

Создано: 21.01.2026 в 20:37

Обновлено: 21.01.2026 в 21:48

**Республика Татарстан, Казань, улица
Абсалямова, 26а**

10 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Абсалямова, 26а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Абсалямова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928826344>

8

Агент

79172813265

для заметок

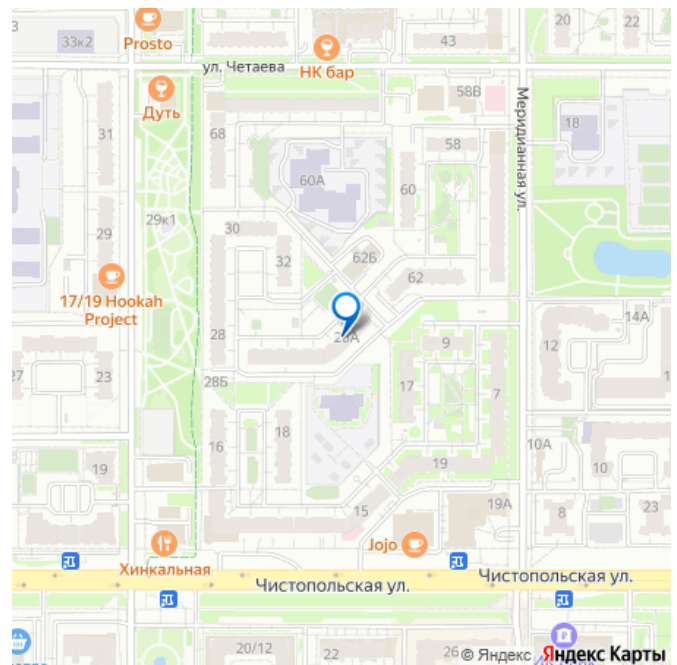


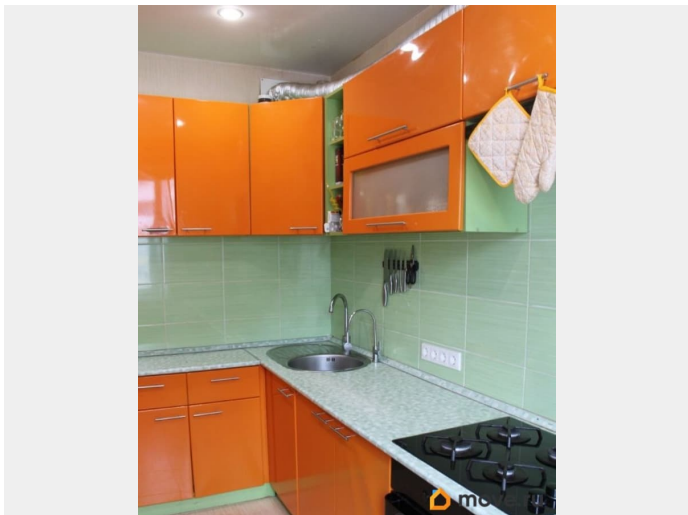
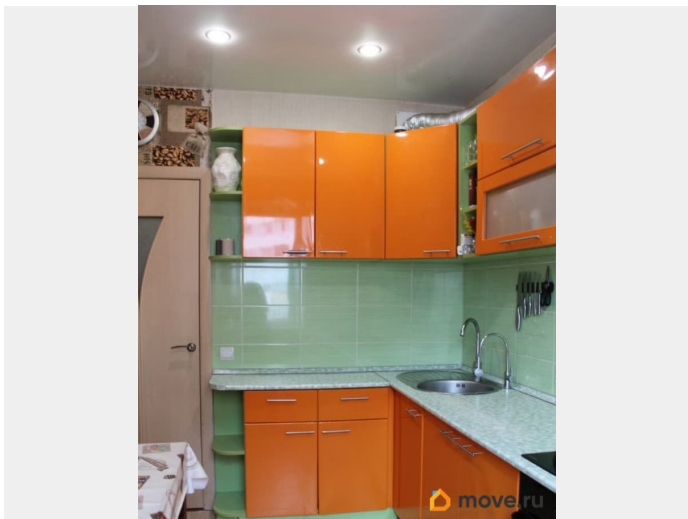
да

