

Создано: 10.09.2025 в 09:49

Обновлено: 10.09.2025 в 10:35

Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Чулман, 32/42

5 200 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Чулман, 32/42

Улица

[проспект Чулман](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928484426>

7

Собственник

**79870661556, 7987232
3660**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 6 этаже в тихом дворе Светлая и тёплая двухкомнатная квартира в отличном состоянии в спокойном, обустроенным районе. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, уют и безопасность. Тишина и покой: Окна выходят в ухоженный двор, гарантированно нет шума с улицы и пробок. Прекрасный вид из окна. Благоустроенная территория: Асфальтированный двор, детская площадка для малышей и ледовая площадка для зимнего отдыха. Современное состояние: В подъезде недавно выполнен капитальный ремонт (чистый подъезд, новые лифты, современное освещение).

Дополнительная площадь: Просторный балкон застеклён и качественно обшит, что позволяет использовать его как полноценное дополнительное пространство круглый год.

Планировка: Удачное зонирование: изолированные комнаты, просторная кухня и разделенный санузел Этаж: 6 этаж — оптимально: много света, нет проблем с затоплением и шума с верхних этажей.

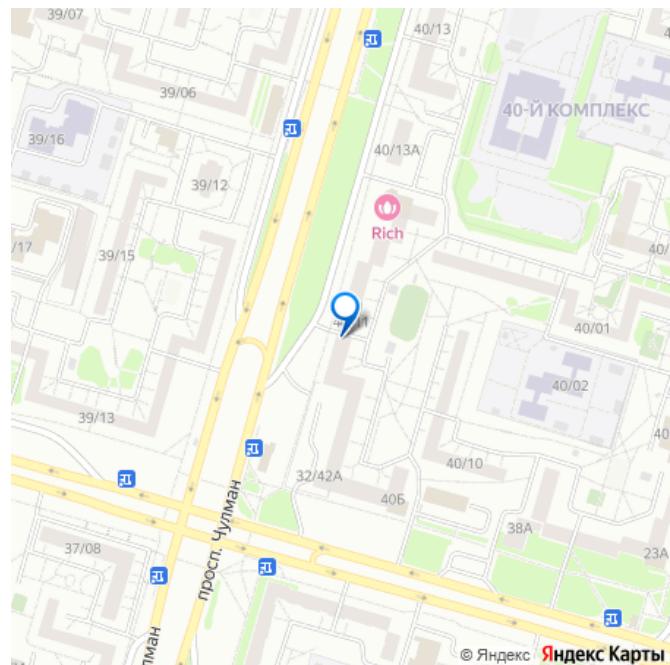
Квартира полностью готова к проживанию.

Возможен торг для серьёзных покупателей.

