

Создано: 19.12.2025 в 00:23

Обновлено: 25.01.2026 в 00:31

Республика Татарстан, Казань, улица  
Батыршина, 37

**11 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Батыршина, 37

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Батыршина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

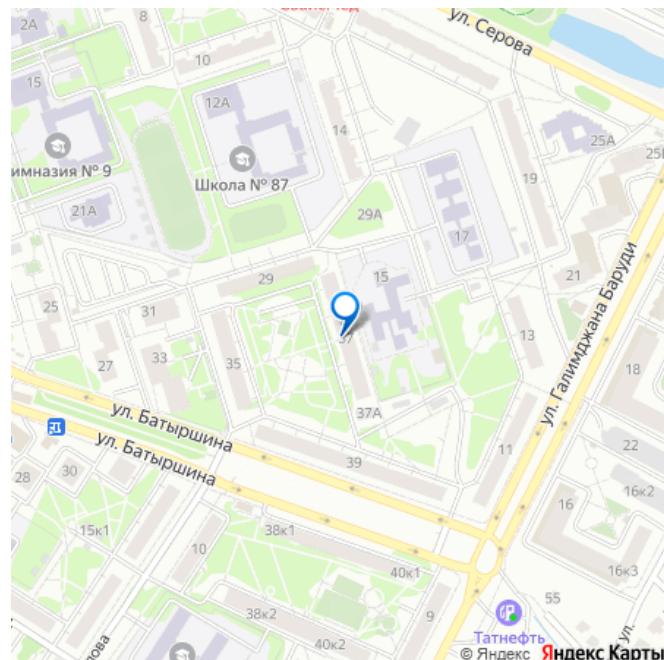
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752280>

1

Алиса Ганиева, Макромир Казань

**79872326826**

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127958506 Продаю 2к квартиру площадью 52,9 кв.м. на комфортном 3/9 этаже по адресу: ул. Батыршина, д.37 В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, всё сделано с душой, очень стильно и лаконично. Полностью всё заменено: проводка, все коммуникации, трубы, окна. Выравнены стены и полы. Отличная планировка: 33,8 м<sup>2</sup> жилой площади. На кухне установлены кухонный гарнитур отличного качества с пола до потолка, посудомоечная машина, варочная панель, микроволновая печь, холодильник, вытяжной шкаф. После ремонта в квартире никто не жил. Всё очень качественное, добротное. Установлен утеплен. Балкон обшит, с ремонтом. На полу ламинат хорошего качества. Санузел раздельный, установлены бойлер, стиральная машина, датчики протечки воды. В квартире всё продумано до мелочей, ремонт делали для себя. Дорогие люстры, точечные, регулируемые светильники, продуманное освещение. Ремонт сделан с дизайн проектом, использованы современные тренды, в светлых лаконичных тонах. Всё что

