

Создано: 25.11.2025 в 14:48

Обновлено: 05.12.2025 в 18:10

Республика Татарстан, Казань, улица
Юлиуса Фучика, 133

9 150 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 133

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

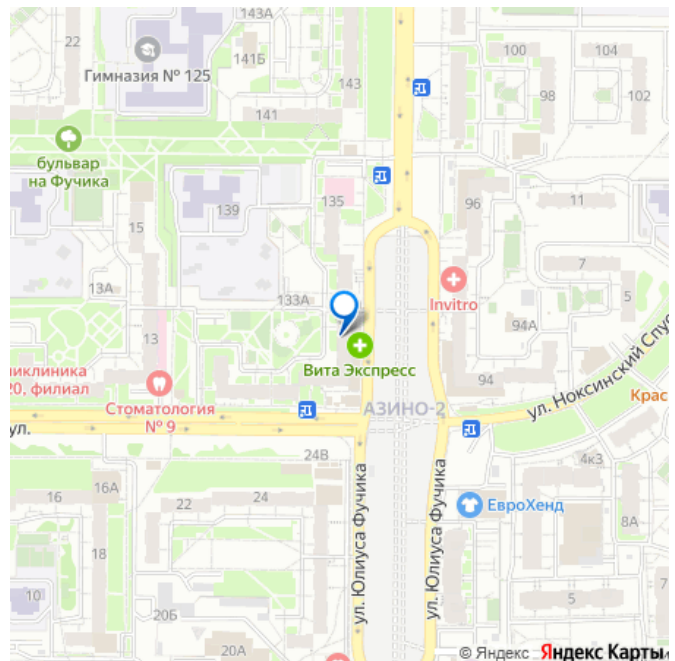
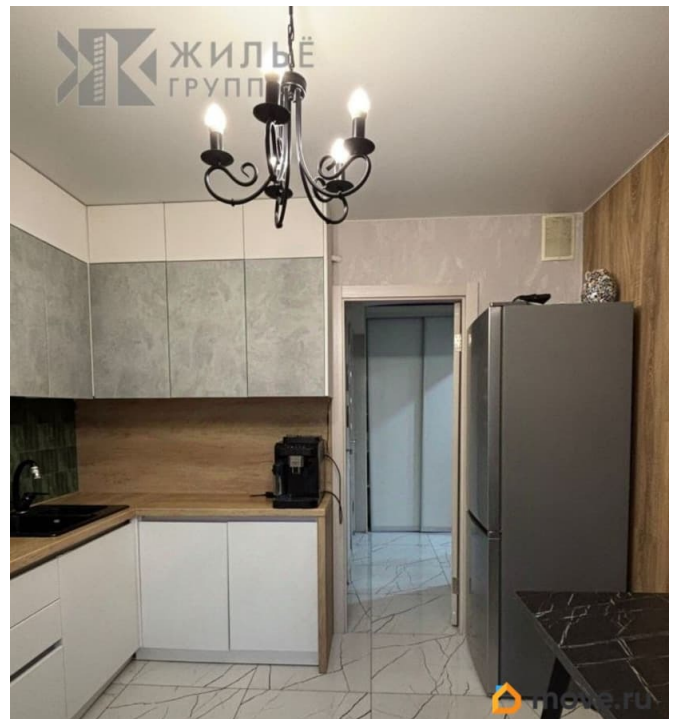
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286884530>

