

Создано: 05.08.2025 в 15:44

Обновлено: 26.01.2026 в 11:39

Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 60

**13 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

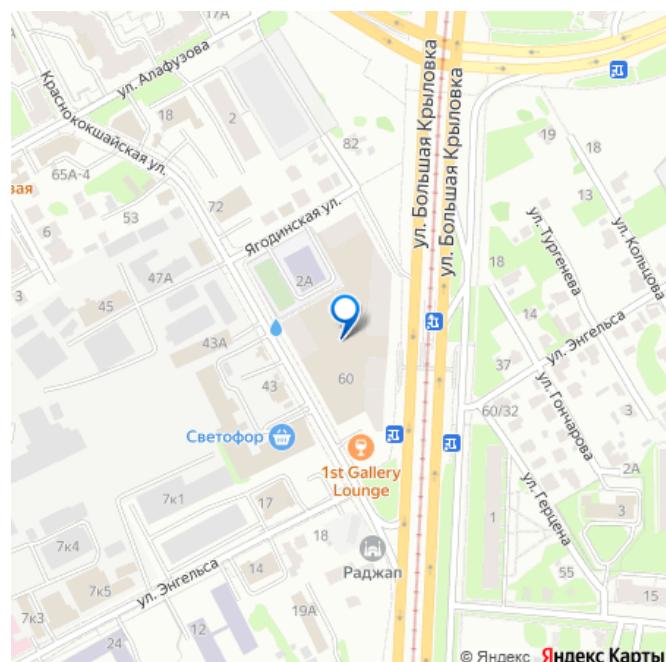
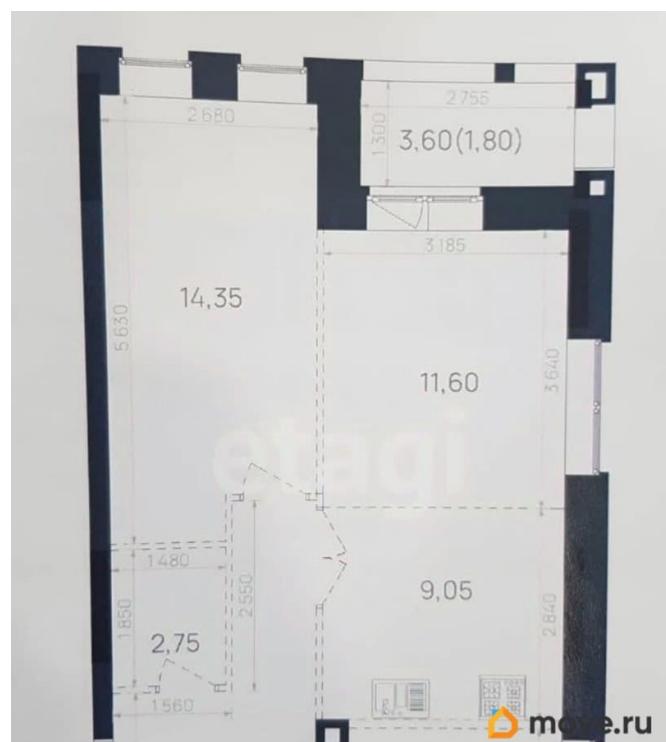
<https://tatarstan.move.ru/objects/928391341>

8

Ринат Ирекович Каримов, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79871854514**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

\*\*Продается роскошная двухкомнатная квартира в ЖК «Крыловка Парк» (бизнес-класс) с видом на Волгу!\*\* ### \*\*Идеальное сочетание комфорта, престижа и выгодного расположения!\*\* Вашему вниманию предлагается \*\*современная двухкомнатная квартира\*\* в жилом комплексе \*\*«Крыловка Парк»\*\* от застройщика \*\*СМУ 88\*\*. Это не просто жилье — это \*\*стиль, уют и статус\*\* в одном из самых перспективных районов города! ### \*\*Ключевые преимущества:\*\* \*\*Готовность к заселению\*\* дом сдан, ключи на руках, никаких ожиданий! \*\*Высокий этаж (20-й)\*\* потрясающие \*\*панорамные виды на Волгу\*\* и город! \*\*Светлая и просторная\*\* продуманная планировка, максимум естественного света. \*\*Безопасность и комфорт\*\* закрытая территория, двор без машин, современные детские и спортивные площадки. \*\*Удобная транспортная развязка\*\* всего \*\*одна остановка до метро «Козья слобода»\*\*, быстрый выезд в любую часть города. \*\*Развитая инфраструктура\*\* рядом школы, детские сады, торговые центры, кафе и фитнес-клубы. ### \*\*Почему стоит купить именно эту квартиру?\*\* \*\*Высочайшее качество строительства\*\* дом построен по современным стандартам бизнес-класса. \*\*Экологичное расположение\*\* свежий воздух, близость к

Волге, тишина и спокойствие.

**\*\*Инвестиционная привлекательность\*\***

район активно развивается, стоимость недвижимости будет только расти! **\*\*Быстрая сделка\*\*** два взрослых собственника,

**\*\*никаких обременений\*\***, чистота юридической истории. **### Для кого эта квартира?\*\*** **Для семьи** безопасный двор, детские площадки, все необходимое рядом.

**\*\*Для молодых профессионалов\*\***

престижный район, отличная транспортная доступность. **\*\*Для инвесторов\*\*** высокий спрос на аренду в этом районе. **### Не упустите уникальный шанс!\*\*** Квартиры в **«Крыловка Парк»** с такими параметрами **\*\*разбирают быстро\*\*** это один из самых востребованных жилых комплексов в городе.

**\*\*Звоните прямо сейчас!\*\*** Организую просмотр в удобное время, отвечу на все вопросы и помогу с оформлением сделки.

**\*\*Ваша мечта о комфортной жизни в престижном районе начинается здесь!\*\*** \*P.S.

Актуальная цена и дополнительные детали по запросу. Готов рассмотреть разумные предложения.\* Код пользователя: 185894

Номер в базе: 9085102



