

Создано: 25.12.2025 в 15:15

Обновлено: 02.01.2026 в 16:09

Республика Татарстан, Казань, улица Кул
Гали, 15/21

8 099 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Кул Гали, 15/21

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

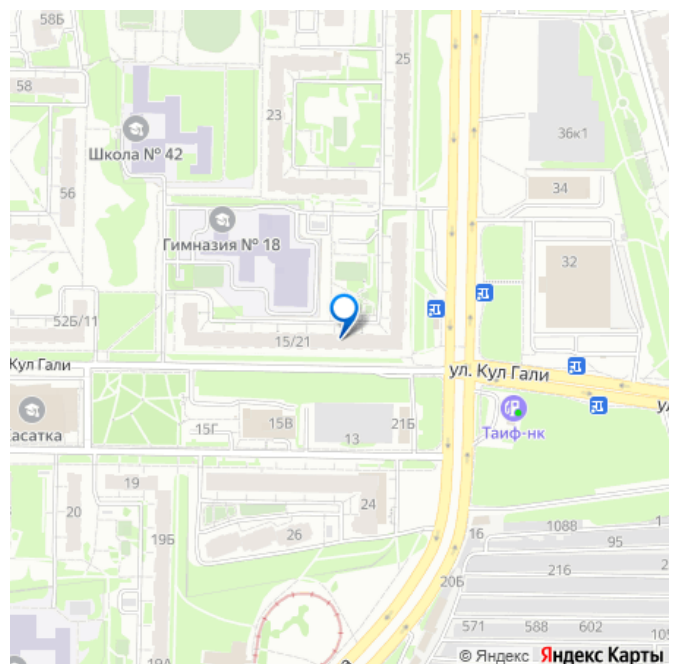
<https://tatarstan.move.ru/objects/928768689>

6

Анастасия Вадимовна Шакирова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

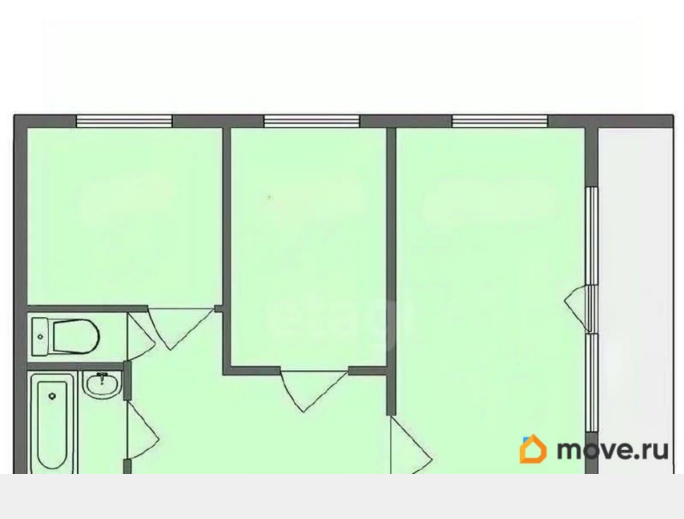
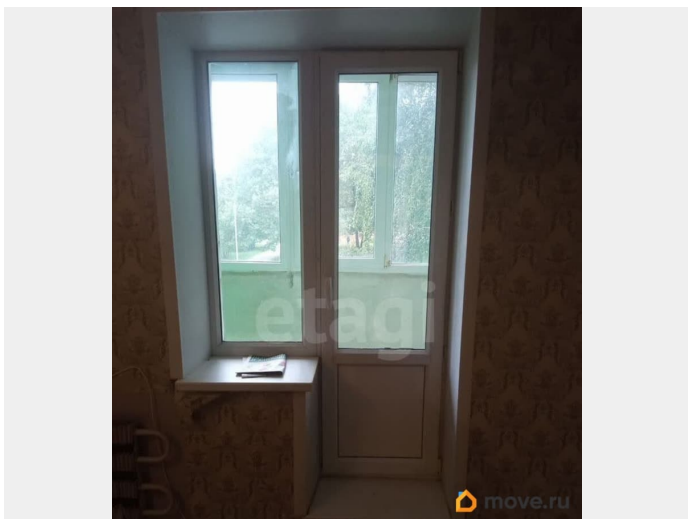
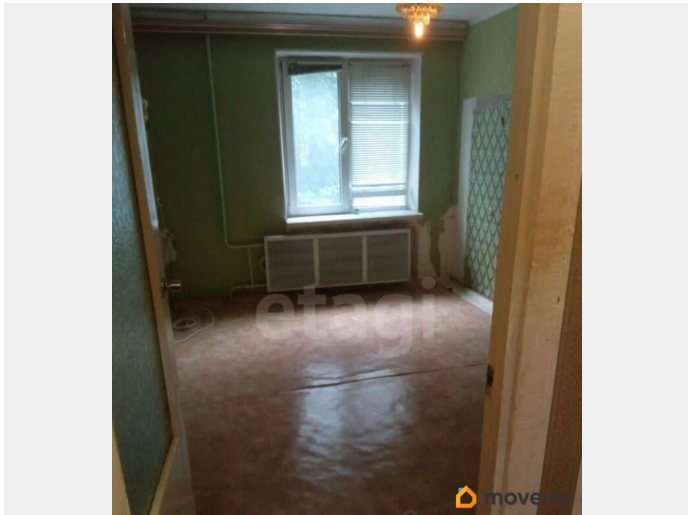
79872999462

