

Создано: 21.04.2025 в 18:46

Обновлено: 16.01.2026 в 18:00

Республика Татарстан, Казань, улица Чапаева, 24

**8 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Чапаева, 24

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

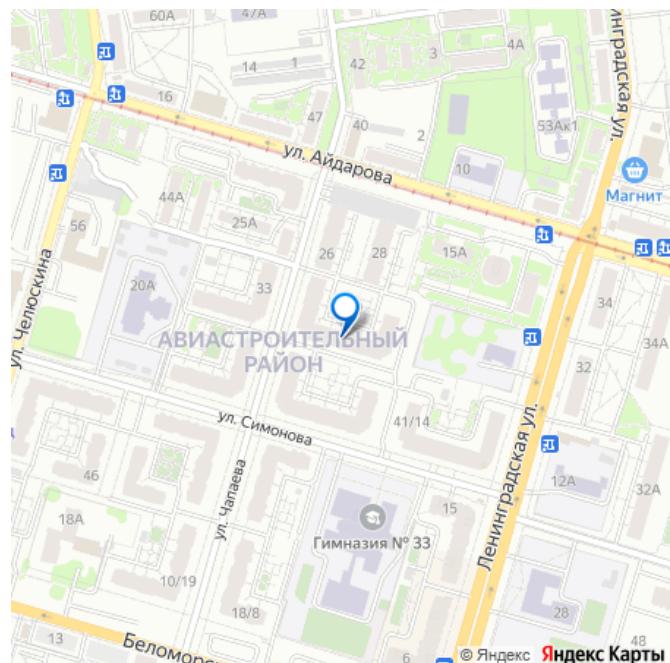
<https://tatarstan.move.ru/objects/928805804>

