

Создано: 11.06.2025 в 14:06

Обновлено: 19.11.2025 в 09:48

Республика Татарстан, Казань, улица
Тыныч, 8

9 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Тыныч, 8

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Тыныч](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

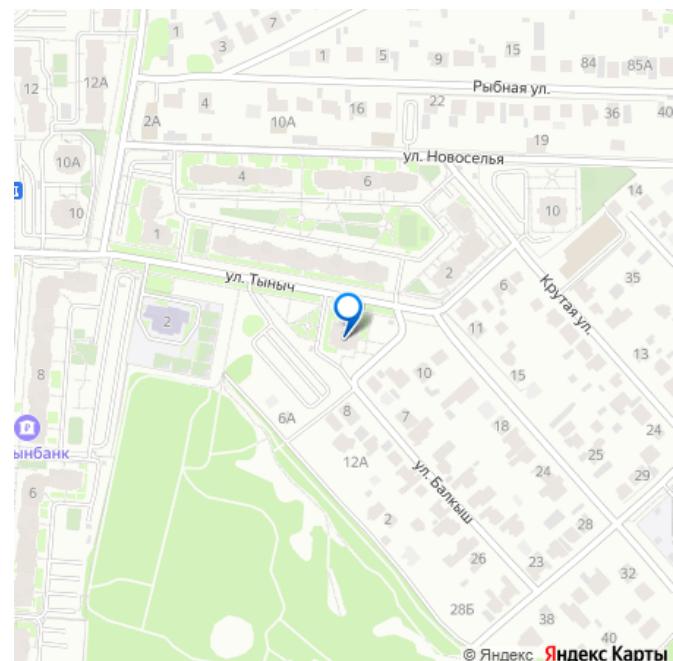
<https://tatarstan.move.ru/objects/928588397>

4

Лейсан Хуснутдинова, TATNED

79872733106

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107321171 Продается 2 комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе по адресу: г. Казань, Советский район, улица Тыныч, дом8). На 12 этаже 18 этажного дома кирпичного дома, общая площадь 53,6 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на частный сектор и Березовую рощу. Во дворе оборудована детская, посажены клумбы, растут кустарники и деревья.

Ремонт: - пластиковые трубы, - санузел раздельный, в кафеле, ванная, раковина, душевая, стиральная машина, -

установлены/новые счетчики горячей/холодной воды, - на стенах поклеены обои, на полу ламинат и керамогранит на кухне и в санузле - окна пластиковые стеклопакеты, - имеется кладовая 8,5 кв.м (отдельно от квартиры на этаже) -

Металлическая входная дверь, надежные замки, - балкон с видом на березовую рощу, застеклен - в квартире всегда комфортная температура, тепло, светло, уютно - мебель и технику можно оставить всю, все зависит от торга! - в комнате - шкаф/шкаф купе, кровать, диван, ЖК/ТВ, кондиционер, - проведен интернет, кабельное ТВ, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная

развязка маршруты:

