

Создано: 26.11.2025 в 18:14

Обновлено: 13.01.2026 в 15:20

Республика Татарстан, Казань, Залесная улица, 5

6 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Залесная улица, 5

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Залесная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

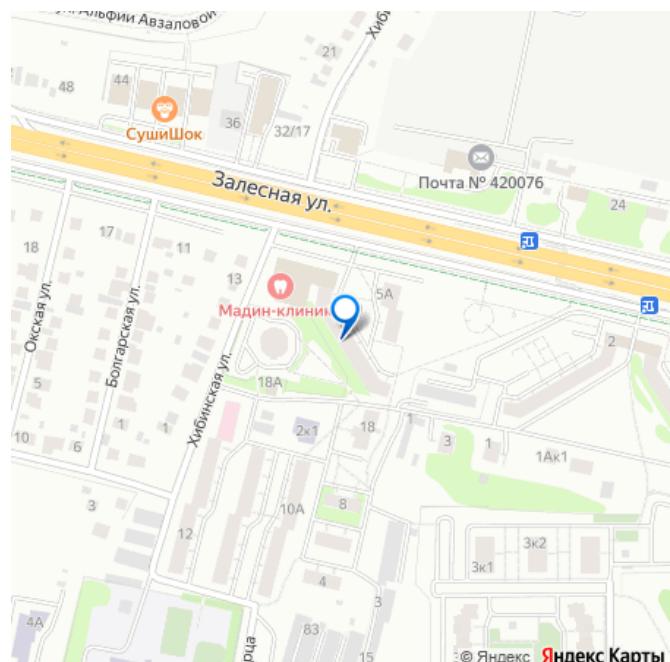
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



Покупка в ипотеку

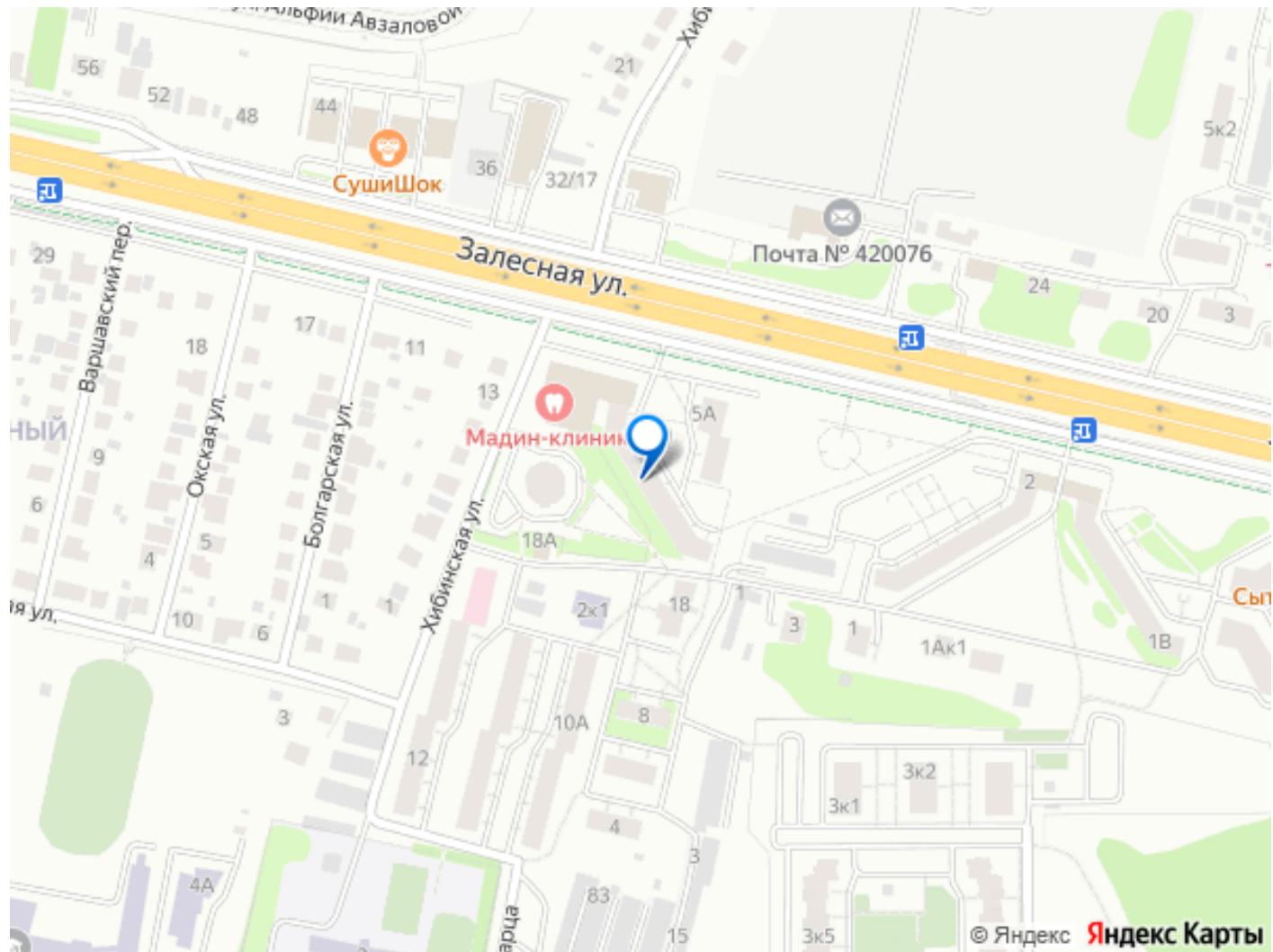
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира 53 кв.м в Кировский районе г. Казани по адресу: ул. Залесная д. 5 Дом кирпичный 1999 года постройки. Стены и потолок качественно выровнены, электропроводка, батареи и трубы поменяны. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, магазины и остановка общественного транспорта, при этом в непосредственной близости начинается лесной массив с озером, создающий условия для отдыха на природе. Развитая инфраструктура района сочетается с быстрой транспортной доступностью до центра города, которая занимает около 15 минут на автомобиле. Квартира представляет интерес как для инвестиций, благодаря потенциальному для долгосрочной или посуточной аренды, так и для постоянного проживания. Объект свободен от обременений, долгов и прописанных лиц, имеется один взрослый собственник. Возможен быстрый выход на сделку с полным отражением суммы в договоре и оформлением ипотеки. Код пользователя: 177281 Номер в базе: 10481023





Move.ru - вся недвижимость России