0

Собственник

**79872095358**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

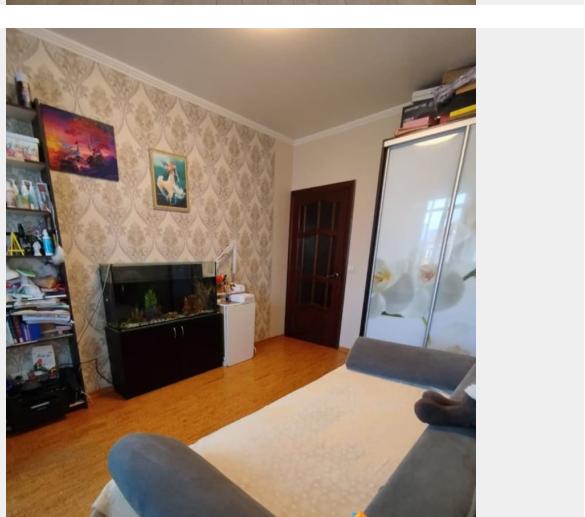
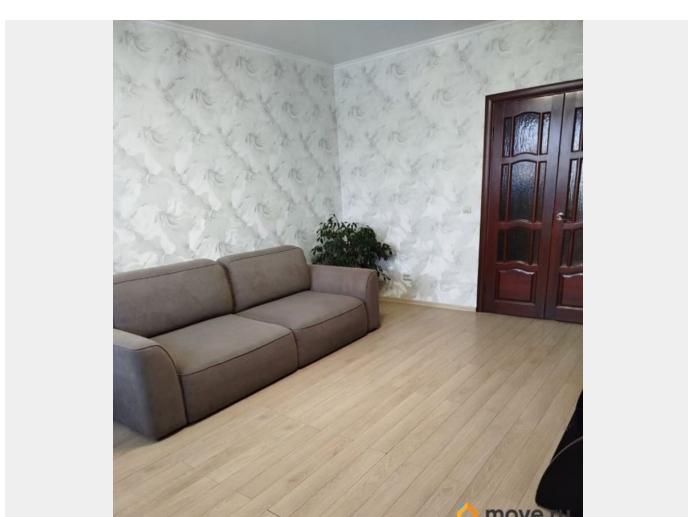
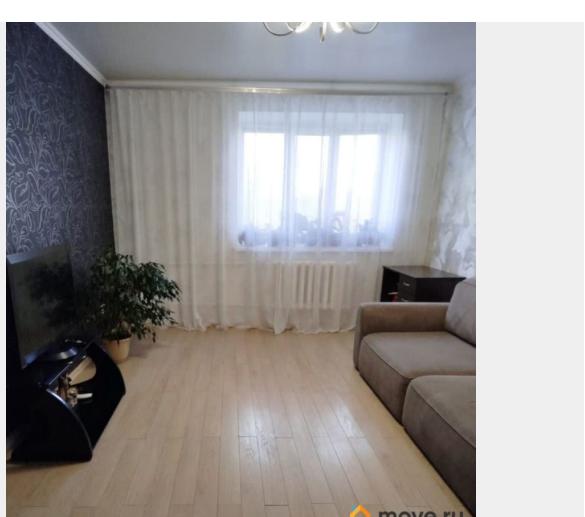
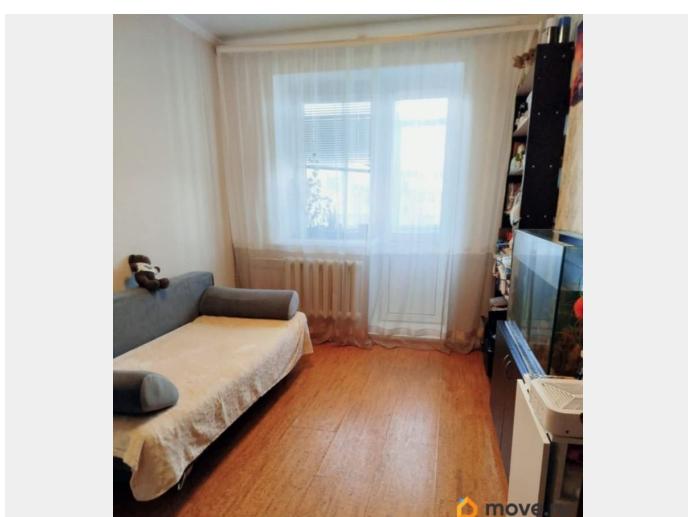
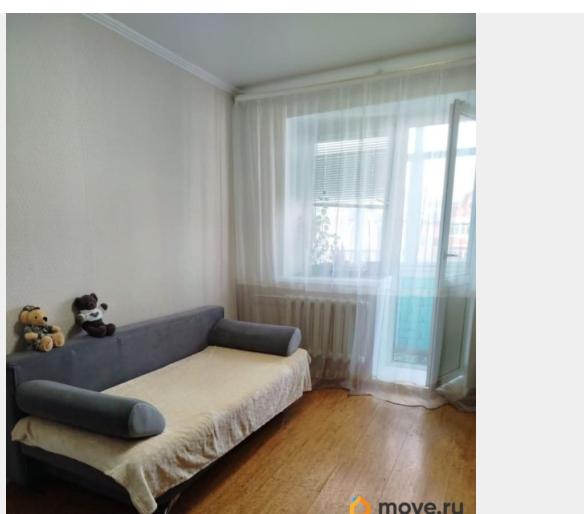
да

