3,050. Area: 10,05.
- Entrance (Вход):** 2,300 x 1,760. Area: 3,89.
- Corridor (Коридор):** 2,800 x 1,030. Area: 2,88.
- Additional Area (Top Left):** 2,800 x 1,39. Area: 3,89.

The total area of the apartment is 41,74. The plan also shows a kitchen (Кухня) with an area of 5,00, a bathroom (Ванная комната) with an area of 3,00, and a toilet (Туалет) with an area of 1,00.





Move.ru - вся недвижимость России