

Создано: 25.08.2025 в 20:51

Обновлено: 29.11.2025 в 15:50

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

**10 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

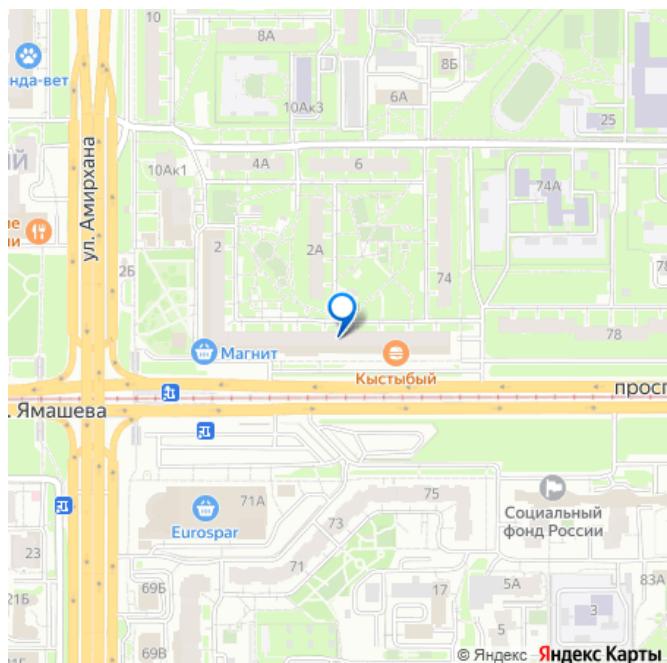
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