Автобусы-5,30,45,31,34,46,89,106,112,123

Трамвай-5а,7 Троллейбус-3, - развитая инфраструктура района - Сайлян Детский сад

261 комбинированного вида с татарским

языком воспитания и обучения, Аккош

Детский сад 272 комбинированного вида с

татарским языком воспитания и обучения,

Жемчужина Детский сад 408

комбинированного вида, Голбакча Детский

сад 127 комбинированного вида с татарским

языком воспитания и обучения, МАДОУ

Детский сад 180 комбинированного вида,

Детский сад 60 комбинированного вида с

татарским языком воспитания и обучения -

МБОУ Средняя общеобразовательная русско-

татарская школа 161, МБОУ Средняя

общеобразовательная школа 167 с

углубленным изучением отдельных

предметов, МБОУ Средняя

общеобразовательная школа 169 -

Гипермаркет Лента, Мега - рестораны и кафе,

- Поликлиника 20 Отделение 1 - Атлетик

Спортивный клуб, Династия Клуб детского

дзюдо, Голосо Детский футбольный клуб -

рядом находящиеся крупные улицы, проспект

Победы, Вознесенский Тракт, Мамадышский

тракт - Аллея Ветеранов, Сквер «Звездный»,

березовая Роща ЛЕГКО КУПИТЬ: - два

взрослых собственника - лет в собственности

более 5ти - подходит под ипотеку, -

сертификат, - материнский капитал, -

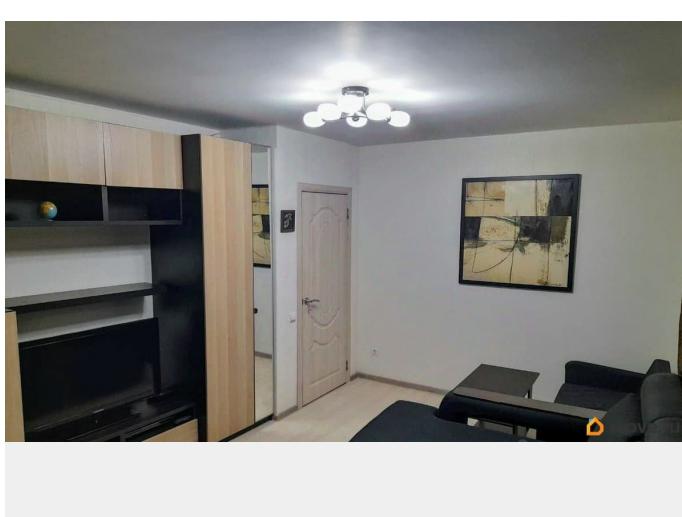
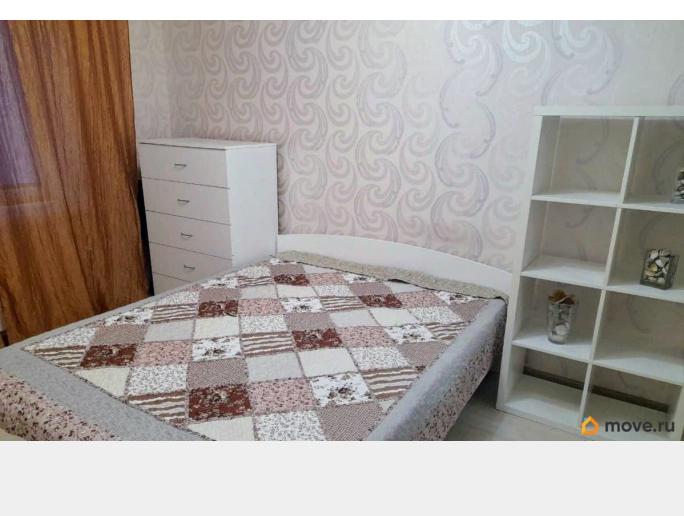
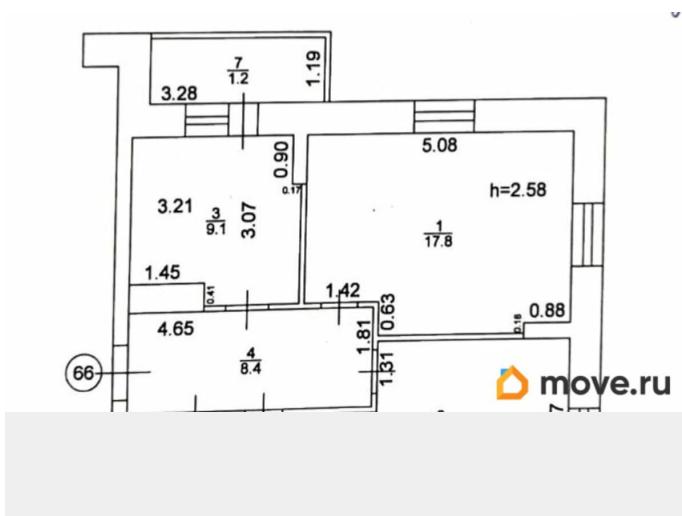
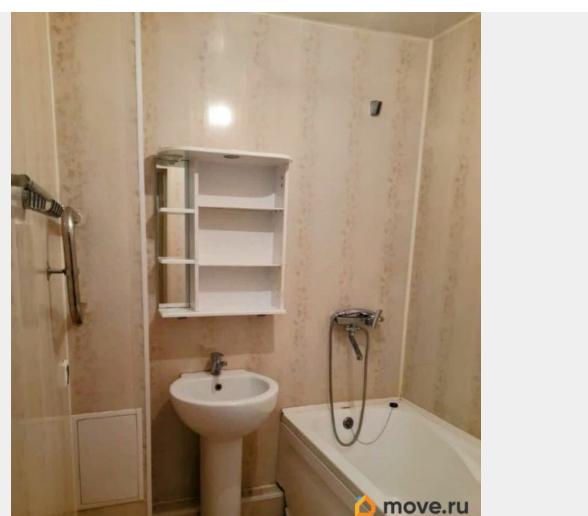
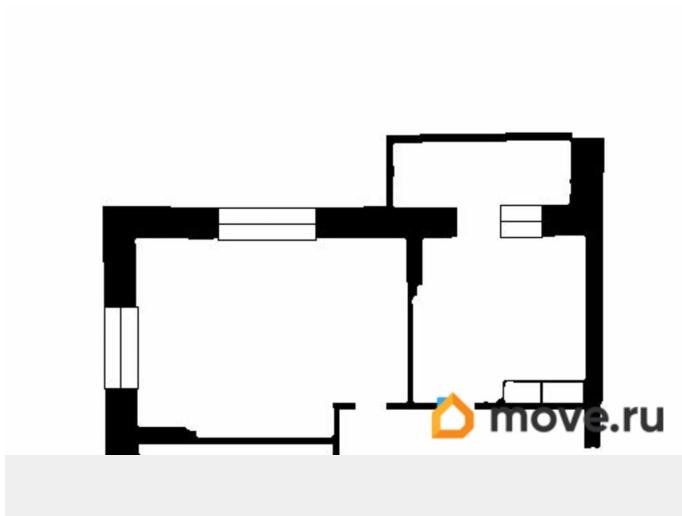
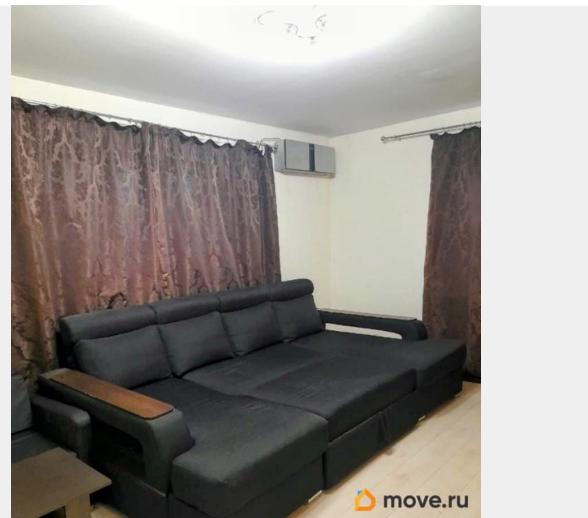
быстрый выход на сделку - помощь в

