

Создано: 05.06.2025 в 16:03

Обновлено: 31.01.2026 в 10:53

13 357 400 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

24.4 м²

Общая площадь

54.52 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928078001>

7

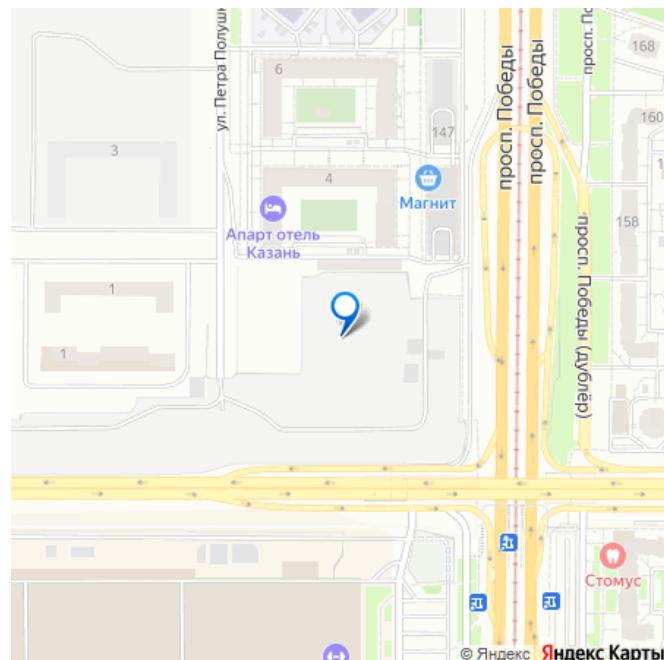
Ак Барс Дом, Ак Барс Дом

79322083631

для заметок



 move.ru



Описание

Продается 2-комнатная квартира 86

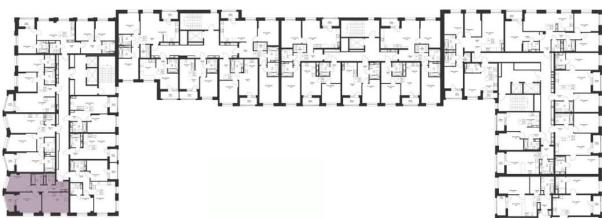
площадью 54,52 кв.м на 7 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Продуманная 2-комнатная квартира классического формата с отдельной кухней. Площадь кухни позволяет организовать зону гостиной, где можно наслаждаться ужинами с близкими за большим столом. Две отдельные комнаты позволяют предусмотреть место для всех домочадцев. Для особенного комфорта раздельные санузлы, а также лоджия как дополнительное уютное место для отдыха. Окна выходят на красивый пешеходный бульвар: только представьте, как вы будете

наслаждаться приятным видом за чашечкой кофе. В прихожей достаточно места для шкафа-купе, чтобы вам было удобно хранить свои вещи. ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО: • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • в ипотеку; • онлайн покупка.

ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — **БЕСПЛАТНО**. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.



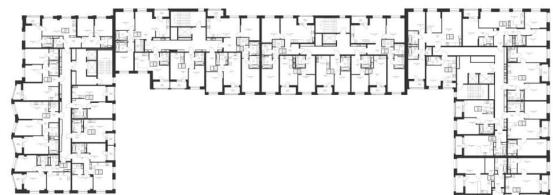


move.ru

улица Петра Пономарёва



move.ru

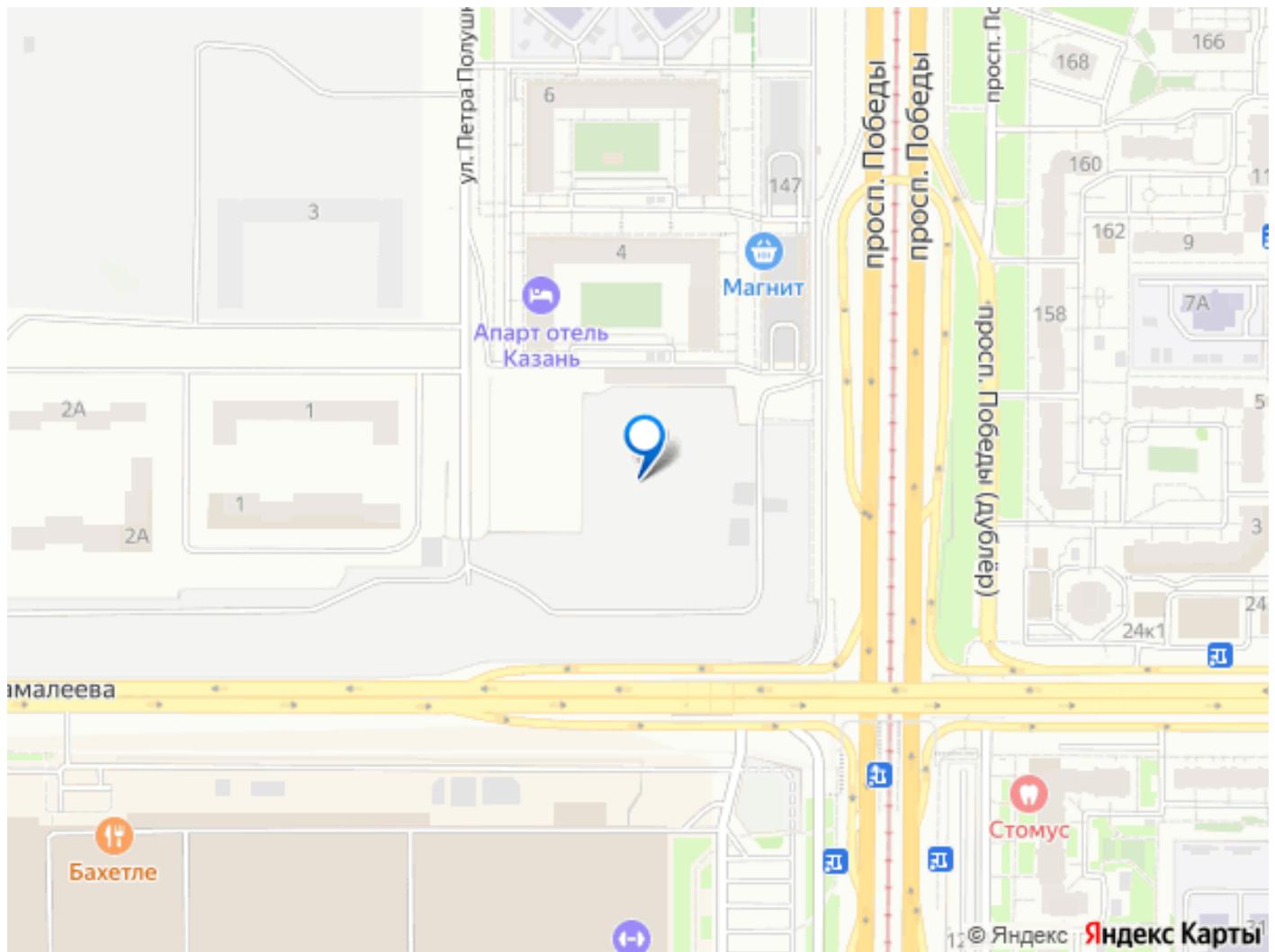


ПК-12

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России