<https://tatarstan.move.ru/objects/928439892>

0

Собственник

**79196421351**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

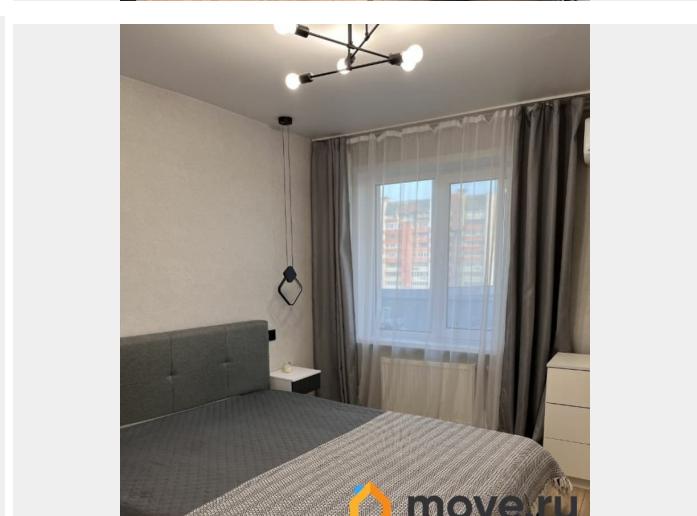
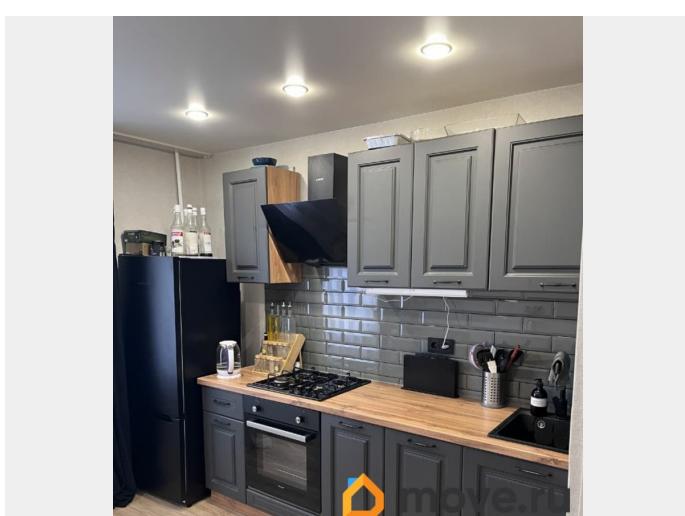
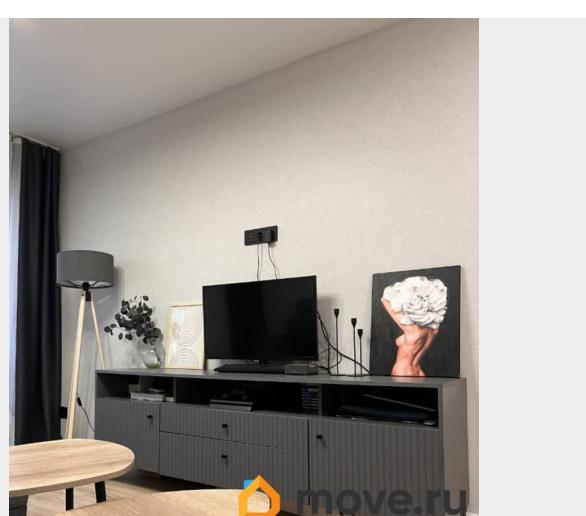
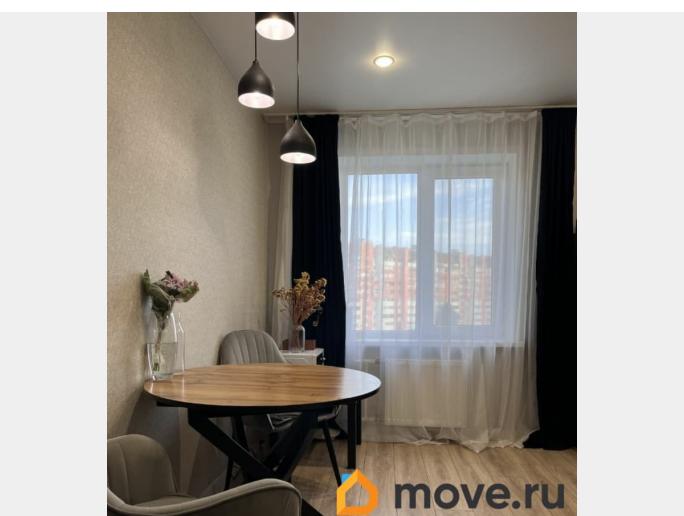
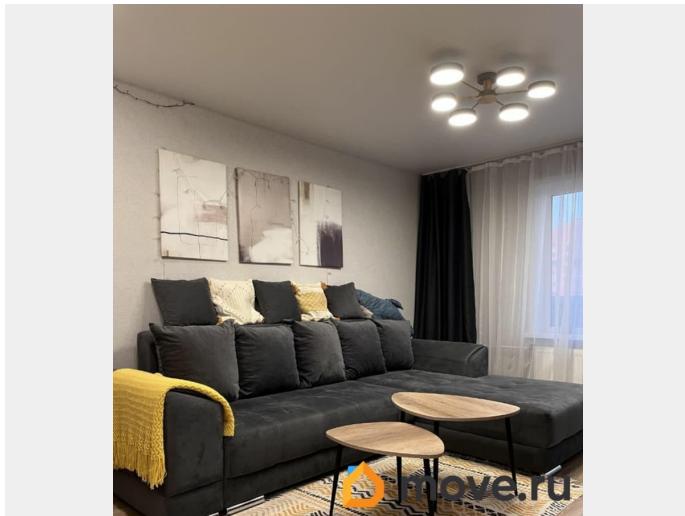
да