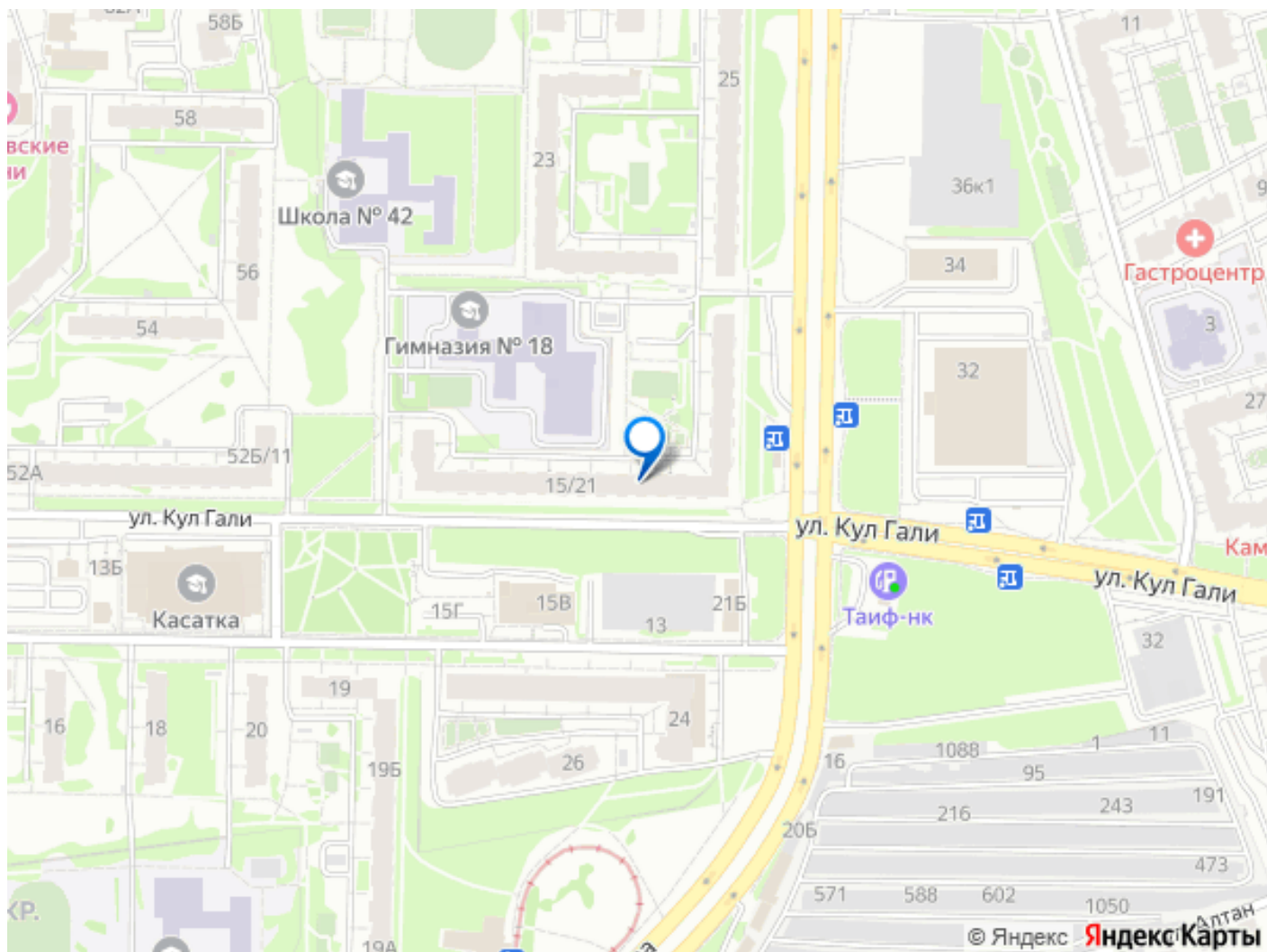
для заметок



Описание

Продается 2-х комнатная квартира в Приволжском районе! Квартира площадью 52,2 кв.м расположена на 2 этаже девятиэтажного дома 1983 года постройки. Две изолированные комнаты правильной формы 18,6 кв.м. и 13,2 кв.м. Кухня просторная 9,5 кв.м. Раздельный санузел и большая лоджия 6 м. Окна большой комнаты выходят на разные стороны, это делает ее более светлой. Балкон ориентирован в сторону бассейна. Квартира отличается хорошим расположением — даже во второй половине дня в помещениях сохраняется естественное освещение благодаря пластиковым окнам. Двор благоустроен: обновлены детские площадки, установлены скамейки, работает аппарат для набора питьевой воды. В шаговой доступности расположены 2 детских сада, школа 42, гимназия 18, бассейн Акчарлак. Инфраструктура района развита: рядом магазины «Магнит» и «Пятерочка», ТЦ «Франт» Гипермаркет «Лента». Транспортная доступность высокая: в 10 минутах ходьбы — станция метро «Дубравная», а к 2027 году в 10 минутах от дома откроют новую станцию метрополитена. Остановка автобуса расположена напротив здания. Основные улицы в округе — Габишева, Зорге, Фучика, Завойского и Кул Гали. Квартира находится в собственности 1 взрослого, продажа оформляется по полной стоимости в договоре. Объект подходит для комфортного проживания благодаря удачному расположению, продуманной планировке и развитой инфраструктуре района. Без обременений, долгов, ипотеки, детских долей. Чистая продажа. Код пользователя: 63383 Номер в базе: 10686806





Move.ru - вся недвижимость России