

Создано: 09.11.2025 в 13:17

Обновлено: 15.12.2025 в 12:33

**12 999 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

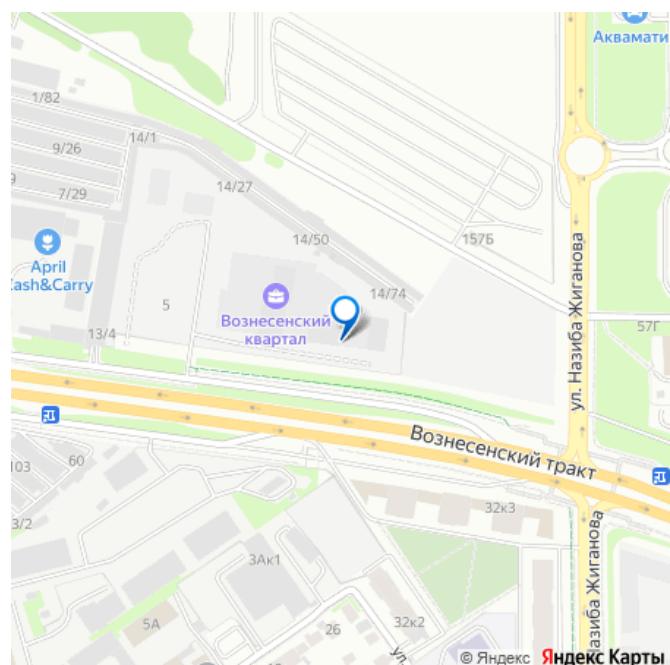
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/928646938>

1

Руан, Руан

**79872329106, 7987283  
3873**

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

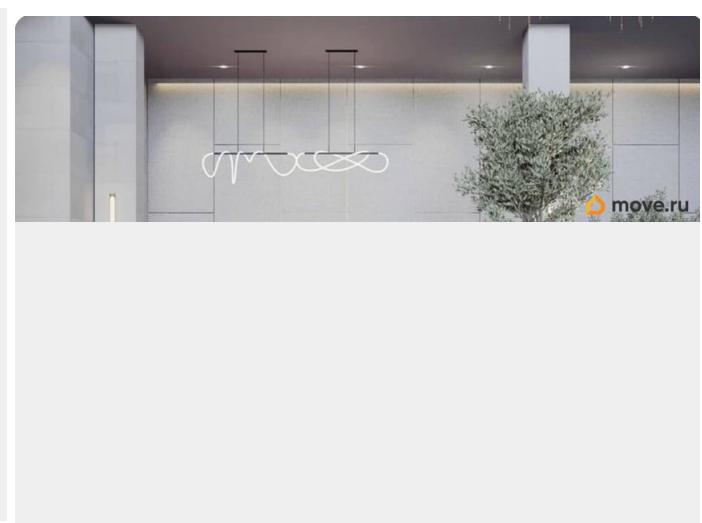
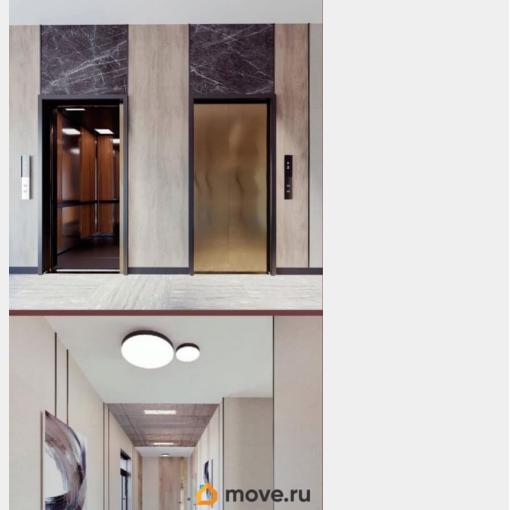
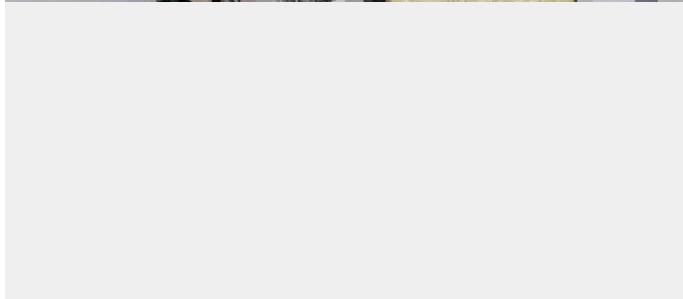
да

