

Создано: 13.11.2025 в 12:34

Обновлено: 19.12.2025 в 13:58

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 69

**6 480 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 69

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

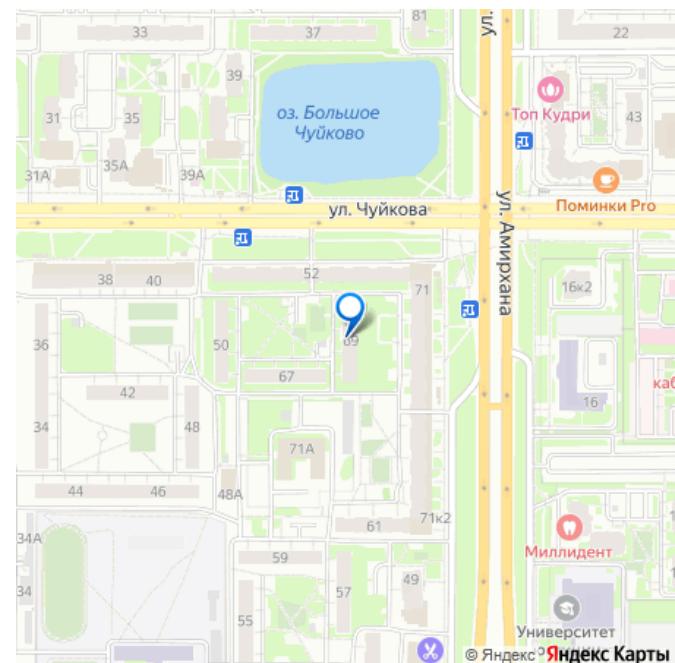
<https://tatarstan.move.ru/objects/928656734>

9

**СмениКварти.Ру, СмениКварти.Ру**

**79874201924**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

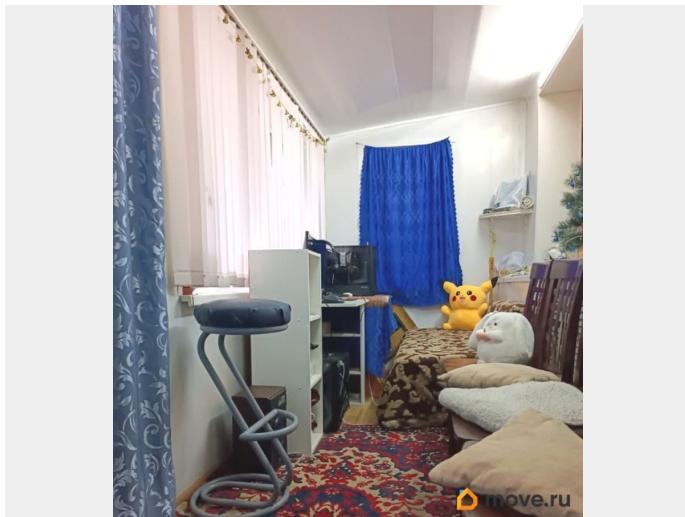
да

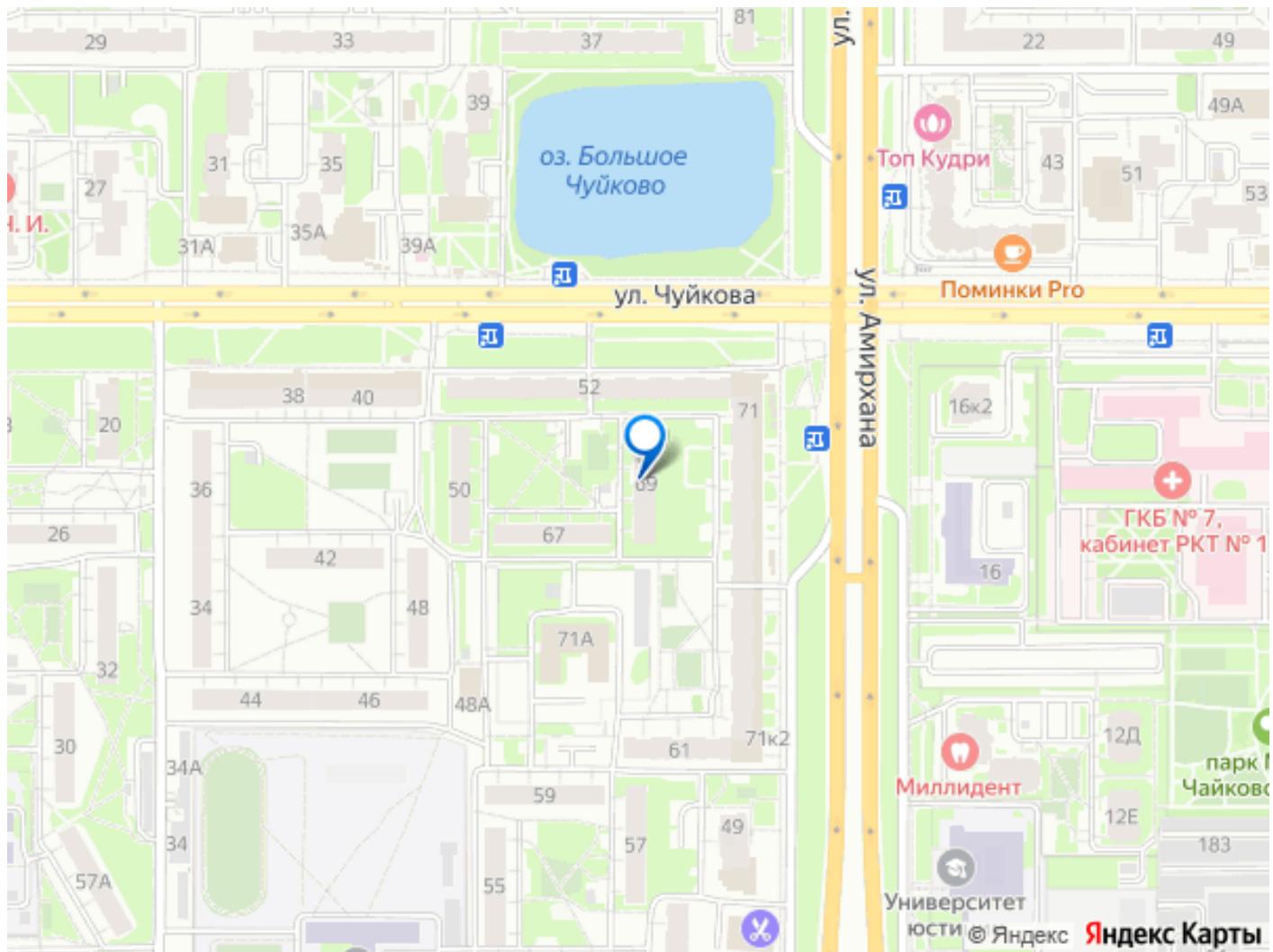
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 52,5 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Площадь квартиры увеличена за счёт пристроенной кирпичной лоджии (установлена!), под лоджией есть индивидуальный сухой погреб для всего на свете) В квартире косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое в шаговой доступности.

Квартира продается от агента, документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку максимально удобной и доступной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить все её преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России