Диляра Галиева, Жильё- Групп

79872291696

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

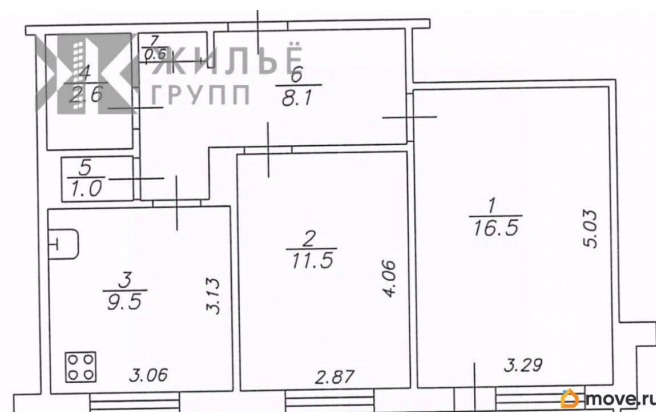
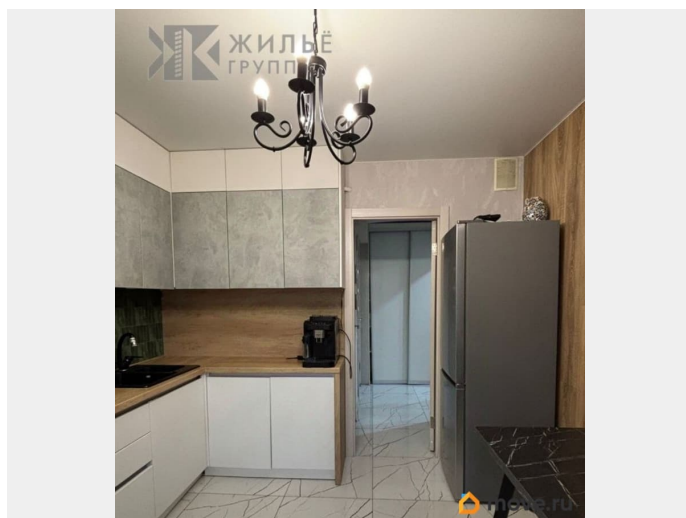
В продаже просторная, светлая 2-х к. квартира на комфортном 2 /9 эт. дома в Советском районе г. Казани, МКРН АЗИНО-2. В отличном состоянии, чистый и светлый ремонт, заезжай и живи! Площадь квартиры 53,7 м², комнаты 16,5 и 11,5 м², просторная кухня 9,5 м², прихожая 8,1 м². Удобная планировка: Изолированные комнаты правильной формы, светлая просторная кухня, прихожая оборудована вместительным встроенным шкафом, а кухня передается вместе с современным гарнитуром, включая духовой шкаф, газовой варочной панелью, встроенной микроволновой печью , большая застекленная 3,9 м² лоджия, батареи поменяны, установлены пластиковые окна, натяжные потолки. В доме проведен кап ремонт, заменены лифты. Локация обладает исключительной транспортной доступностью с остановками всех видов общественного транспорта, в шаговой доступности в 2026 году планируется запуск второй линии метро « 100- летие ТАССР», что позволяет быстро добраться до любой части города Инфраструктура района полностью сформирована: - круглосуточное видеонаблюдение двора, чистый подъезд с видеодомофоном - закрытый двор со

