

Создано: 08.12.2025 в 17:00

Обновлено: 28.12.2025 в 14:07

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Чулман, 81**

8 190 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Чулман, 81

Улица

[проспект Чулман](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://tatarstan.move.ru/objects/928731792>

5

Агент

79196277798

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

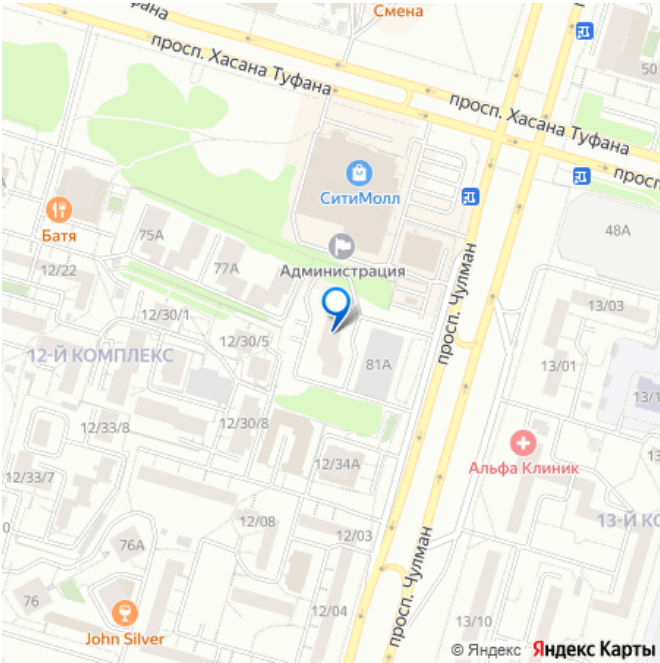
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в ЖК «Отражение» с изолированными комнатами на 19 этаже монолитного дома, построенного в 2025 году. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, остановка, ТЦ «Сити Молл», большое количество кафе и закусочных. В 10 минутах ходьбы Майдан, набережная и лес. Отделка в квартире предчистовая, что даёт возможность оформить её по своему изысканному вкусу. Большая и удобная кухня-гостиная в 19 кв.м. Из окон открывается замечательный вид на город, а также есть большой балкон 10 м с остеклением, где можно наслаждаться свежим воздухом и оборудовать зону для отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым, что обеспечивает удобство перемещения. Во дворе предусмотрена спортивная площадка и



наземная многоуровневая парковка.

Территория огорожена шлагбаумами. 1

взрослый собственник. Чистая продажа.

Ключи готовы передать в день сделки.

Можно оформить за наличный расчёт и по

ипотеке. При необходимости, все помогу

оформить.

