

12 821 000 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

54.92 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/925351227>

4

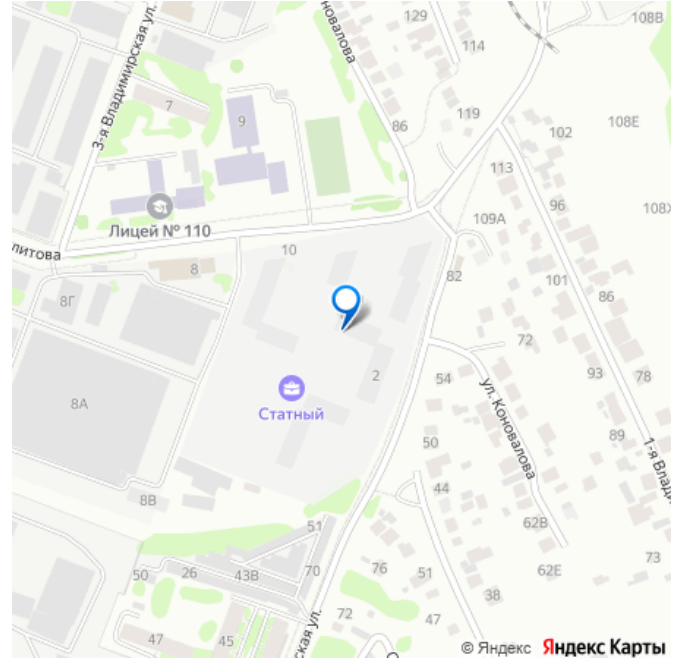
ТСИ, ТСИ

79922528416

для заметок



move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Специальные условия на покупку квартиры.
Воспользуйтесь акциями по ипотеке.
Квартира в новом жилом комплексе
«Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 2-комнатная квартира 163 общей площадью 54.92 кв.м., на 10 этаже 13 этажного дома. В ЖК «Статный» представлен широкий выбор квартир в домах переменной этажности - от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир. - Есть варианты квартир с предчистовой отделкой white box и уже с готовым ремонтом - Вместительный паркинг в стилобате - Семейные места для 2-х машин - Безопасный зеленый двор без машин - Уникальные игровые пространства - Выделенные велодорожки и велопарковки - Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные комнаты и ниши - Угловые квартиры максимум солнечного света - Лоджии с панорамным остеклением - Кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-румы и компании сферы услуг на первом этаже Развитая инфраструктура еще одно преимущество жилого комплекса. Образовательная инфраструктура - на расстоянии 200 м находится Лицей 110; - на территории комплекса предусмотрен детский сад на 220 мест; - в пешей доступности 3 муниципальных детских сада и 6 образовательных школ. - Институт

органической и физической химии им.

А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи
несколько корпусов КНИТУ КХТИ.

Медицинская инфраструктура - ГАУЗ

«Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах
ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа

Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти

минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок

в 10-15 -ти минутах До центра города на

автомобиле можно добраться за 20 мин, на

общественном транспорте за 30 мин. Жилой

комплекс «Статный» - это место, где вы

найдете все, что нужно для комфортной и

современной жизни. Здесь каждая деталь

продумана, чтобы вы могли наслаждаться

качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе

с нами! Дата начала передачи ключей 1

квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши

менеджеры в отделе продаж

проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими

банками - наличный расчет Помощь при

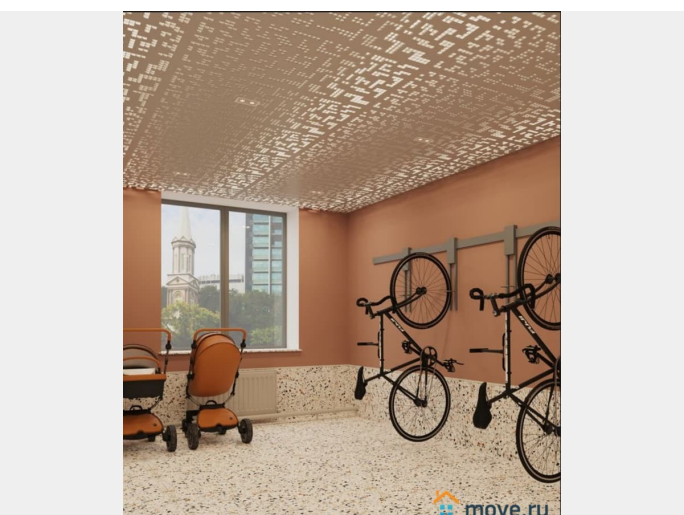
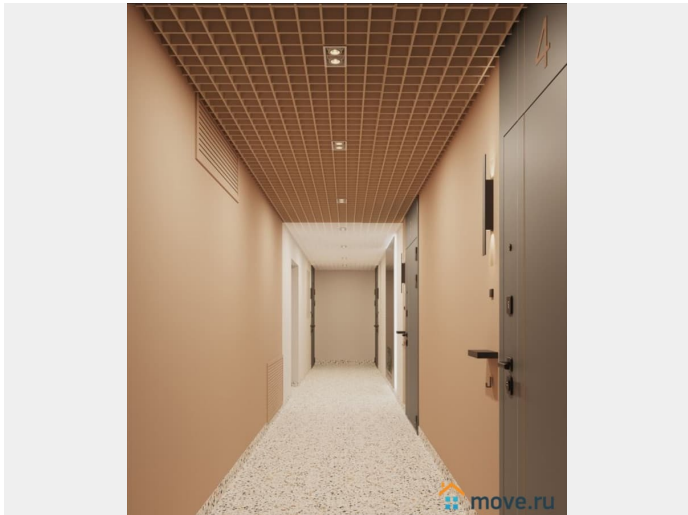
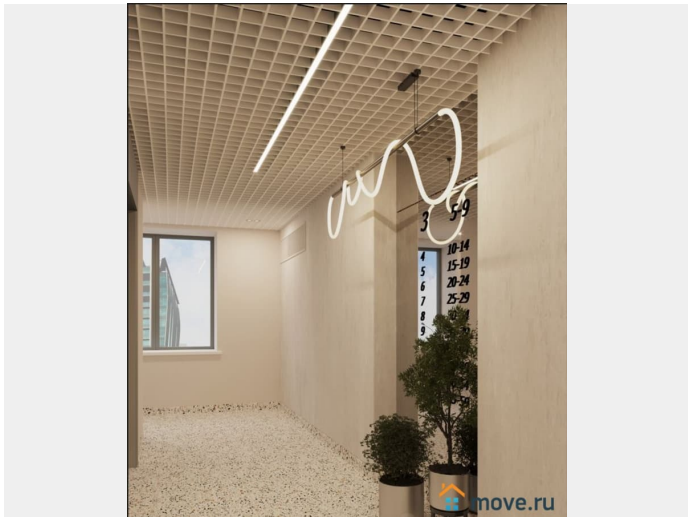
оформлении ипотеки. Полное юридическое

сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик:

ООО Спецзастройщик «Халитова» Проектная

декларация размещена на сайте наш.дом.рф







Move.ru - вся недвижимость России