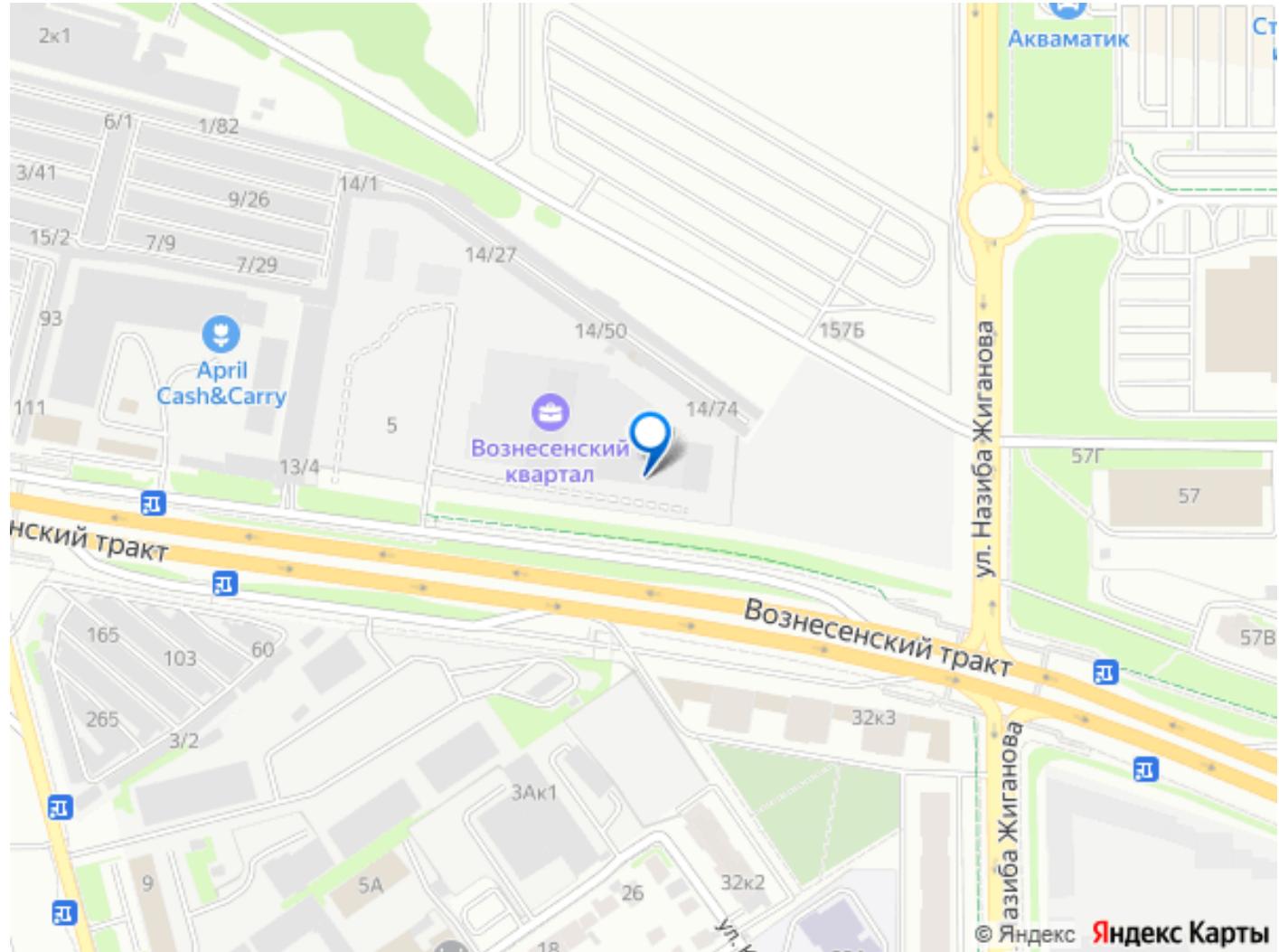
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Видовая 2-комнатная на 6 этаже этаже площадью 55,38 м<sup>2</sup>. Бизнес-класс, ЖК Вознесенский квартал 10 мин до центра Новый жк откроет свои двери во 2 квартале 2026 Дом К.1 П.2 (на фото) Ул. Бухарская 5, Советский район. Из окон открывается панорамный вид, удачное расположение на солнечной стороне + эргономичная планировка с видом во двор. Потолки высотой 3 м. • большая кухня 12,7 м<sup>2</sup> • 2 жилых комнаты по 12 и 16,6 м<sup>2</sup> • санузел раздельный 4,5 и 2 м<sup>2</sup>. Прихожая 7,7 м<sup>2</sup> - широкая и полноценная. Черновая отделка и свободная планировка позволит воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения. Кладовые в каждом доме, можно приобрести отдельно. ДВОР БЕЗ МАШИН • подземный паркинг (доступ только для жильцов) • круглосуточное видеонаблюдение на территории • лобби с консьержем • лайфворкинг для удалённой работы и кинозал • инфраструктура для питомцев • детские и спортивные площадки с тренажёрами Автоматизированная система доступа: вход по BLE/RFID-метке, QR-коду, FACE-ID В доме качественные скоростные лифты, лапомоечные для животных, ионизаторы воздуха и встроенные зарядки для гаджетов. В пешей доступности ТРЦ МЕГА и Оби и Горкинско-Ометьевский лес,

подробнее смотрите на фото Рядом более 5 детских садов и школ. Элегантный и утончённый фасад дома из медно-коричневого цвета. Рядом: гвардейская, аделя кутуя, проспект победы, аграрная, космонавтов, вишневского, универсиады проспект





Move.ru - вся недвижимость России