

🕒 Создано: 10.01.2026 в 22:06

Обновлено: 10.01.2026 в 21:04

Республика Татарстан, Казань, улица
Масгута Латыпова, 36

12 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Масгута Латыпова, 36

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Масгута Латыпова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

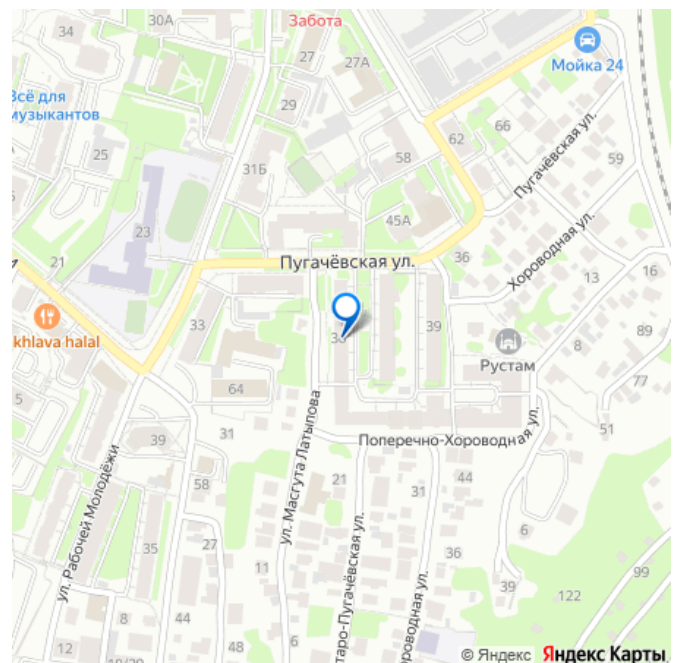
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287891458>

КАЗАНСКИЙ ДОМ, КАЗАНСКИЙ ДОМ
79196907847, 7917283
7147

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира в Вахитовском районе Казани Отличное предложение для комфортного проживания или выгодной аренды! Студенты и молодые специалисты очень любят эту локацию. Центр города с развитой инфраструктурой и зелёными зонами. Описание квартиры: Квартира расположена на удобном втором этаже. Планировка продуманная и функциональная:

- Комнаты — 17,2 и 12,5 м?, правильной формы;
- Кухня — 7,7 м?;
- Высота потолков — 2,6 м.

Технические характеристики:

- Удобный второй этаж;
- Дом построен в 1991 году;
- На площадке 4 квартиры, чисто, спокойно, соседи благополучные;
- Окна выходят на две стороны, благодаря этому квартира хорошо проветривается.

Расположение:

- Рядом остановки автобусов (5 минут пешком);
- Метро Суконная слобода — 20 минут пешком;
- Район зелёный, благоустроенный.