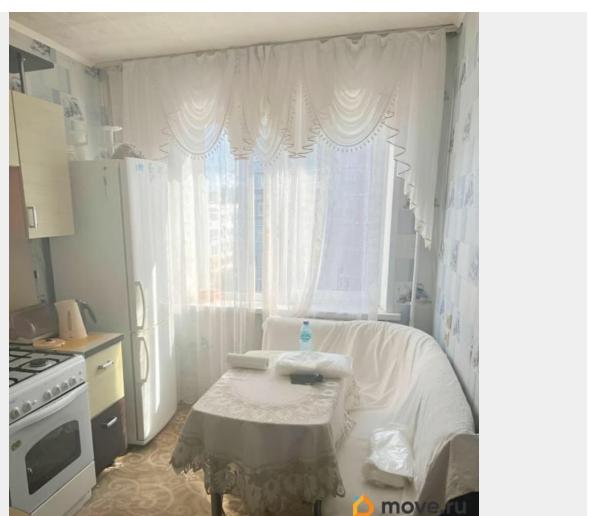
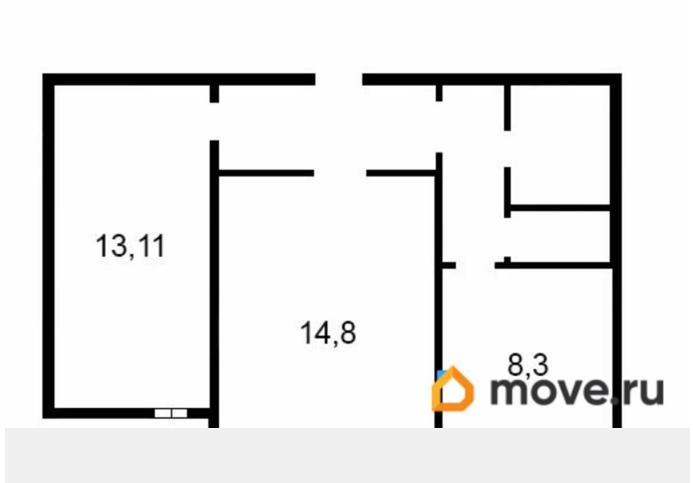
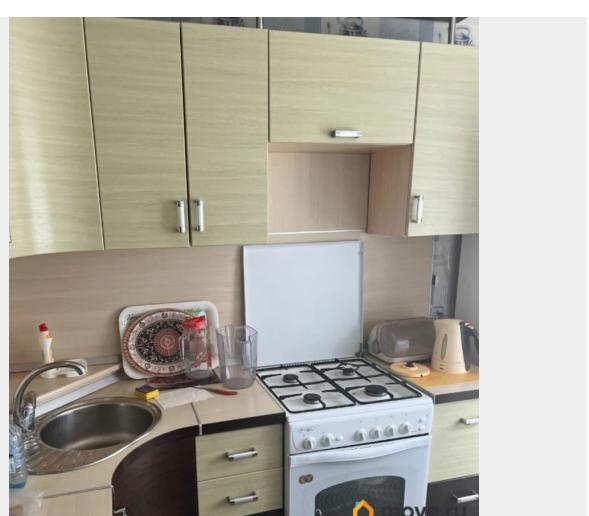
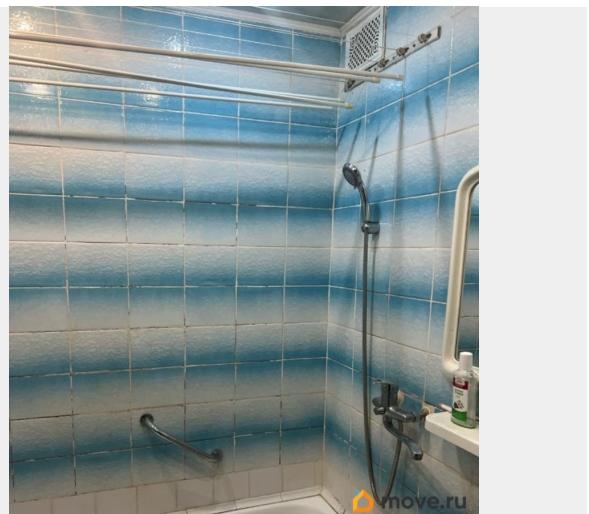
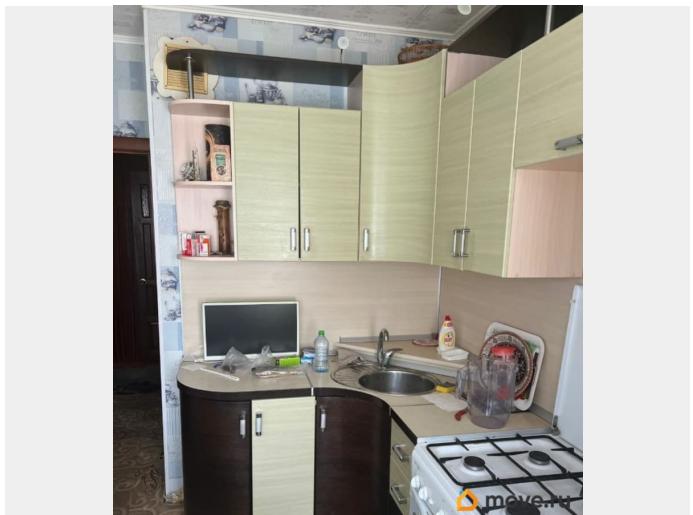
Характеристики: Общая площадь: 52 кв.м

