

Создано: 04.11.2025 в 17:35

Обновлено: 03.01.2026 в 17:08

Республика Татарстан, Казань, улица  
Чапаева, 33

**8 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Чапаева, 33

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

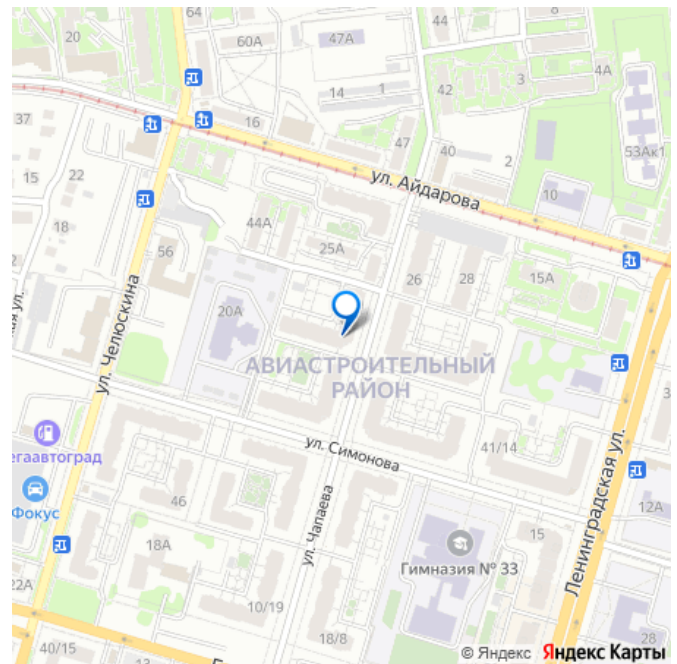
<https://tatarstan.move.ru/objects/928631334>

6

Юлия Ташкеева, СмениКварти.Ру

**79196323836**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

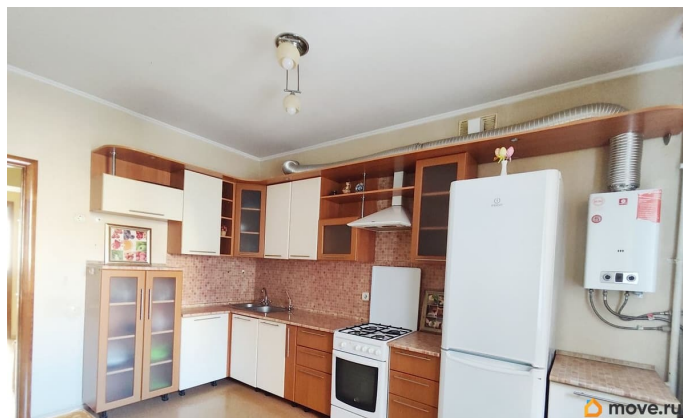
да

возможна ипотека, лифт, парковка

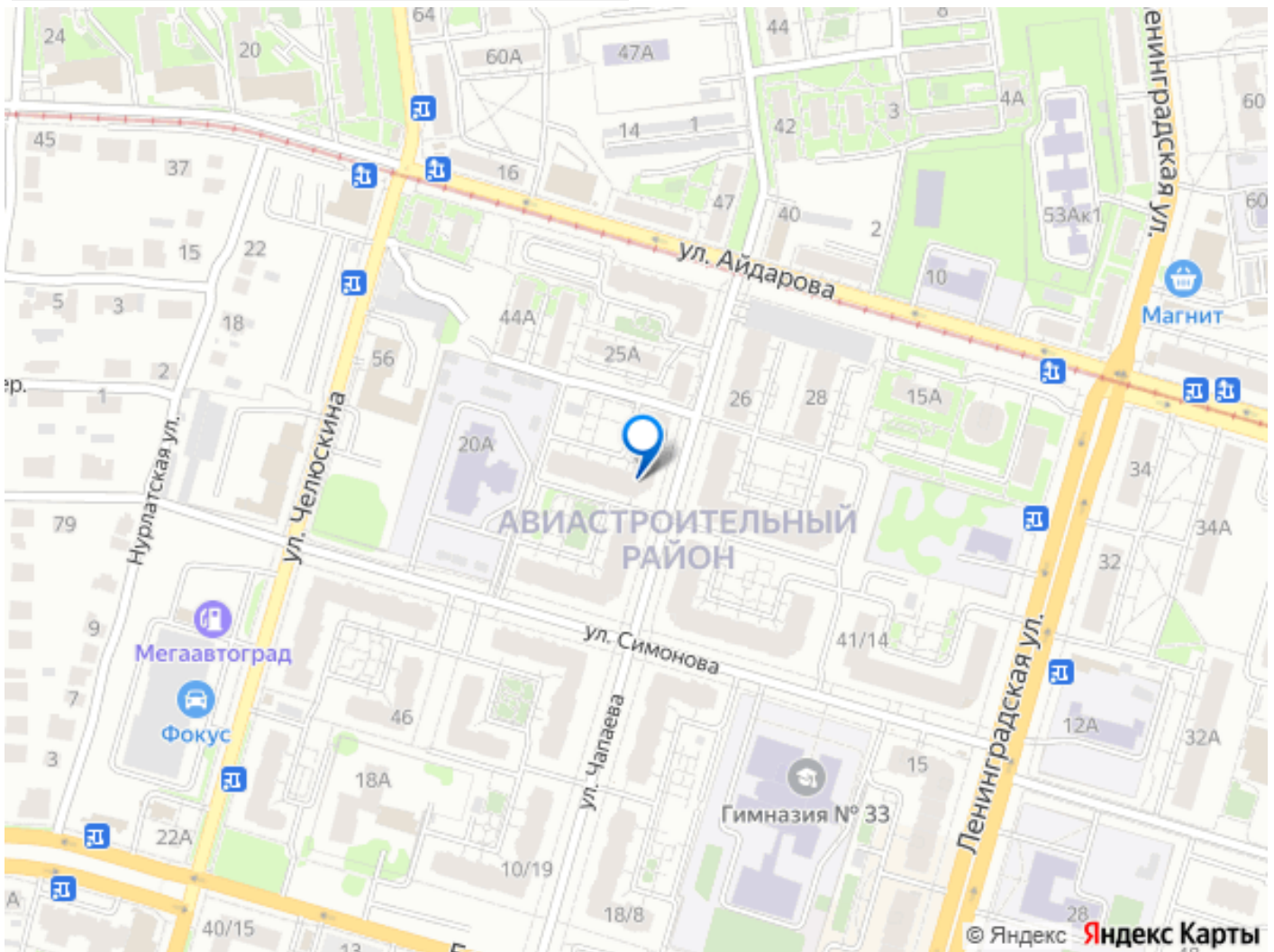
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2006 году. Общая площадь — 54 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. До станции метро «Авиационная» можно дойти пешком за 10 минут. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель, создавая комфортные условия для приготовления пищи. В квартире есть одна лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Отдельный санузел обеспечивает удобство для проживающих. Дом с наземной парковкой, поэтому, а значит, у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко

удовлетворить все повседневные нужды. Это отличное место для проживания, особенно для семей с детьми. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все достоинства этого предложения.







Move.ru - вся недвижимость России