

 Создано: 23.05.2024 в 02:30

Обновлено: 27.01.2026 в 10:02

12 771 000 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

54.92 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

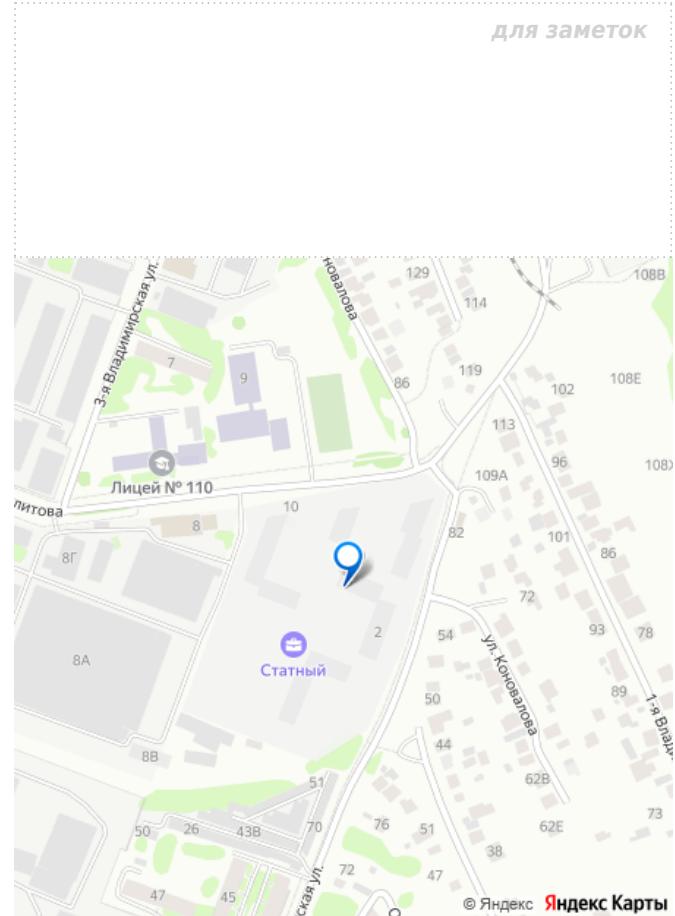
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Специальные условия на покупку квартиры.
Воспользуйтесь акциями по ипотеке.
Квартира в новом жилом комплексе
«Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 2-
комнатная квартира 158 общей площадью
54.92 кв.м., на 9 этаже 13 этажного дома. В
ЖК «Статный» представлен широкий выбор
квартир в домах переменной этажности - от
уютных студий до просторных
трехкомнатных квартир. - Есть варианты
квартир с предчистовой отделкой white box и
уже с готовым ремонтом - Вместительный
паркинг в стилобате - Семейные места для 2-
х машин - Безопасный зеленый двор без
машин - Уникальные игровые пространства -
Выделенные велодорожки и велопарковки -
Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные
комнаты и ниши - Угловые квартиры
максимум солнечного света - Лоджии с
панорамным остеклением - Кафе, рестораны,
супермаркеты, фитнес-румы и компании
сферы услуг на первом этаже Развитая
инфраструктура еще одно преимущество
жилого комплекса. Образовательная
инфраструктура - на расстоянии 200 м
находится Лицей 110; - на территории
комплекса предусмотрен детский сад на 220
мест; - в пешей доступности 3
муниципальных детских сада и 6
образовательных школ. - Институт