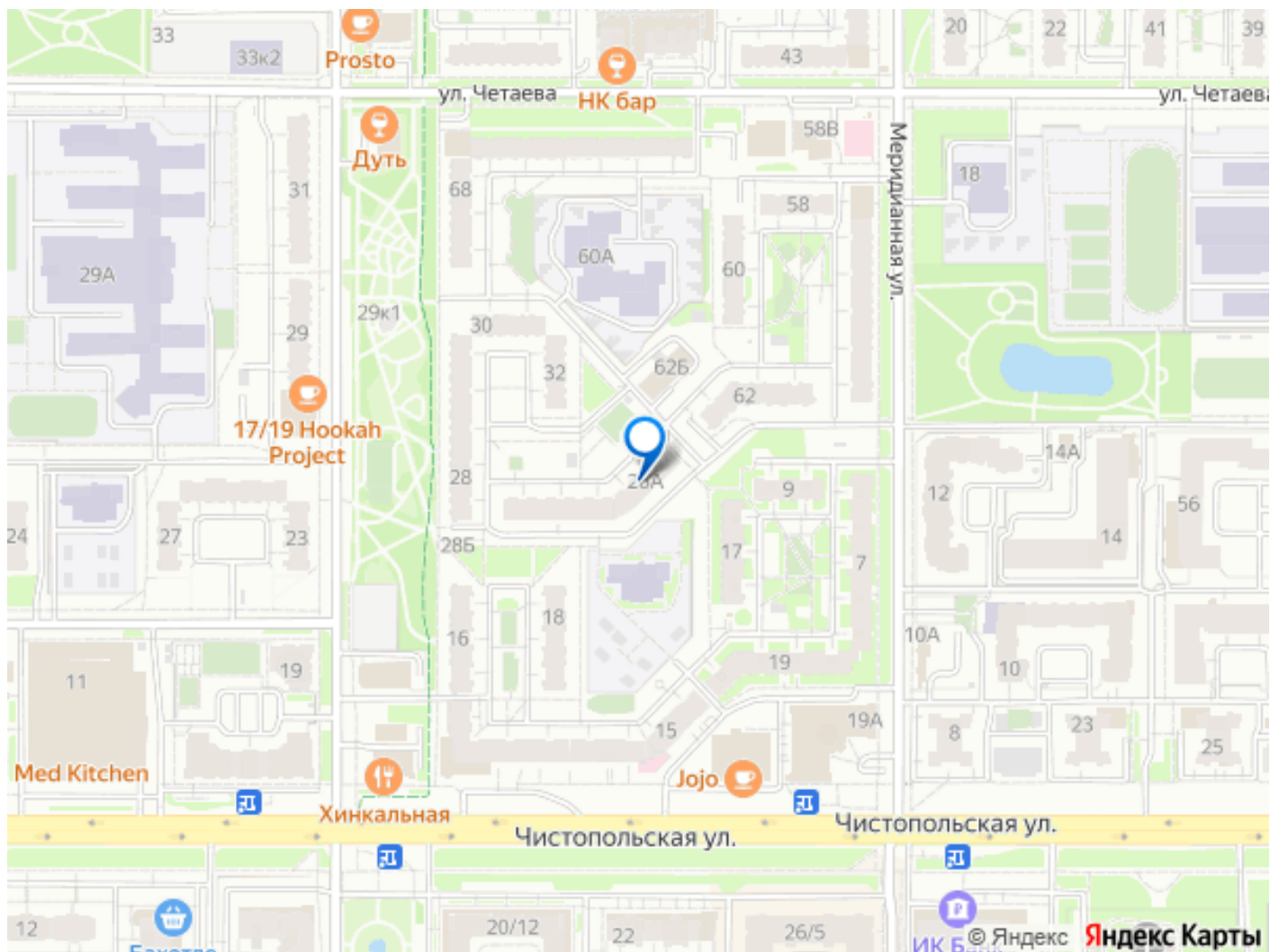
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира 52,1/31/8,3 на 4/10 панельного жилого дома по адресу: Абсалямова д.26а. Дом 2002 года постройки. В квартире сделан хороший качественный ремонт, комнаты изолированные (14,8 кв.м +16,2 кв.м) вид из окна на одну сторону. Электрическая проводка полностью поменяна, пластиковые окна, выровненные стены, на полу качественный линолеум, лоджия обшита, утепленная, застекленная. Сан/ узел отдельный в кафеле. На кухне на полу - напольная плитка, натяжные потолки, пластиковое окно, новый кухонный гарнитур (остается), встроенная дизайнерская техника (духовка, варочная панель, вытяжка), остаются все шкафы-купе, прихожая, кондиционер. Качественная входная дверь, межкомнатные двери. Можно заехать и жить без вложений. Квартира чистая, ухоженная, теплая. 1 взрослый собственник, без обременений и детских долей, вся сумма в договоре. Реальному покупателю торг. Развитая инфраструктура(в пешей доступности все магазины, автобусные остановки, торговые центры, метро Козья Слобода, парк Победы ,парк Химиков, бульвар Белые цветы, много школ, детских садов, в 1 мин от дома гимназия 179.







Move.ru - вся недвижимость России