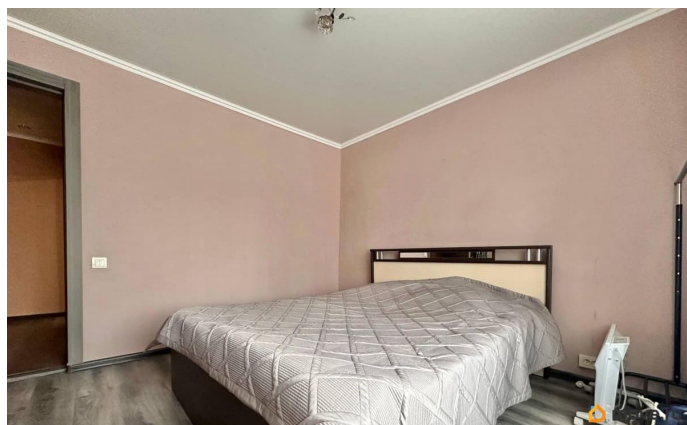
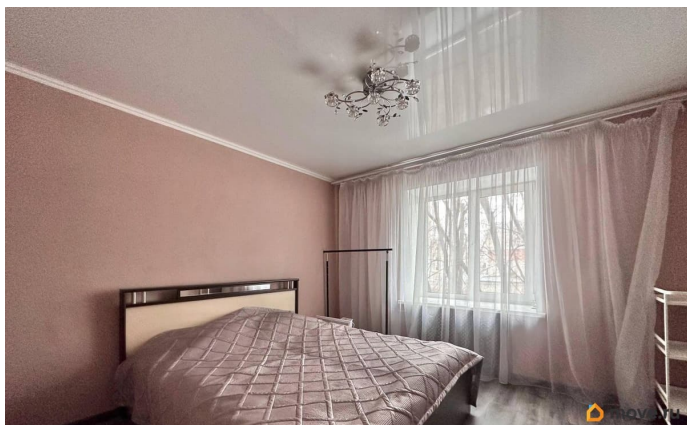
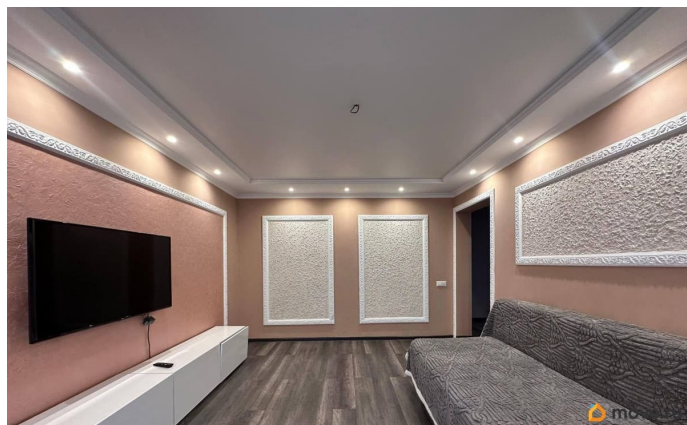
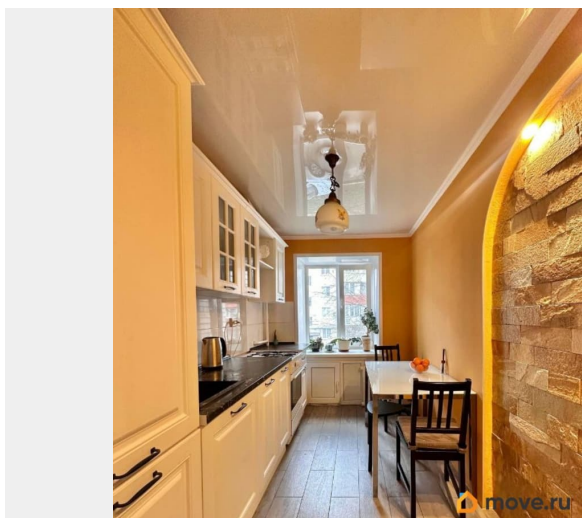
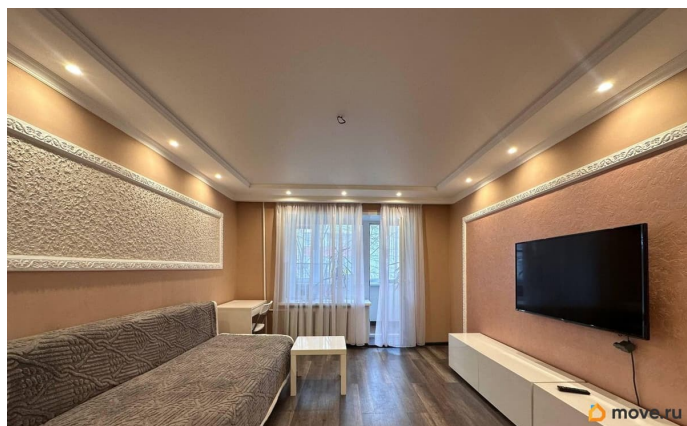
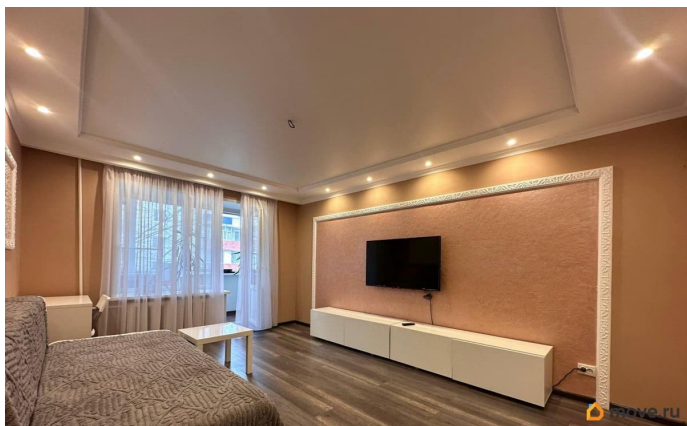
Условия сделки:

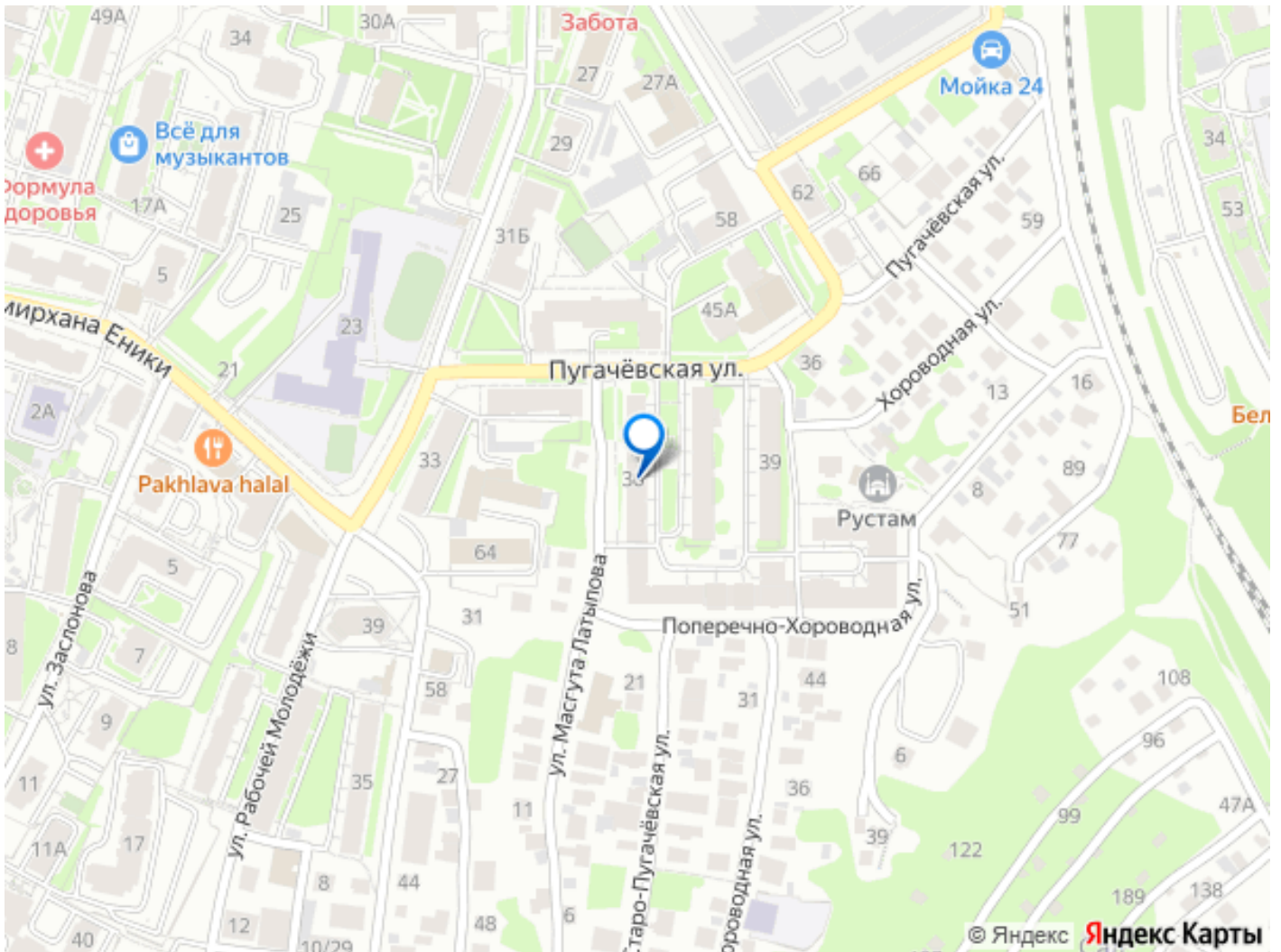
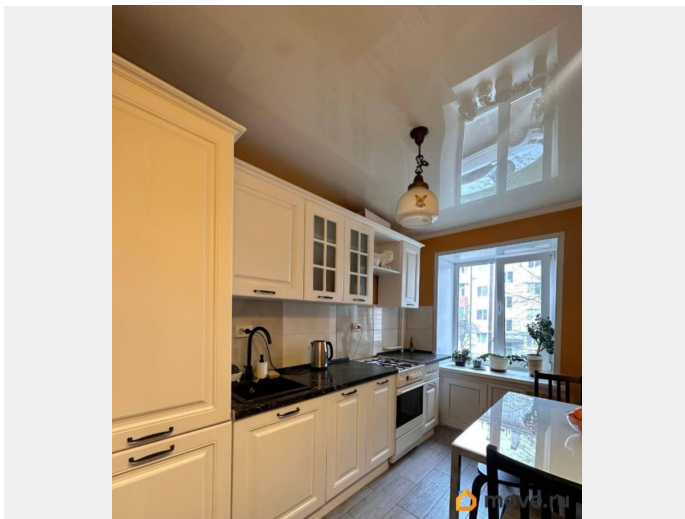
- Один взрослый собственник;
- Без обременений;
- Быстрый выход на сделку.

• Квартира прошла юридическую проверку, документы готовы.

- Поможем с ипотекой при

необходимости. Инфраструктура: В шаговой доступности — детские сады, школы, поликлиники, ТЦ Казан Молл, ТЦ Корстон, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты и всё необходимое для комфортной жизни. Проезд удобный: ул. Вишневого, Гвардейская, Чехова, Тихомирнова и др. Звоните или пишите — покажем квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России