

Создано: 17.10.2025 в 16:47

Обновлено: 23.12.2025 в 20:14

**10 640 000 ₽**

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.92 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

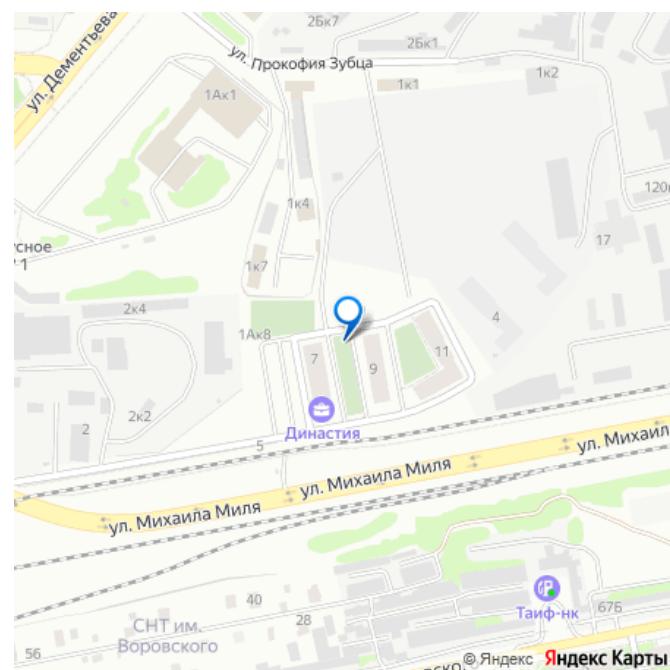
<https://tatarstan.move.ru/objects/928582010>

0

ТСИ, ТСИ

**79303290891**

для заметок



Это семейный жилой квартал, созданный для вас по принципу «Микро-город», где есть всё для комфортной и счастливой жизни. Жилой комплекс расположен в живой и динамичной части города, в 15 минутах от станции метро «Авиастроительная», с разнообразием учреждений социально-культурного назначения. Продается 2 комнатная квартира 123 общей площадью: 54.92 кв.м. на 4 этаже.