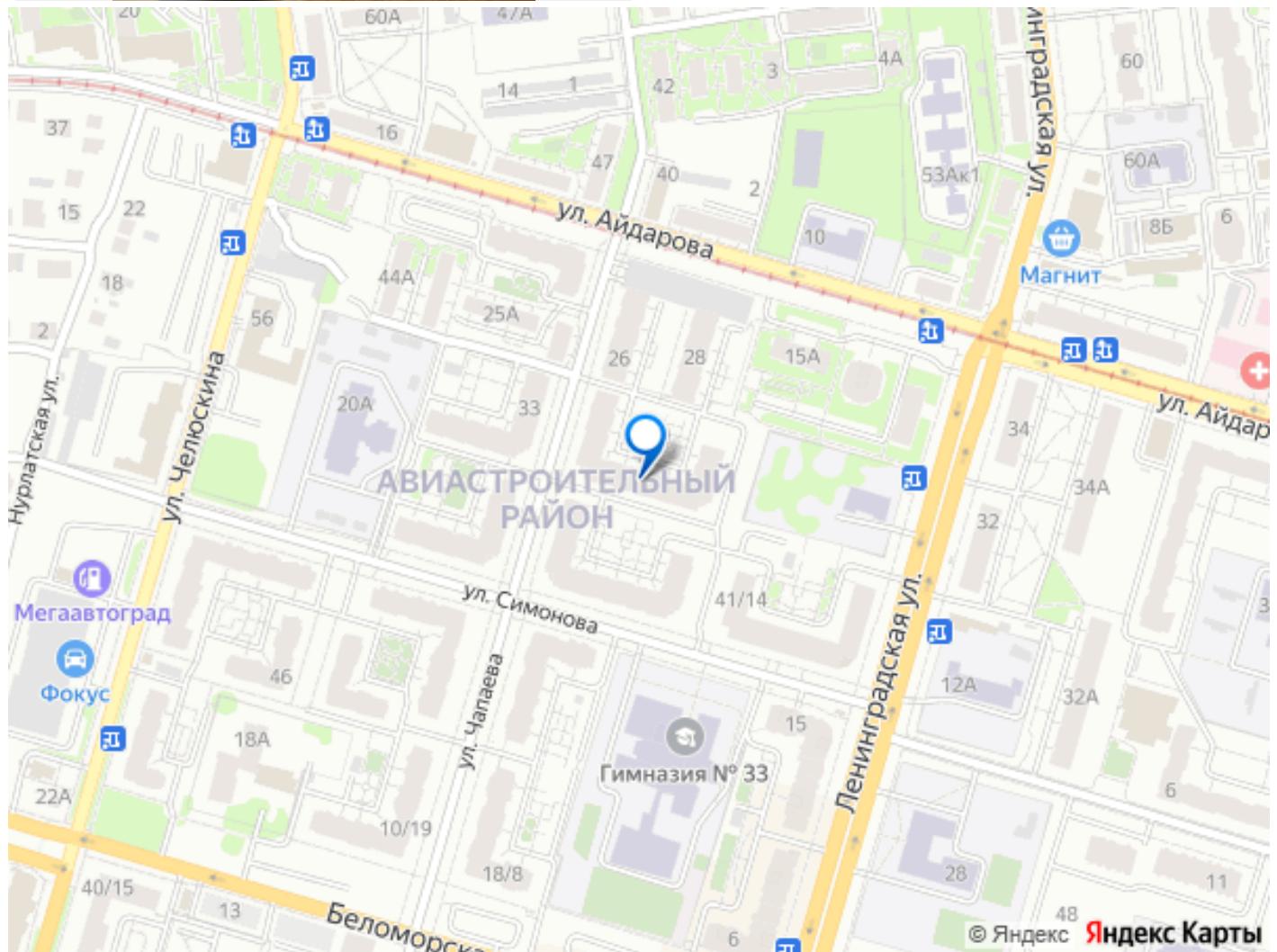
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ищете не просто двушку, а место, где всё уже продумано? Эта квартира в надежном доме на рынке Авиастроительного: кирпич, 2009 года, с качественным ремонтом, техникой, мебелью и без скрытых сюрпризов. ул. Чапаева, 24 — один из самых ухоженных кварталов района: — Детский сад прямо напротив, — Школы и гимназии — в 510 минутах, — Метро Авиастроительная — 15 минут пешком, — Двор — чистый, с парковкой и зеленью. Почему это не обычная вторичка? Кирпичный дом 2009 года — тише, теплее и долговечнее панели. Свежий ремонт: пробка в комнатах, плитка Marazzi в санузле, прихожей и кухне, ламинат, застеклённый балкон. Кухня под ключ: встроенные духовой шкаф, варочная панель, холодильник, вытяжка — всё остаётся. Счётчики внутри, раздельный санузел, пластиковые окна, гардеробная зона в прихожей. Частично остается мебель. Один собственник, полная стоимость в ДКП, без обременений — никаких рисков. Планировка-распашонка: — Одна комната (17,8 м?) с окном во двор — тихо и спокойно. — Вторая комната (11,2 м?)

выходит на улицу. — Просторная кухня (9 м?).  
Эта квартира — для тех, кто устал ждать  
сдачи новостройки, не хочет вкладываться в  
ремонт и ищет реальное качество жизни  
здесь и сейчас. Звоните, если вы цените  
время, комфорт и порядок. Покажу с  
удовольствием!





Move.ru - вся недвижимость России