

Создано: 25.12.2025 в 08:50

Обновлено: 12.01.2026 в 15:34

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 137

11 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 137

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

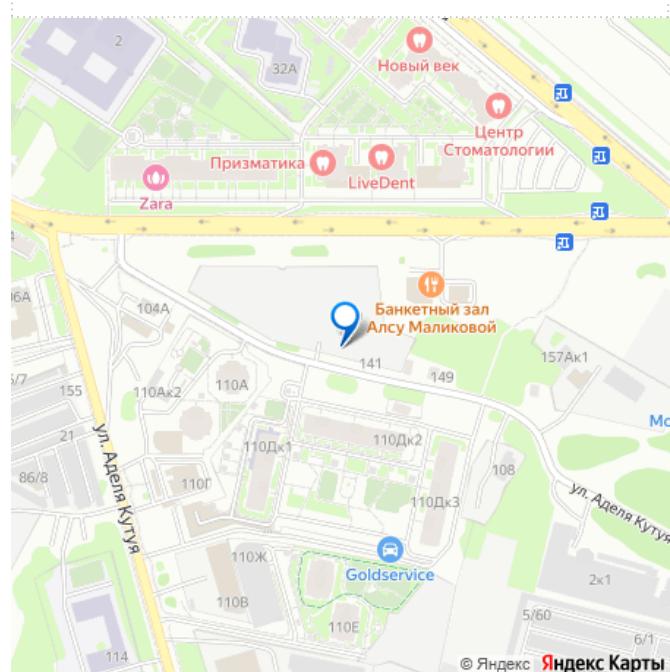
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся 2-комнатная квартира в Советском районе КОНЦИОНЕР В ПОДАРОК!!! Жилой комплекс: новый проект комфорт-класса в Советском районе Казани от надёжного застройщика. Адрес: улица Аделя Кутуя, Советский район, Казань. Тип квартиры: 2-комнатная, с эргономичной планировкой и балконом (видовая). Площадь: 54 м². Преимущества квартиры: Отличная планировка — просторные жилые комнаты и кухня-гостиная. Балкон с видом — дополнительное пространство и свет. Переуступка — быстрый выход на сделку. Документы готовы к продаже. Это современный жилой комплекс комфорт-класса в Советском районе Казани. Дом монолитно-кирпичный с высокими потолками ~3 м и качественным исполнением строительных работ, что делает его выше по уровню, чем многие соседние дома. Полностью кирпичный дом (кирпич Паратерм) — отличный микроклимат и энергоэффективность. В проекте почти нет студий, только полноценные одно-двух-трехкомнатные квартиры! Только в одном

подъезде будут студии, не будет ощущения проходного двора. Инфраструктура и локация: Действующая инфраструктура буквально через дорогу — в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и всё, что нужно для повседневной жизни. Удобная транспортная доступность — быстрый выезд в разные части города. до центра города 15 минут на транспорте. Район с уже сложившейся инфраструктурой, зелёными зонами и всеми городскими удобствами. Звоните или пишите — расскажу подробнее и покажу квартиру. Сделка прозрачная, документы готовы. АН «Казань» — надёжные сделки с 2010 года. Помощь в оформлении ипотеки Полное юридическое сопровождение Проверка документов Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять! 1103091