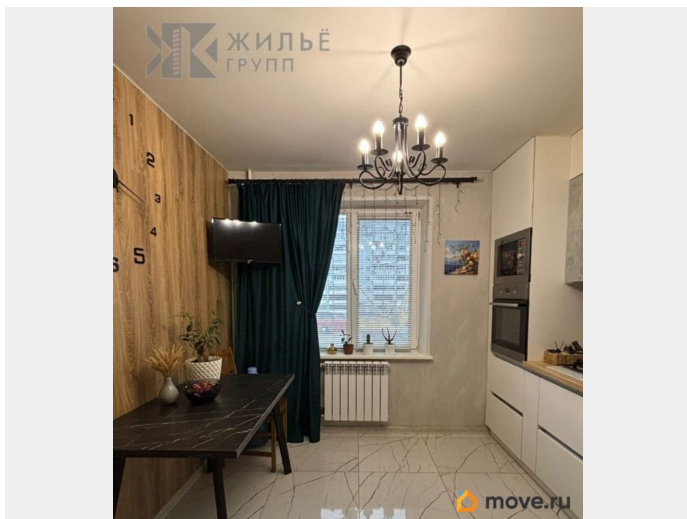
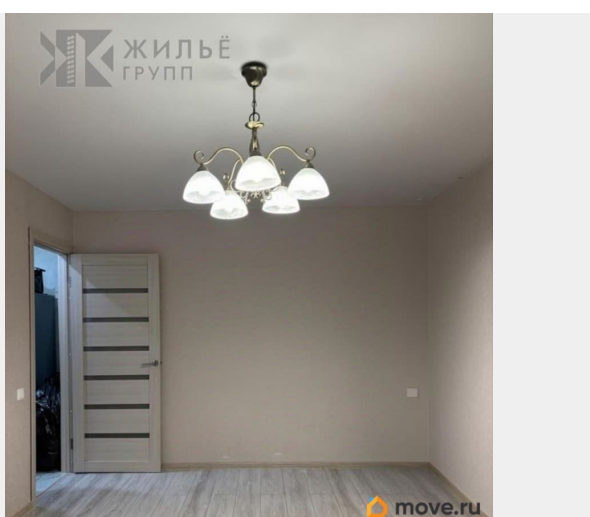
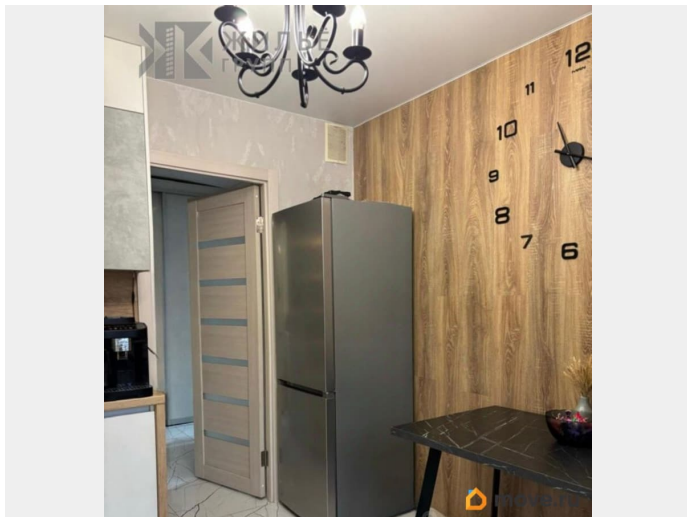
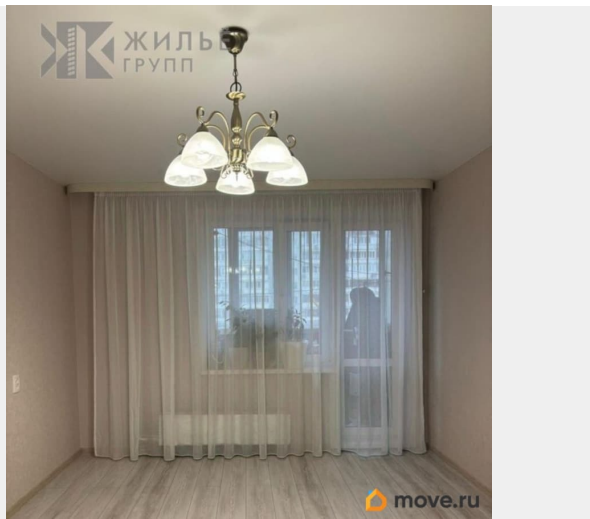
шлагбаумом - для семей с детьми во дворе обустроены 2 новые детские площадки, спортивная площадка - благоустроенный зеленый двор, дороги, тротуары. - в шаговой доступности находятся два детских сада: 402 Солнышко , 399 - гимназия 125, Школа 144 - городская поликлиника 20, Подстанция скорой медицинской помощи 9, в самом доме ДРКБ, поликлиника 3, офис педиатра