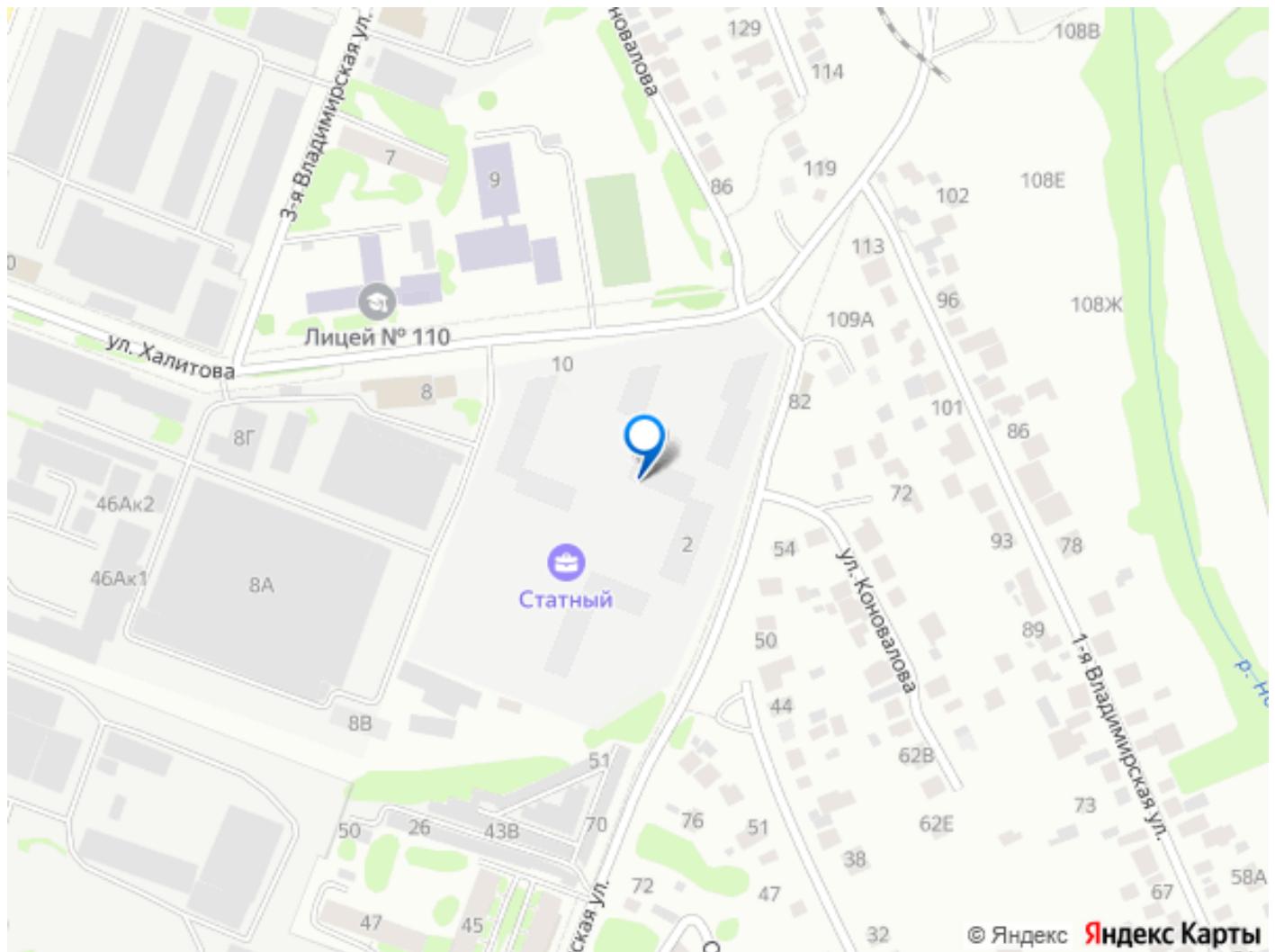
органической и физической химии им. А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи нескольких корпусов КНИТУ КХТИ.

Медицинская инфраструктура - ГАУЗ «Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа

Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок в 10-15 -ти минутах До центра города на автомобиле можно добраться за 20 мин, на общественном транспорте за 30 мин. Жилой комплекс «Статный» - это место, где вы найдете все, что нужно для комфортной и современной жизни. Здесь каждая деталь продумана, чтобы вы могли наслаждаться качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе с нами! Дата начала передачи ключей 1 квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши менеджеры в отделе продаж проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет Помощь при оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик: ООО Спецзастройщик «Халитова» Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России