

Создано: 16.09.2025 в 21:18

Обновлено: 15.01.2026 в 14:24

## Республика Татарстан, Казань, улица Новоселья, 4

# 8 599 000 ₽

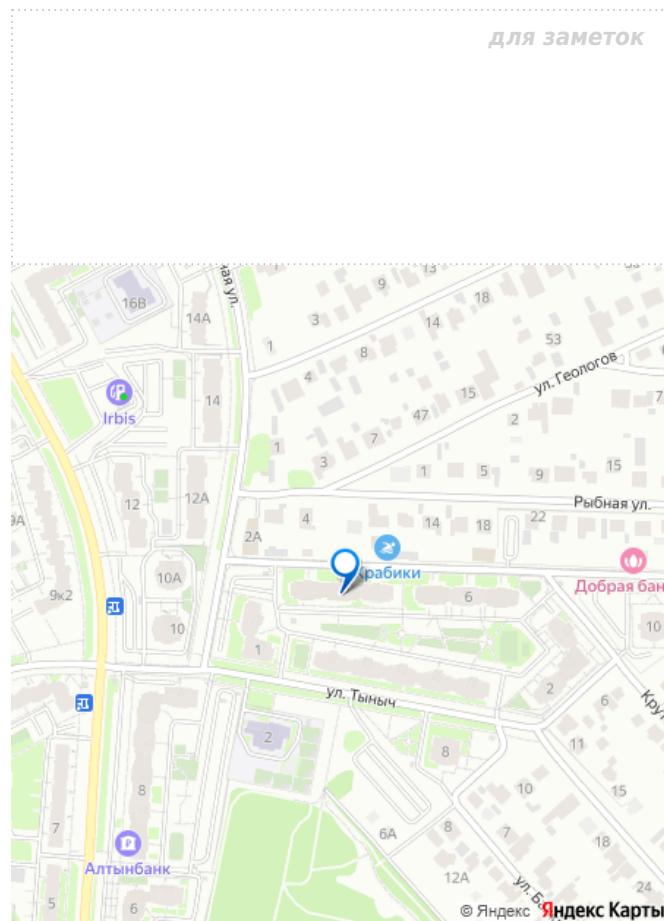
Республика Татарстан, Казань, улица Новоселья, 4

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Новоселья](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

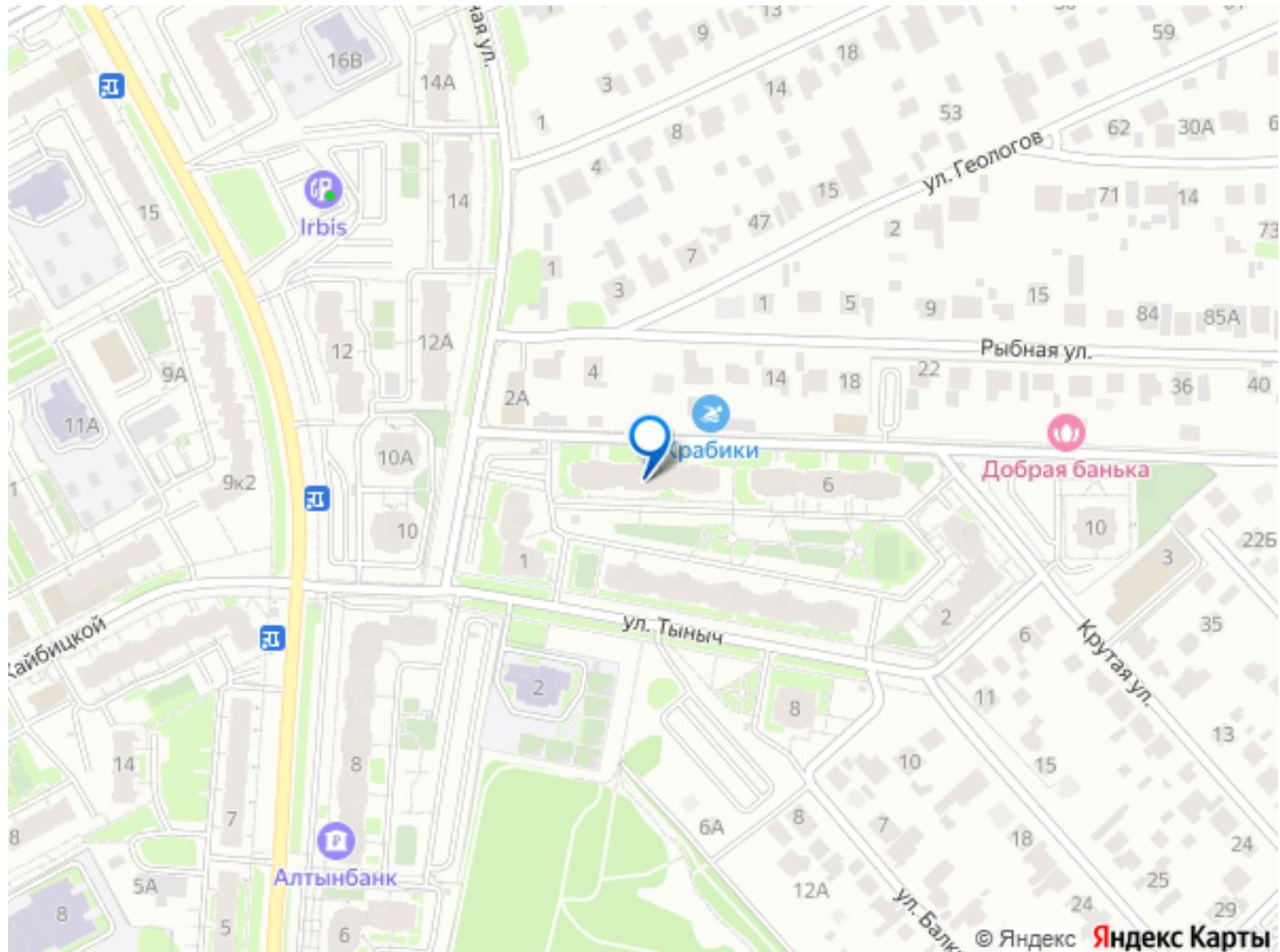
Арт. 116871224 Продается просторная двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Казань, Советский район, улица Новоселья, дом 4. Преимущества дома: кирпичный дом, год постройки 2011 2 лифта (грузовой и пассажирский) в подъезде Чистый подъезд Благоустроенная детская площадка, палисадники с различными насаждениями Парковка во дворе Преимущества квартиры: просторная двухкомнатная квартира площадью - 55,6 м<sup>2</sup> видовой этаж - 18 (из окна вид во двор).

Раздельный санузел Отдельная гардеробная в квартире Балкон с панорамным остеклением В квартире всегда много света, солнечно и тепло. Функциональная планировка дает возможность комфортного проживания всем членам семьи. Раздельный санузел, балкон и отдельная гардеробная придает квартире уникальность квартиру и делает ее особенной. В квартире сделан хороший ремонт, для тех кому нужно «захватить и жить» отличный вариант.

Квартира подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура: - удобная транспортная развязка, как на общественном транспорте, так и на машине можно быстро доехать в

любую точку города. - рядом детские сады:  
119, 39, 48, 67, 180; Школы: 161, 167, 169, 171  
- магазины, торговые центры, аптеки, банки и  
много другое в шаговой доступности Улицы  
рядом: Фучика , Минская , Сахарова , Глушко  
, Тыныч , Вознесенский тракт . Звоните,  
покажем в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России