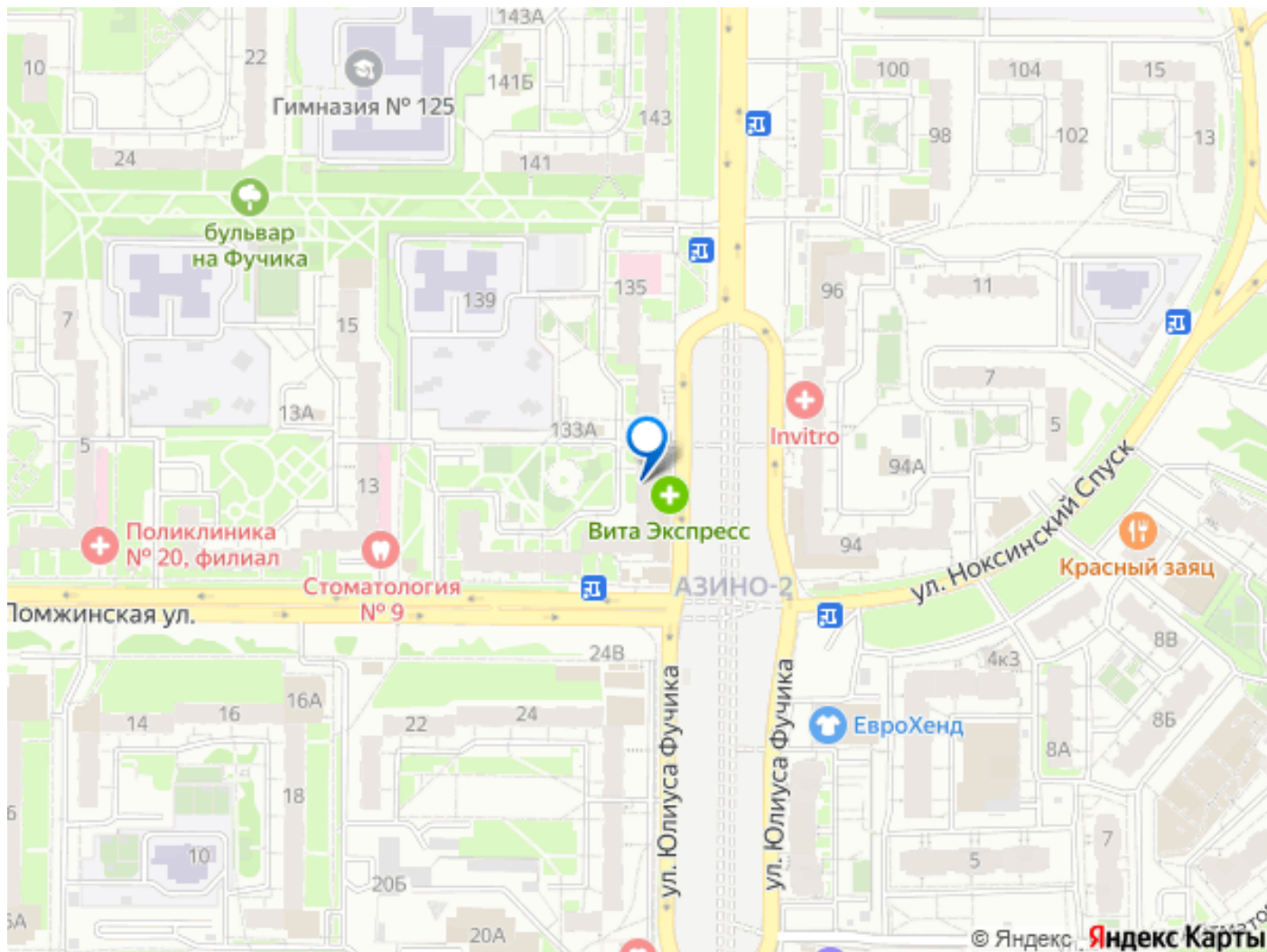
Повседневные потребности удовлетворяют ТЦ «Мега» и «Южный», супермаркеты и кафе, салоны красоты, OZON, WB, банки, а для отдыха и прогулок доступны сквер Горкинско-Ометьевский лес. Рядом улицы: Проспект Победы, Академика Сахарова, Минская, Закиева, Ломжинская, Кул Гали и Вознесенский тракт — который обеспечивают удобный выезд в разные направления города.

1 взрослый собственник без детских долей

Не упустите шанс! Звоните, чтобы назначить просмотр. #Дилера Номер объекта: #1/549613/16667







Move.ru - вся недвижимость России