

Создано: 03.09.2025 в 20:05

Обновлено: 27.12.2025 в 12:05

Республика Татарстан, Казань, улица
Хади Атласи, 28

18 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хади Атласи, 28

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Хади Атласи](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

55.01 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

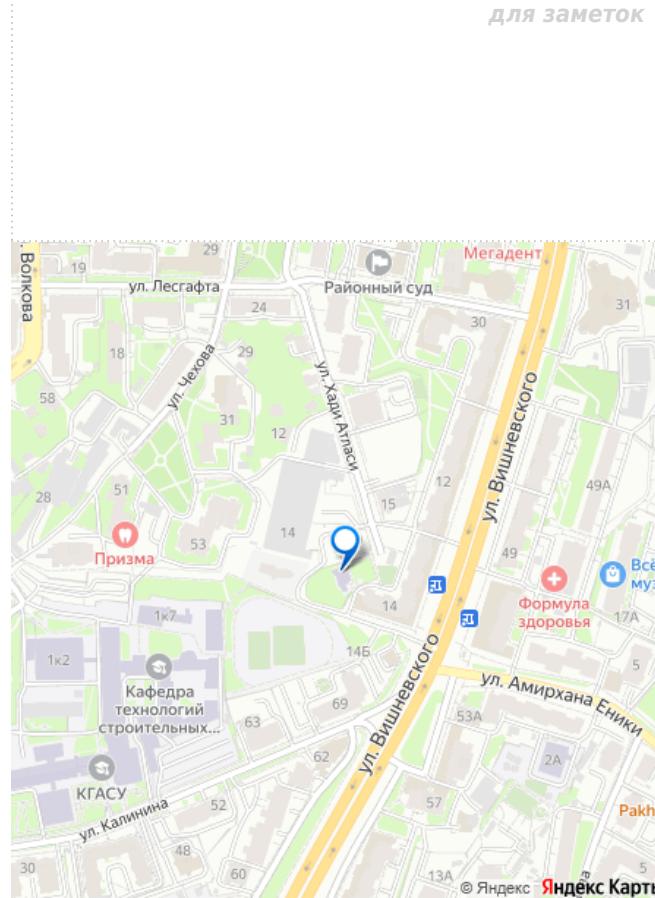
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

