

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:34

Обновлено: 26.01.2026 в 17:06

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Рихарда Зорге, 97**

**9 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 97

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

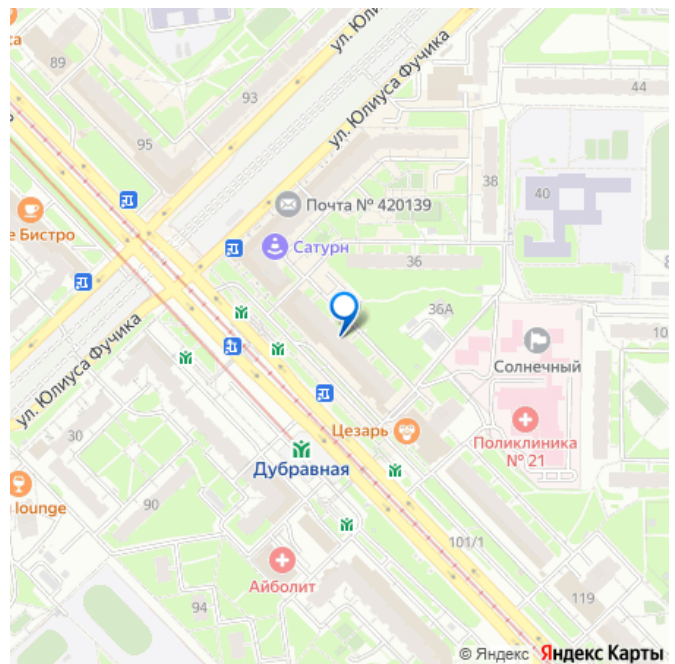
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286696208>

**Евгений Ионов, Ключ**

**79872123380**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

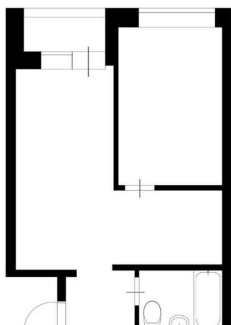
да

возможна ипотека

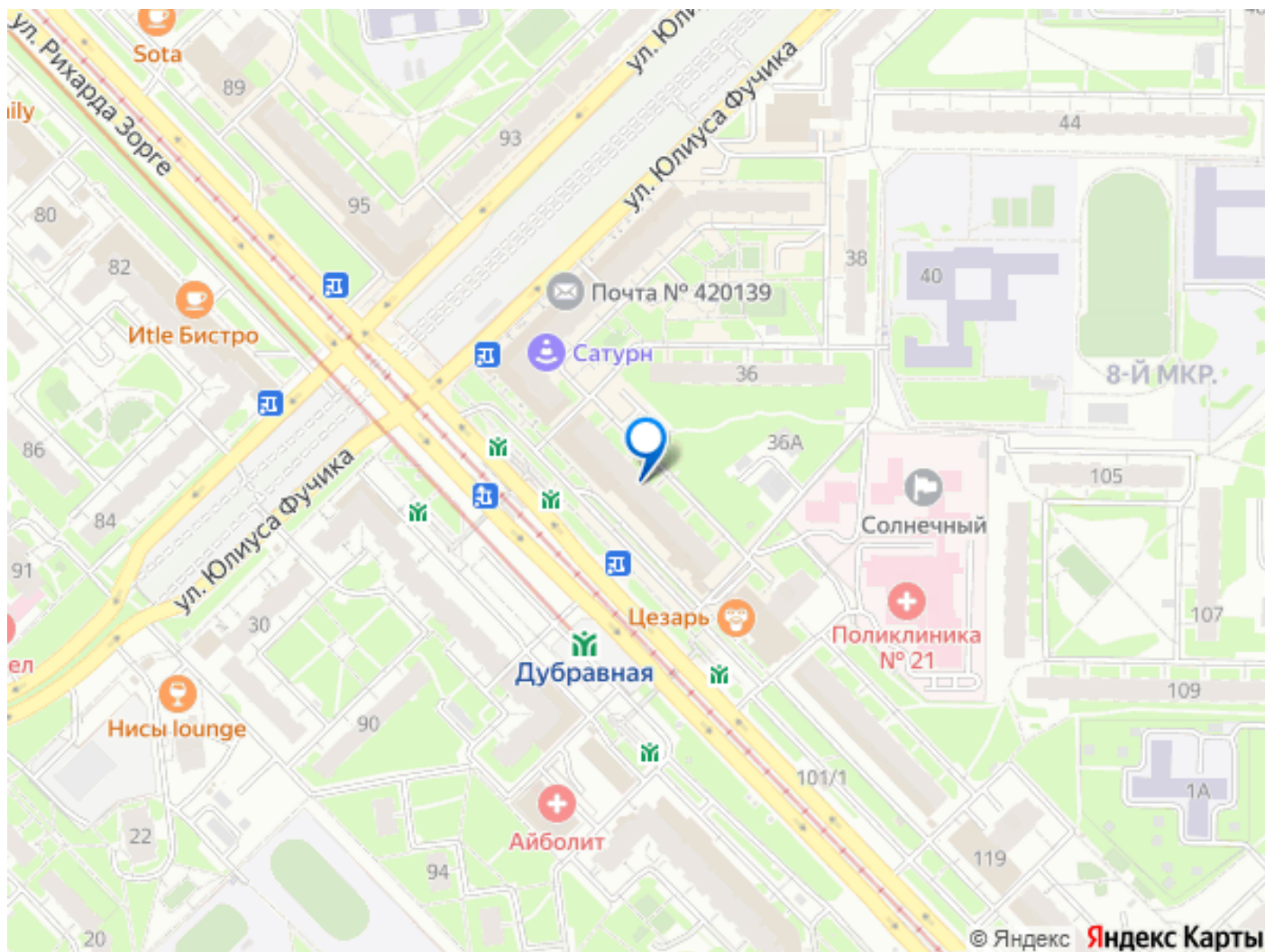
## Описание

Код объекта: 1916426. Просторная двухкомнатная квартира в Казани по выгодной цене в 2-х минутах пешком от метро ! Адрес: Россия, Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 97 Описание: Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру общей площадью 52,9 кв. м, расположенную на 9 этаже 9-этажного дома 1981 года постройки. Квартира находится в одном из удобных районов Казани, что делает её идеальным выбором для различных категорий покупателей. Преимущества: - Выгодная цена: наша квартира предлагается по одной из самых привлекательных цен на рынке недвижимости Казани. Это отличная возможность стать собственником жилья в хорошем районе без переплат. - Удобное расположение: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. - Инфраструктура: в шаговой доступности от дома находятся магазины,

школы, детские сады, поликлиники и другие необходимые объекты инфраструктуры. Это особенно важно для семей с детьми и пожилых людей. - Планировка: двухкомнатная квартира с изолированными комнатами (16 кв. м и 12 кв. м) и кухней площадью 9,2 кв. м. Высота потолков составляет 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы. - Ремонт: в квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. - Дополнительные удобства: наличие лоджии и углового расположения квартиры обеспечивает отличные виды и дополнительное пространство для отдыха. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми, парам без детей, пожилым людям и бизнес-профессионалам. Она также может быть интересна инвесторам благодаря своей ликвидности и потенциалу роста стоимости. Не упустите свой шанс стать собственником этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. фучика дубравная сафиуллина габишева проспект победы братьев касимовых







Move.ru - вся недвижимость России