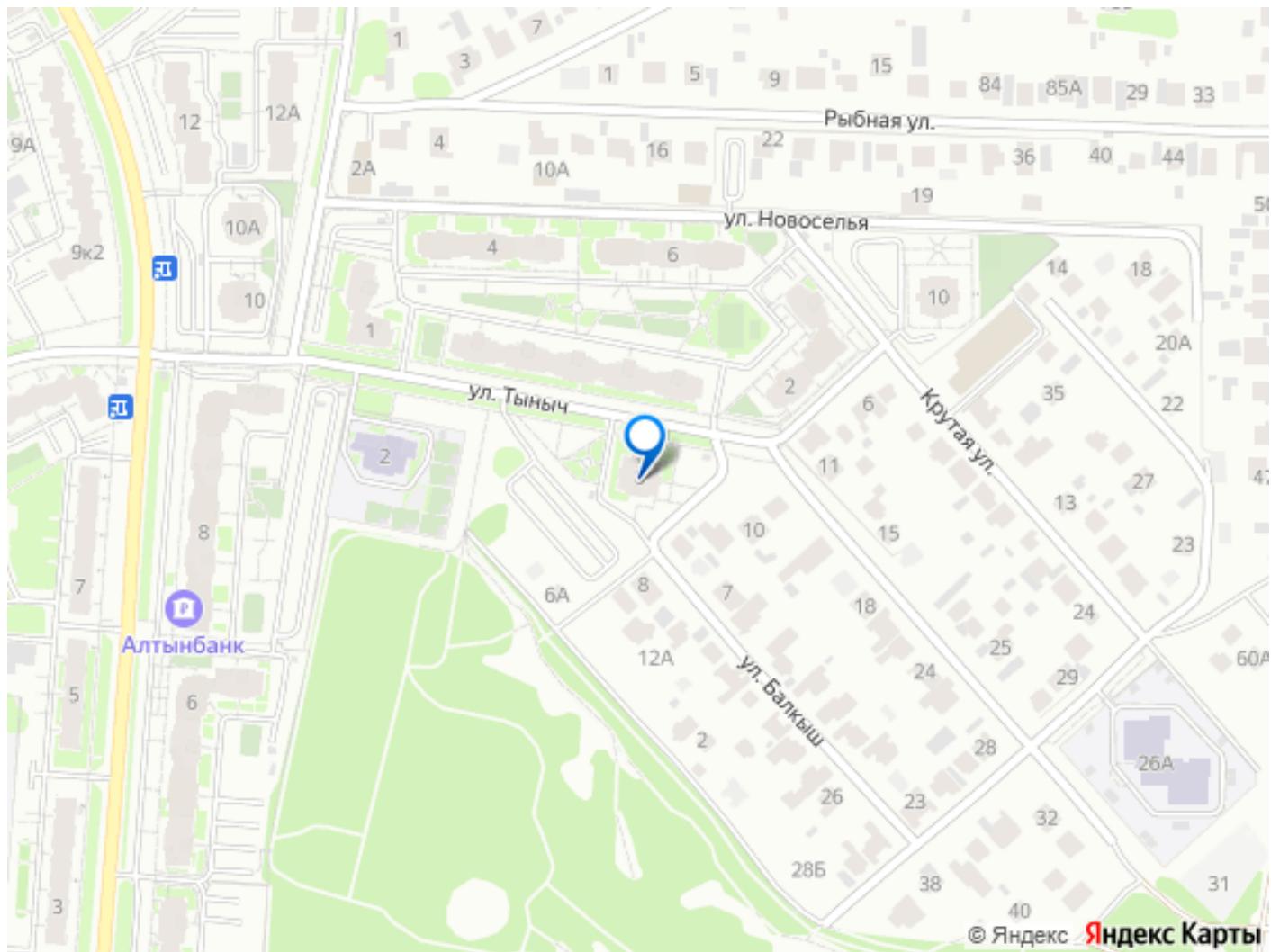
одобрении кредита. - Показ в удобное для

вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока

ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то

другой.





Move.ru - вся недвижимость России