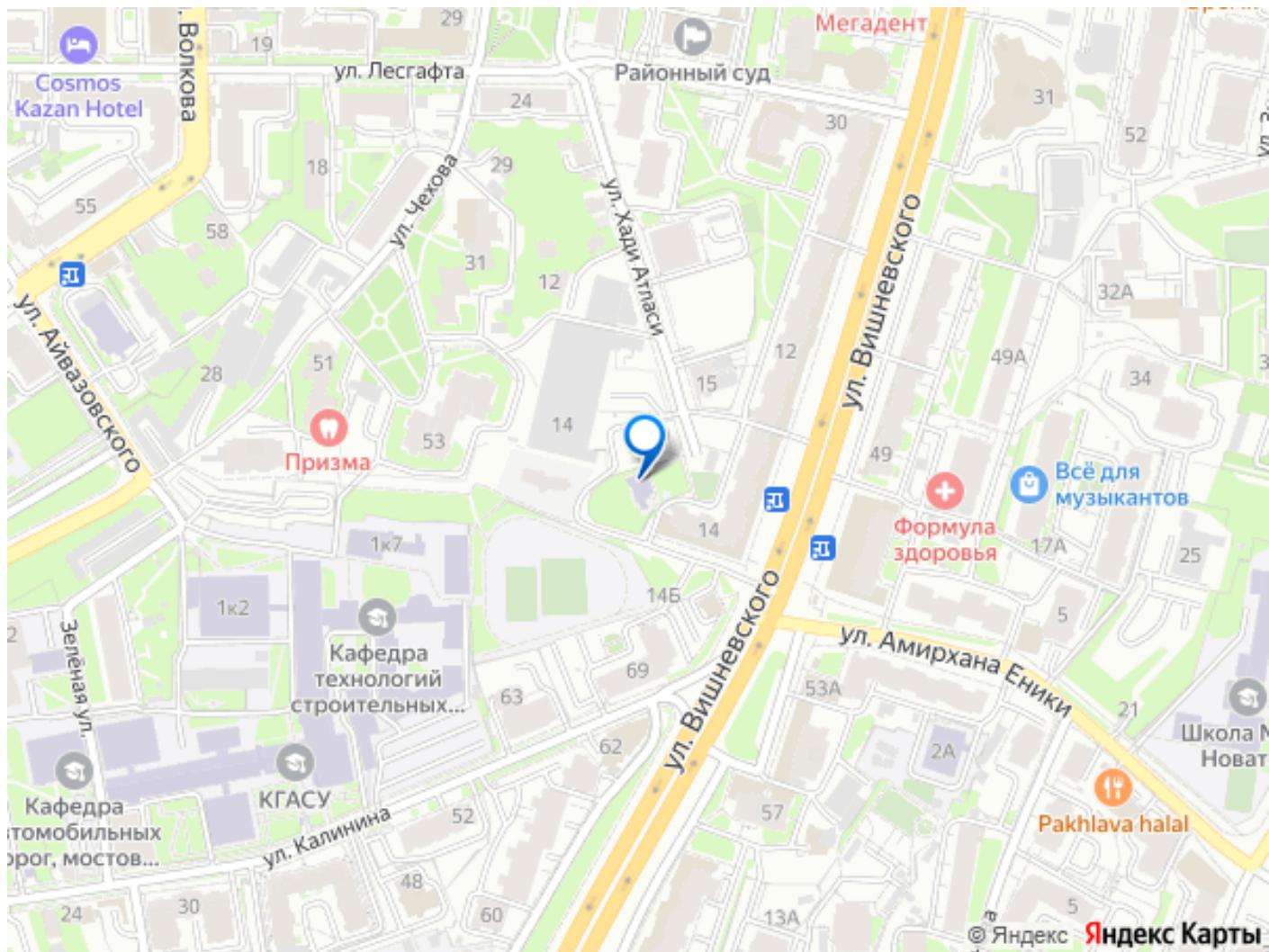
Прекрасная возможность купить квартиру по самой выгодной цене! Вашему вниманию представлена просторная 2-евро квартира площадью 55,01 м² в ЖК «Жилой дом на Хади Атласи» (Вахитовский район Казани).

Жилой комплекс бизнес класса от застройщика «Суварстроит» вводится в эксплуатацию в ноябре 2025 года. Квартира сдается с черновой отделкой для удобства воплощения Ваших дизайнерских задумок.

Просторна кухня - гостиная 19,39 м² с панорамным окном и выходом на балкон, ориентированным таким образом, чтобы Вы могли встречать рассвет и провожать закат, любуясь панорамой центра Казани. Спальная комната 18 м². Просторная гардеробная комната при входе. В квартире много естественного света, что стимулирует творческое начало и стремление к познанию и росту. Возможно увеличение площади квартиры до 93,39 м² за счет объединения со смежной студией. Красивое дизайнерское лобби в природных оттенках встречает жителей дома зоной отдыха. Также на первом этаже предусмотрены колясочная,

велопарковка, пункт охраны. ЖК «Жилой дом на Хади Атласи» - дом клубного формата всего на 69 квартир с собственным подземным паркингом (имеется несколько мест в продаже по запросу). Фасады дома выложены клинкерной плиткой и композитными фасадными панелями, благодаря чему дом органично вписывается в существующий контекст города.

Расположение в тихом и уютном центре города порадует удобной инфраструктурой и доступностью к деловой, общественной и развлекательной жизни Казани. При этом дом скрыт от шумных дорог и позволит насладиться тишиной и покоем после активно проведенного дня. В шаговой доступности находится ст. метро «Суконная слобода» (улицы Назарбаева, Петербургская, Островского), КГАСУ на ул. Калинина, кинотеатр «Мир» (ул. Чехова, Достоевского), ТРЦ «Корстон» (ул. Ершова, Вишневского), ресторан «Зимняя вишня» (ул. Айвазовского, Муштари, Ульянова-Ленина). Номер объекта: #1/539581/14609



Move.ru - вся недвижимость России