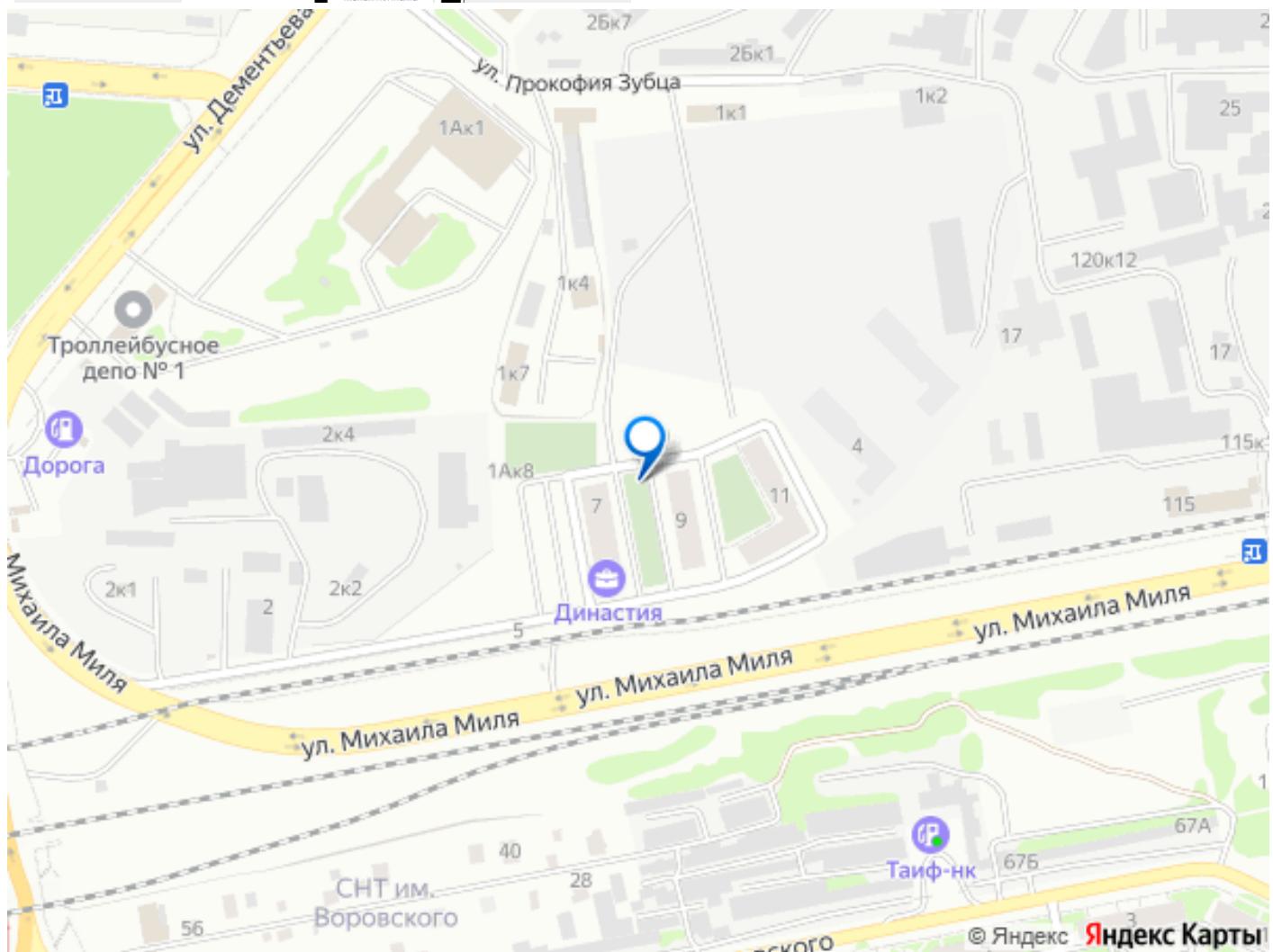
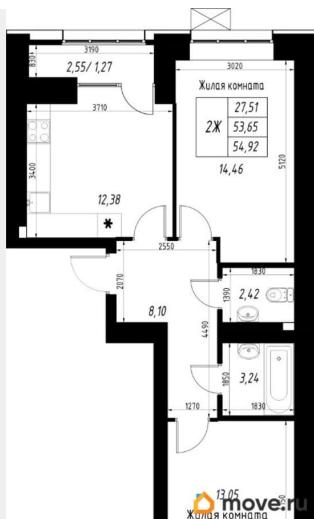
**О КВАРТИРЕ** - качественная предчистовая отделка White box - увеличенные оконные проемы и угловые окна - шумоизоляция в стяжке пола - высота потолков 2,60 м - установлены все приборы учета воды, электроэнергии, тепла - пассажирский и грузопассажирский лифты - вход в дом через видеодомофоны - современная система отопления с установкой индивидуальных приборов учета тепла в этажных коллекторных шкафах - внутренние лоджии из алюминиевого профиля с жалюзийными вентиляционными решетками для установки наружного блока кондиционера

**ИНФРАСТРУКТУРА** - безопасные игровые комплексы для детей - отдельные зоны для спокойных прогулок - воркаут-площадки с современным оборудованием - в пешей доступности находятся 8 школ, 7 муниципальных и коммерческих детских

садов, поликлиники для взрослых и детей - 5 мин ходьбы от жилого квартала до остановки общественного транспорта - 15 минут до станции метро «Авиастроительная» - 20 мин езды на автомобиле до центра города В 15 минутах езды от жилого квартала находятся торговые центры «Парк-хаус», «Тандем», а также аквапарк «Ривьера» и Кремлевская набережная. Срок сдачи объекта в эксплуатацию 3 квартал 2027 г. Звоните прямо сейчас! Наши менеджеры в отделе продаж проконсультируют Вас по любому

вопросу. Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет  
Помощь при оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. БЕСПЛАТНО!  
Застройщик: ООО Спецзастройщик  
«Династия-4» Проектная декларация  
размещена на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)





Move.ru - вся недвижимость России