

Создано: 14.08.2025 в 11:27

Обновлено: 23.01.2026 в 10:11

Республика Татарстан, Казань, улица
Лядова, 5

6 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Лядова, 5

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Лядова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

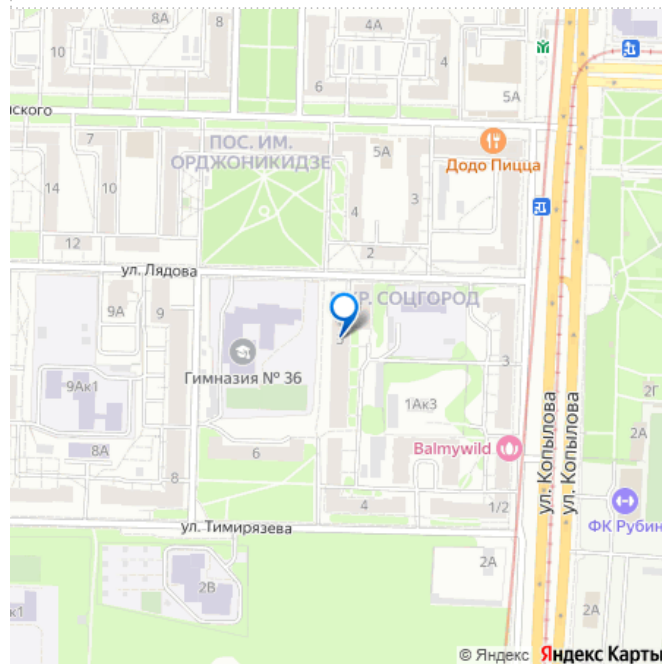
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

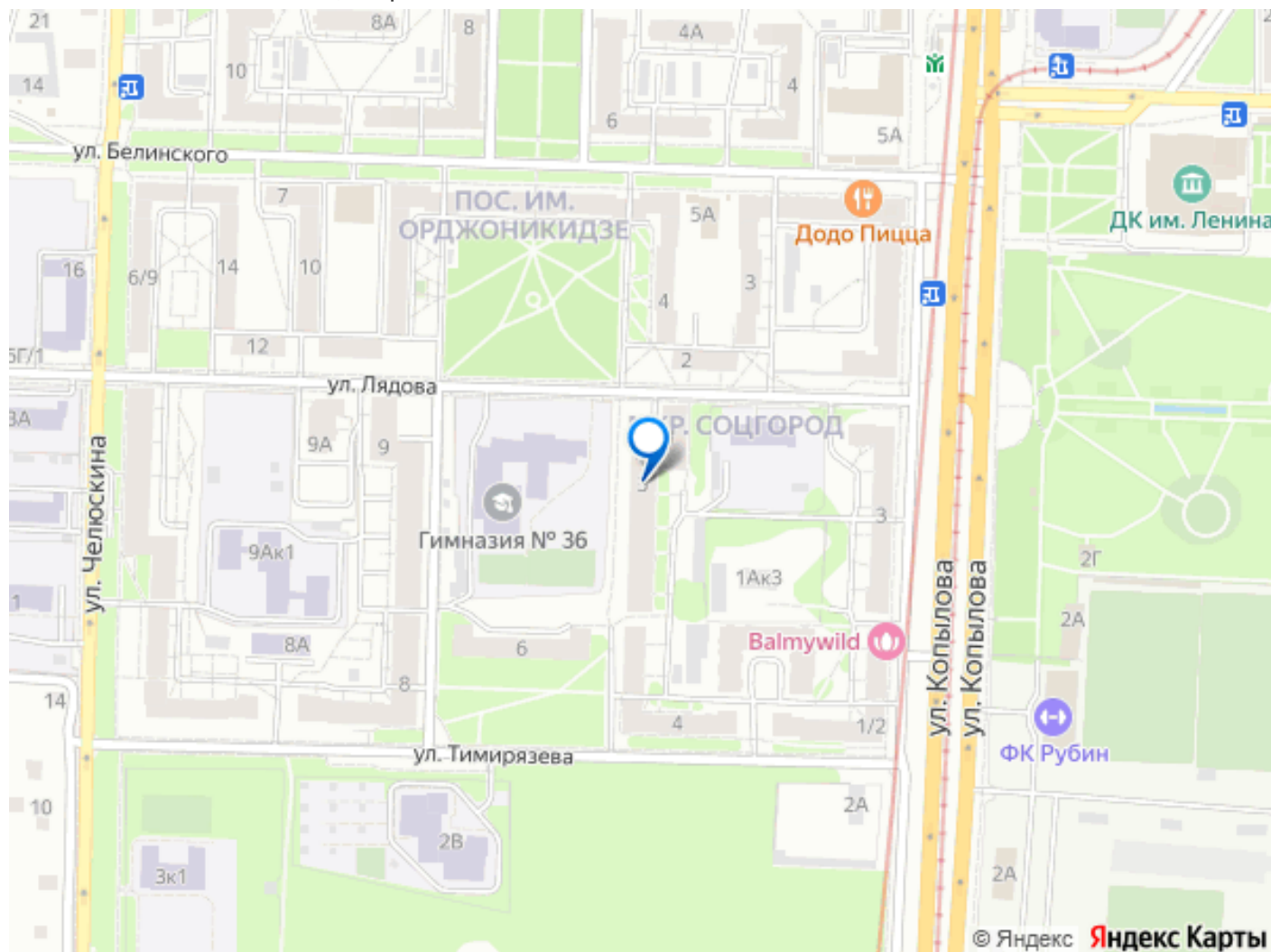
возможна ипотека

Описание

Арт. 113656773 Прекрасная 2-х комнатная сталинка возле метро, по выгодной цене
Квартира просторная 53,6 кв.м, расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Лядова. Квартира точно подойдёт тому, кто хочет переехать в комфортную полноценную «двушку» и отлично сэкономить стоимость квартиры очень выгодная для этого района. Стены и перегородки из кирпича, железобетонные перекрытия. Высота потолка = 3 метра. Пол паркет, окна новые. В доме сделан капитальный ремонт Квартира светлая, уютная с просторной жилой комнатой 21,2кв.м. и 12.4кв.м. Кухня отдельная = 5,4кв.м. Коридор = 10,6кв.м. Ванная = 2,7кв.м. Туалет = 1,5кв.м. Газовая колонка для горячей воды. Окна выходят во двор Хорошие соседи, что немаловажно в наше время. В шаговой доступности: Метро, Парк, магазины, школа, детский сад. По ипотеке проходит. Без обременений. Чистая продажа. Чистый подъезд, зеленый, тихий двор, парковка автомобиля без проблем. Рядом улицы: Ленинградская, Побежимова,

Тэцевская, Кошевого, Дементьева,
Белинского, Копылова. Квартира для
настоящих ценителей Сталинок. Приезжайте
посмотреть квартиру лично! Если она Вам
понравится Вы это сразу поймёте!

Специалист по недвижимости Вячеслав
Песков Звоните, покажем в любое удобное
для Вас время Федеральное агенство
Самолет Плюс Казань Центральный



Move.ru - вся недвижимость России