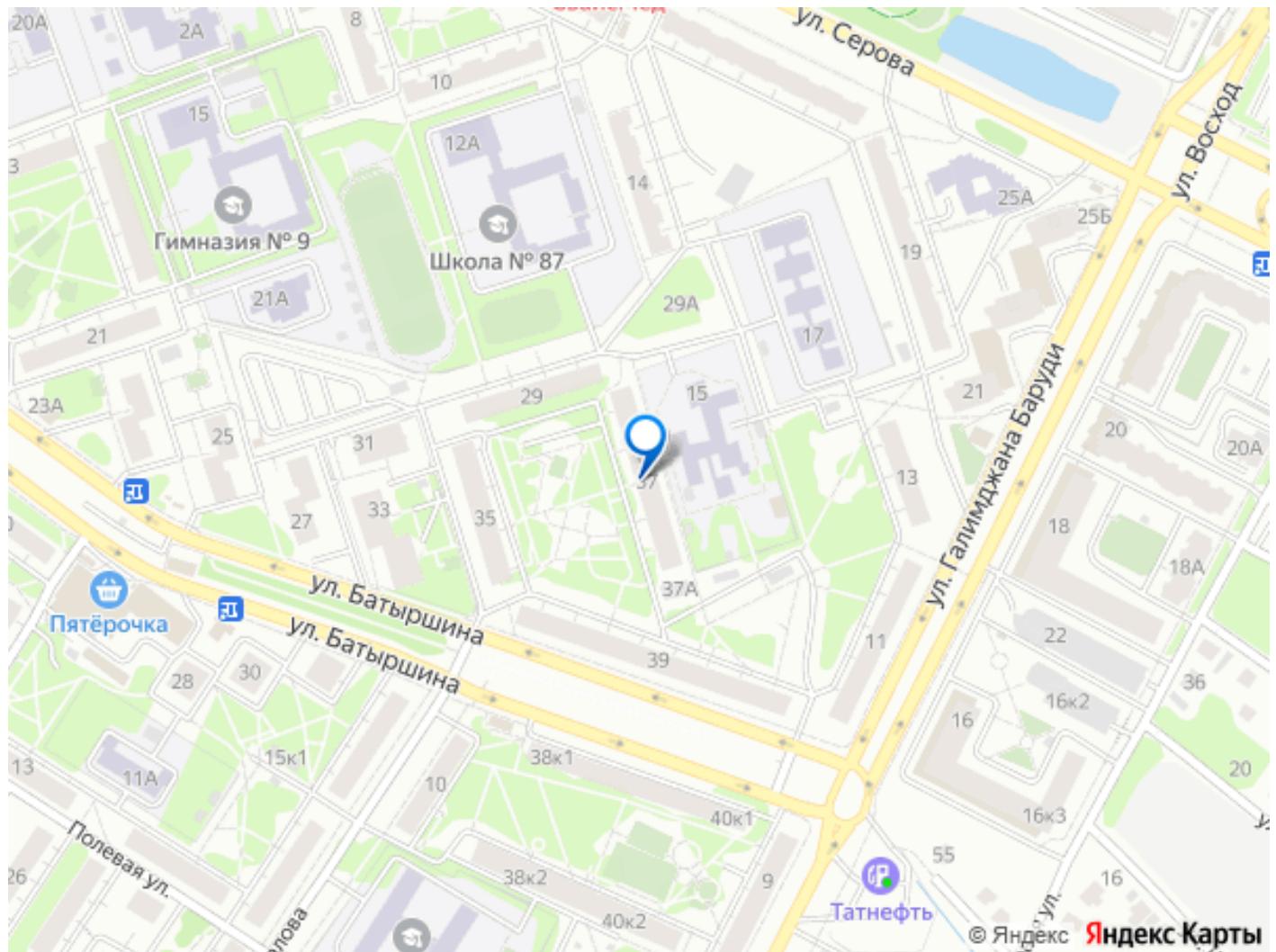
на фотографии остается покупателям. Дом расположен очень удачно, никто к вам в окна не будет заглядывать. Много парковочных мест во дворе. Развитая инфраструктура, обжитой район, рядом несколько детских садов, СШ 87, гимназия 9. Во дворе детский сад, 1 мин ходьбы, в соседних домах магазины, озон , WB, все сервисы доставки всё в пешей доступности. Рядом с домом (в 4х минутах) автобусная остановка. 15 минут на авто и вы в центре!!!! Недалеко метро Яшьлек (20 мин.) Не упустите шанс жить в квартире, которая сочетает стиль, комфорт и удобство и где все продумано до мелочей!

Звоните сейчас ваша квартира с новым стильным ремонтом, мебелью, техникой ждет вас. Посмотрев ее, вы не захотите больше искать. Абсолютно безопасная сделка, один взрослый собственник, полная сумма в договоре, без обременений и детских долей.

Покупая с нами, вы получаете бесплатное юридическое сопровождение сделки и поддержку, помощь с ипотекой и лучшие условия от банков!







Move.ru - вся недвижимость России