

Создано: 22.01.2026 в 09:46

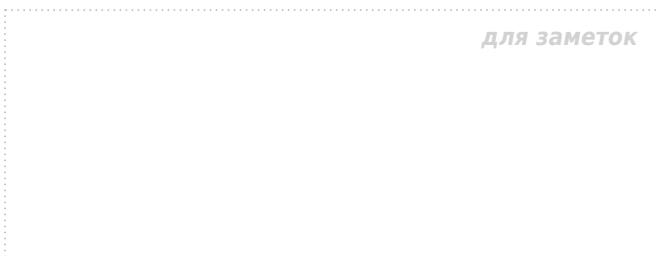
Обновлено: 24.01.2026 в 09:59

<https://tatarstan.move.ru/objects/928826344>

5

**Альбина Биктагирова, Полезные люди
Казань**

79539985385



**Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 101**

10 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 101

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

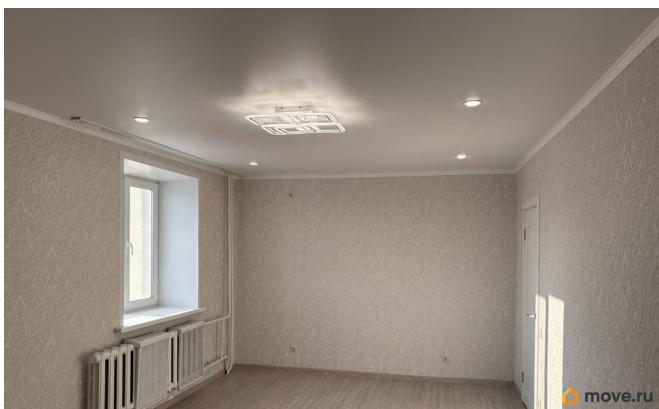
8 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

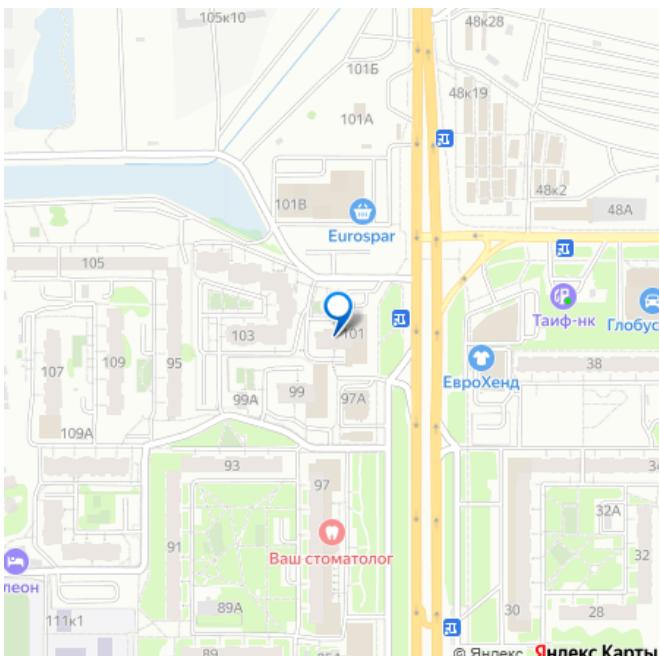
8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-х комнатная квартира, расположенная в Ново-Савиновском районе по адресу: Амирхана д. 101 на комфортном 8 этаже 14-ти этажного кирпичного дома, общая площадь 55,2 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе оборудована детская площадка, посажены клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. КАПИТАЛЬНЫЙ/СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: - качественный, после ремонта никто не жил, - выровнен потолок/залиты полы/утеплены стены, - проведена новая электропроводка/установлен новый электросчетчик, - пластиковые трубы, - санузел раздельный, в кафеле, новая ванная, раковина, - установлены/новые счетчики горячей/холодной воды, - натяжной потолок с точечными светильниками / люстра, - поклеены современные обои, на полу ламинат, - окна/пластиковые стеклопакеты, - лоджия застеклена, - в квартире всегда комфортная температура/тепло, светло, уютно - имеется водонагреватель - всегда есть горячая вода. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная развязка (маршруты 55, 35а, 75), - 10 минут до центра на автомобиле, - развитая инфраструктура района - детский сад 388, - лицей 170, -

магазины Магнит, ЕвроСпар, Пятерочка,
Улыбка Радуги, - спортивные объекты
Акимбо, - рядом находящиеся крупные
улицы, проспекты Маршала Чуйкова,
Голубятникова, Михаила Миля, Адоратского,
Воровского. ЛЕГКО КУПИТЬ: - один взрослый
собственник, - более 5 лет в собственности, -
без долгов и обременений, - подходит под
ипотеку, - сертификат, - материнский
капитал, - быстрый выход на сделку - помочь
в одобрении кредита. - Показ в удобное для
вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока
ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то
другой. Арт. 128978209