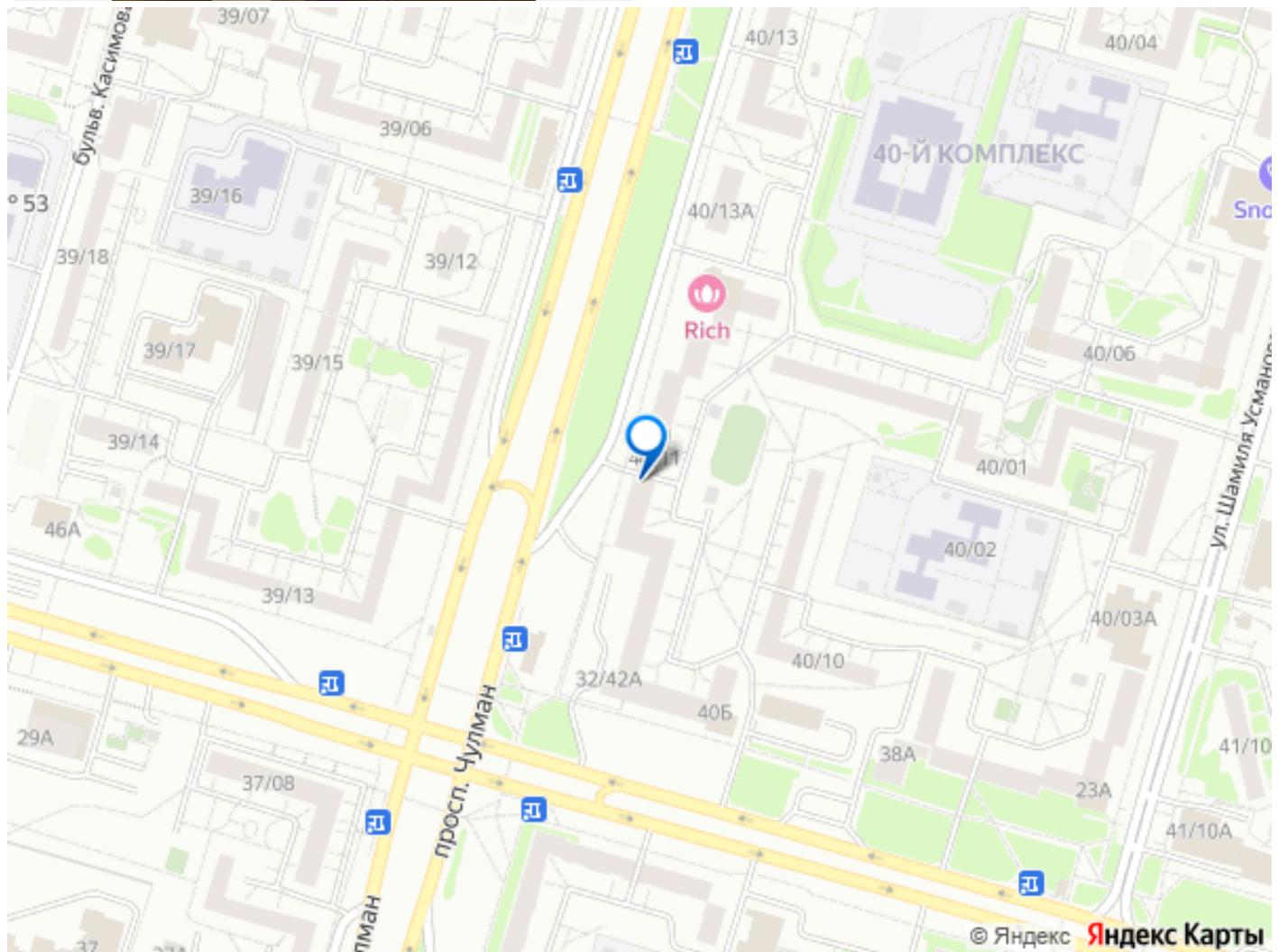
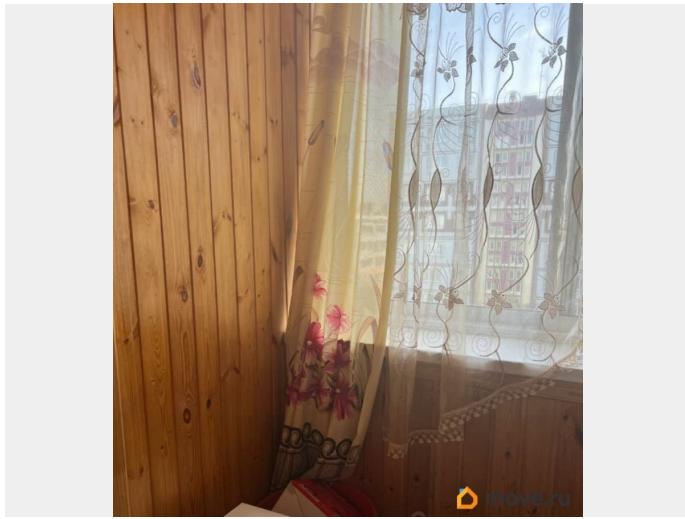
Жилая Площадь кухни: 9 кв.м Санузел:

раздельный Балкон: застеклённый и



утеплённый Этаж: 6 из 9





Move.ru - вся недвижимость России