

Создано: 01.11.2025 в 01:13

Обновлено: 03.12.2025 в 02:23

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Раскольникова, 16А

**7 450 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица  
Раскольникова, 16А

Улица

[улица Раскольникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

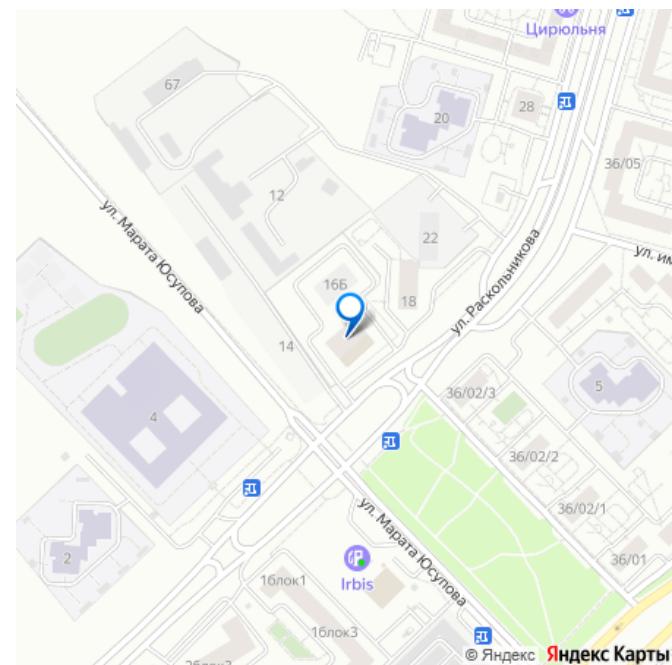
<https://tatarstan.move.ru/objects/928625042>

4

Камилла Хайрутдинова, Луна

**79872328239**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Арт. 89172389. 2-комнатная квартира с видом на Каму в новом ЖК «КАМА» Адрес: г.

Набережные Челны, ул. Раскольникова, д. 16А (35/1 по комплексу) Год постройки: 2025 (абсолютно новый дом от надежного застройщика «Арслан») Расположение:

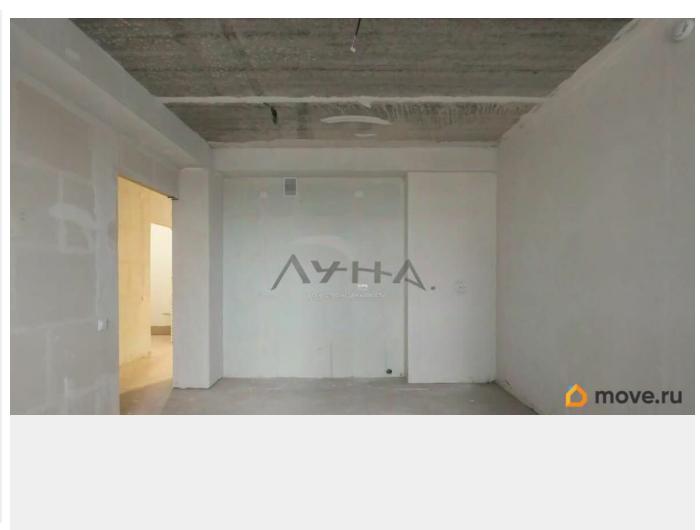
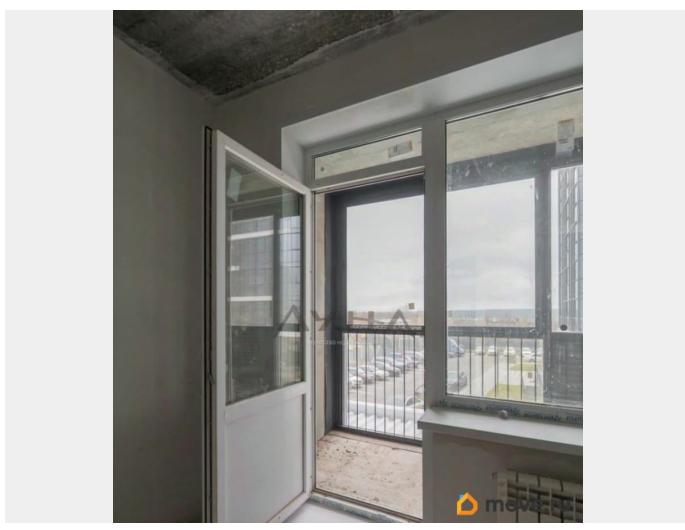
Жилой комплекс находится на современной благоустроенной набережной, отличной для прогулок, пробежек и отдыха. Вид: Из окон открывается живописный вид на реку Каму, позволяя каждый день любоваться закатами и свежим воздухом. Отделка: Качественная предчистовая отделка — идеальная основа для воплощения ваших дизайнерских идей.