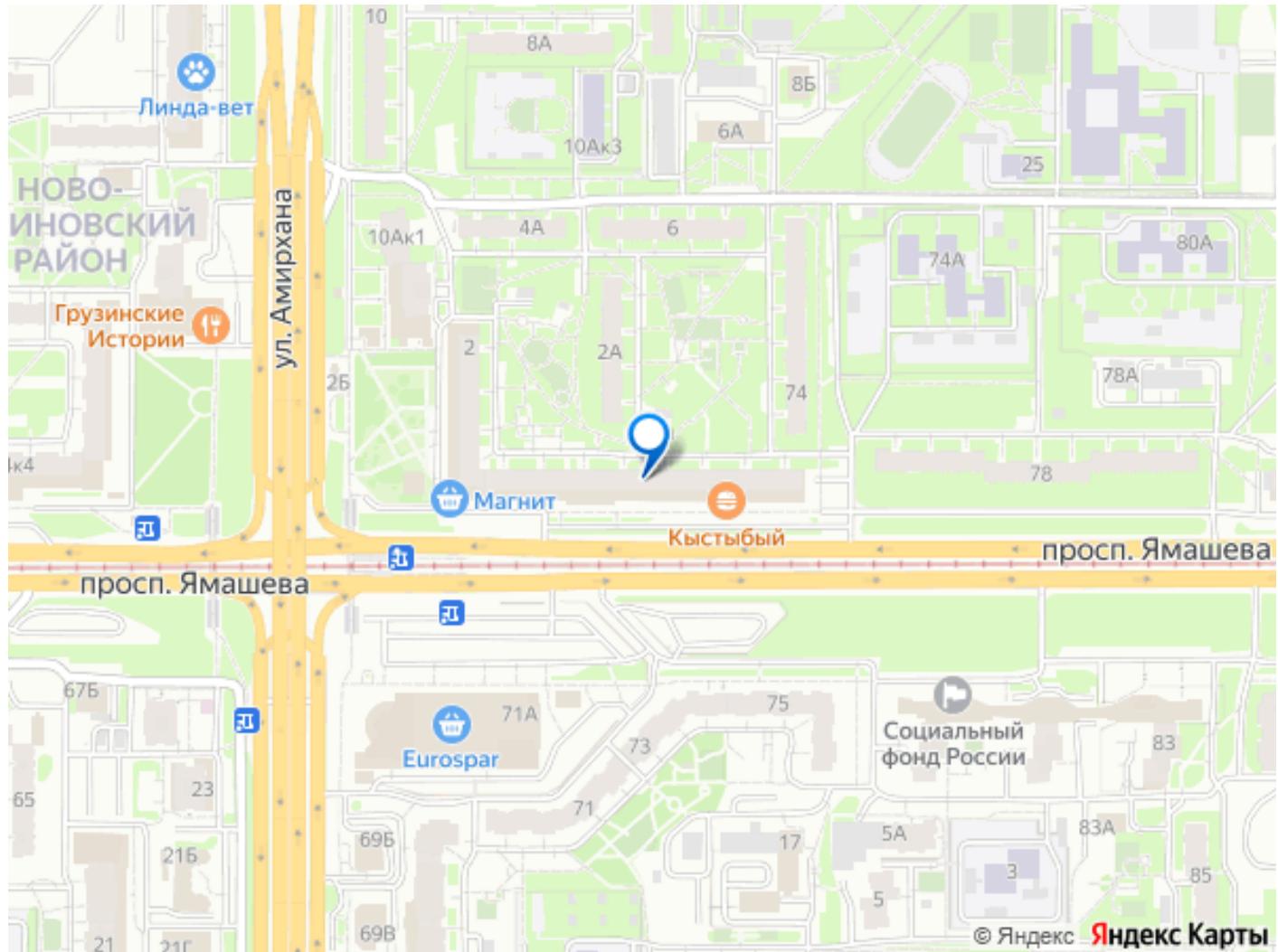
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом на проспекте Ямашева, 76 Предлагаем стильную и полностью готовую к комфортной жизни 2-комнатную квартиру площадью 49,9 м<sup>2</sup> + лоджия 3,4 м<sup>2</sup>, расположенную на 5 этаже 9-этажного панельного дома. О квартире: Современный дизайнерский ремонт — можно заехать сразу без вложений Полностью заменены трубы и электропроводка Удобная планировка, светлые комнаты Просторная лоджия Окна выходят на проспект Ямашева — никаких соседей напротив и максимум приватности Качественные пластиковые окна — шум дороги не слышен Остаётся вся необходимая мебель и техника: Большой раскладной диван Кровать, вместительный шкаф для одежды Кондиционер в комнате Кухонный гарнитур с холодильником Обеденный стол, кресла Тумба под ТВ, зеркало, шкаф в прихожей и обувница Инфраструктура: Рядом школа, детский сад, 2 детские площадки Магазины у дома: Пятёрочка и круглосуточный Магнит, через дорогу — гипермаркет EuroSPAR В пешей доступности кафе, рестораны, ТЦ Парк Хаус Пункты выдачи Яндекс.Маркет, Wildberries, Ozon — в соседнем доме Удобная транспортная развязка: автобусы, троллейбусы, трамваи, до центра города на

автобусе — 1520 минут Один взрослый  
собственник Звоните и приходите на  
просмотр — вы влюбитесь в эту квартиру с  
первого взгляда!





Move.ru - вся недвижимость России