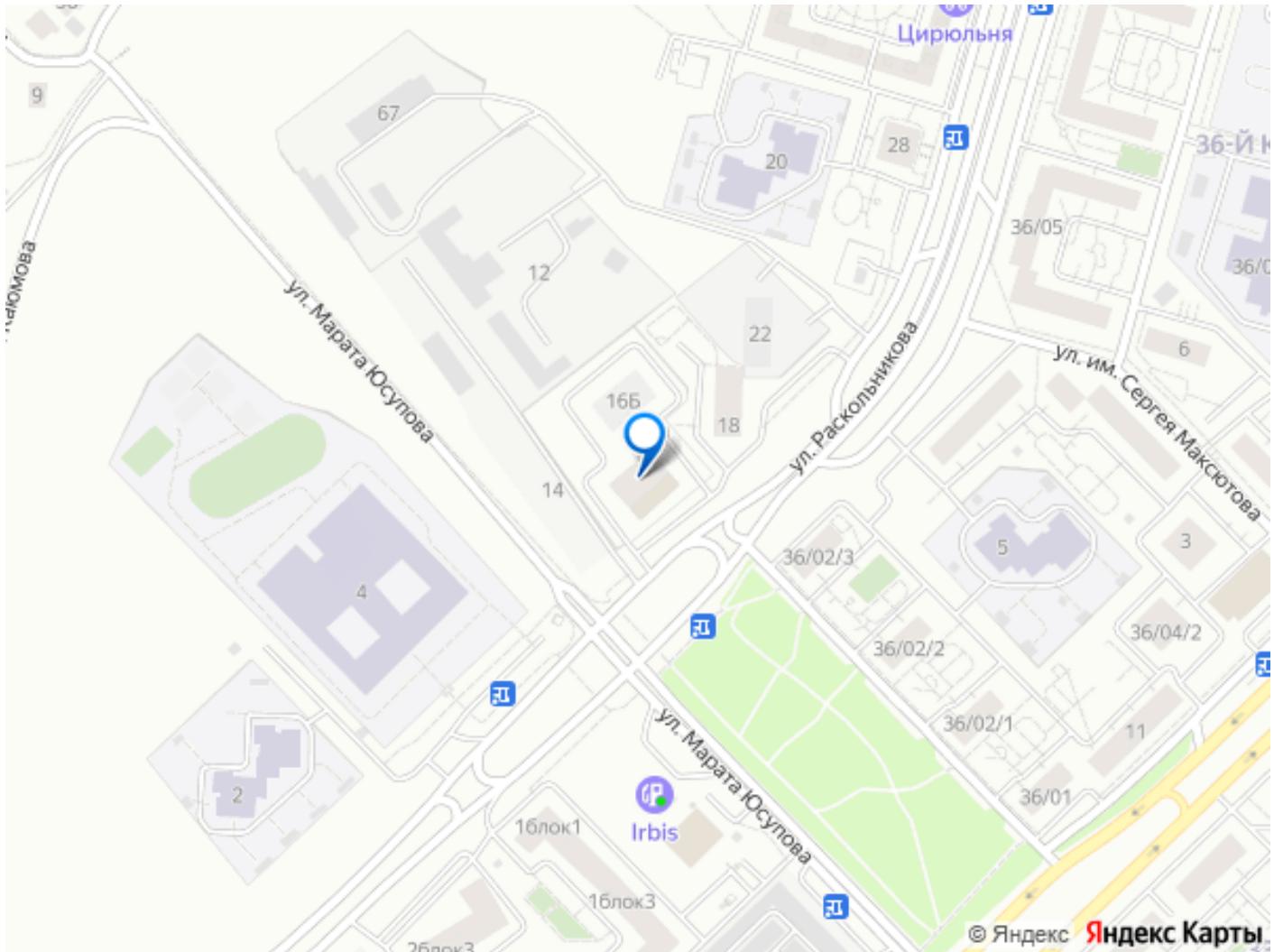
Планировка: Два полноценных санузла. Один можно переоборудовать в удобную прачечную или сохранить для максимального комфорта. Комфорт: В доме два удобных входа (с лифтом и лестницей) и магазин «Магнит» на первом этаже. Парковка:

Вместительный паркинг на 277 автомобилей.

Инфраструктура района: Образование: Школы и детские сады в шаговой доступности. Сервисы: Магазины, кафе,

пункты выдачи Ozon и Wildberries. Транспорт: Рядом расположена автобусная остановка «Марата Юсупова». Условия продажи: Документы: Квартира без обременений, взрослые собственники. Сделка: Полная готовность документов, быстрый выход на сделку. Торг: Цена обсуждается с реальным покупателем. По вопросам просмотра звоните по телефону — договоримся об удобном для вас времени!





Move.ru - вся недвижимость России