

Создано: 15.10.2025 в 21:20

Обновлено: 29.01.2026 в 10:23

13 757 656 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

55.88 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

Описание

Продается 2 Евро-комнатная квартира 464

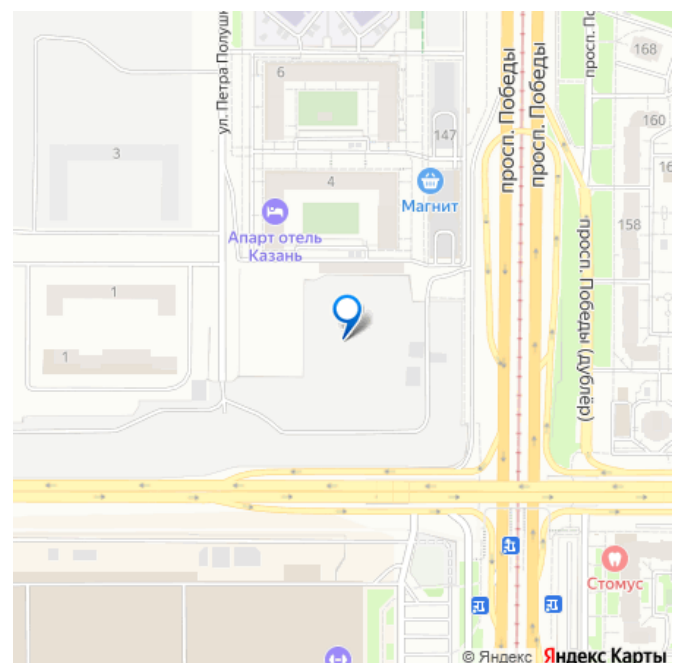
<https://tatarstan.move.ru/objects/928681350>

3

Ак Барс Дом, Ак Барс Дом

79322083631

для заметок



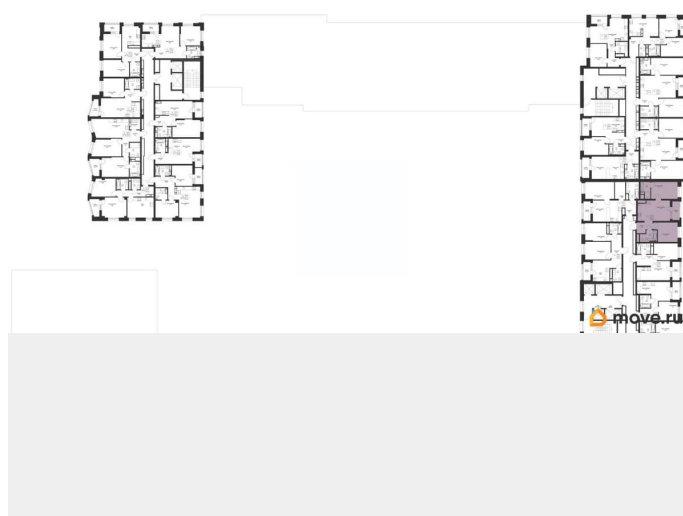
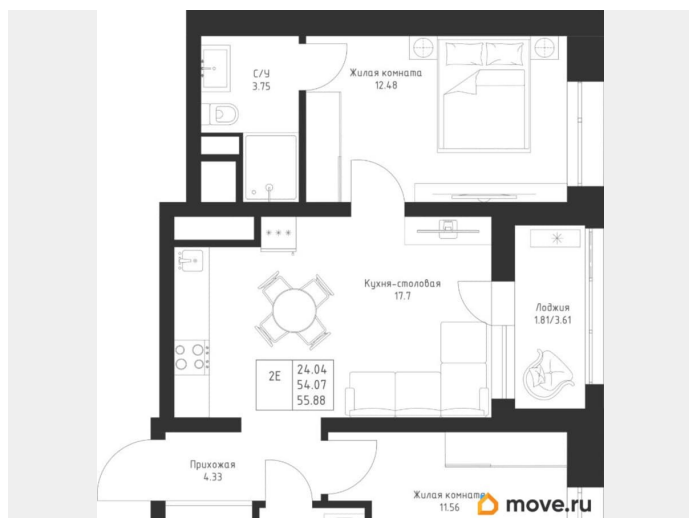
площадью 55,88 кв.м на 13 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Просторная 2-комнатная квартира с евро-кухней и двумя санузлами. Площадь комнат позволяет зонировать пространство так, как необходимо именно вам. Кухонная зона находится в нише, чтобы вам было удобно организовать рабочее и гостевое пространство. Из гостиной предусмотрен выход к лоджии с приятным видом на улицу, где можно устроить уютное место для отдыха и наслаждаться вечерними закатами с близкими. Две отдельные комнаты позволяют предусмотреть личное

пространство для всех домочадцев, а мастер-спальня добавит в вашу жизнь особенный комфорт. В ванной достаточно места, чтобы разместить как душевую кабину, так и полноценную ванную. Для хранения вещей в прихожей есть ниша для шкафа-купе.

ПРИБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО: • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • в ипотеку; • онлайн покупка.

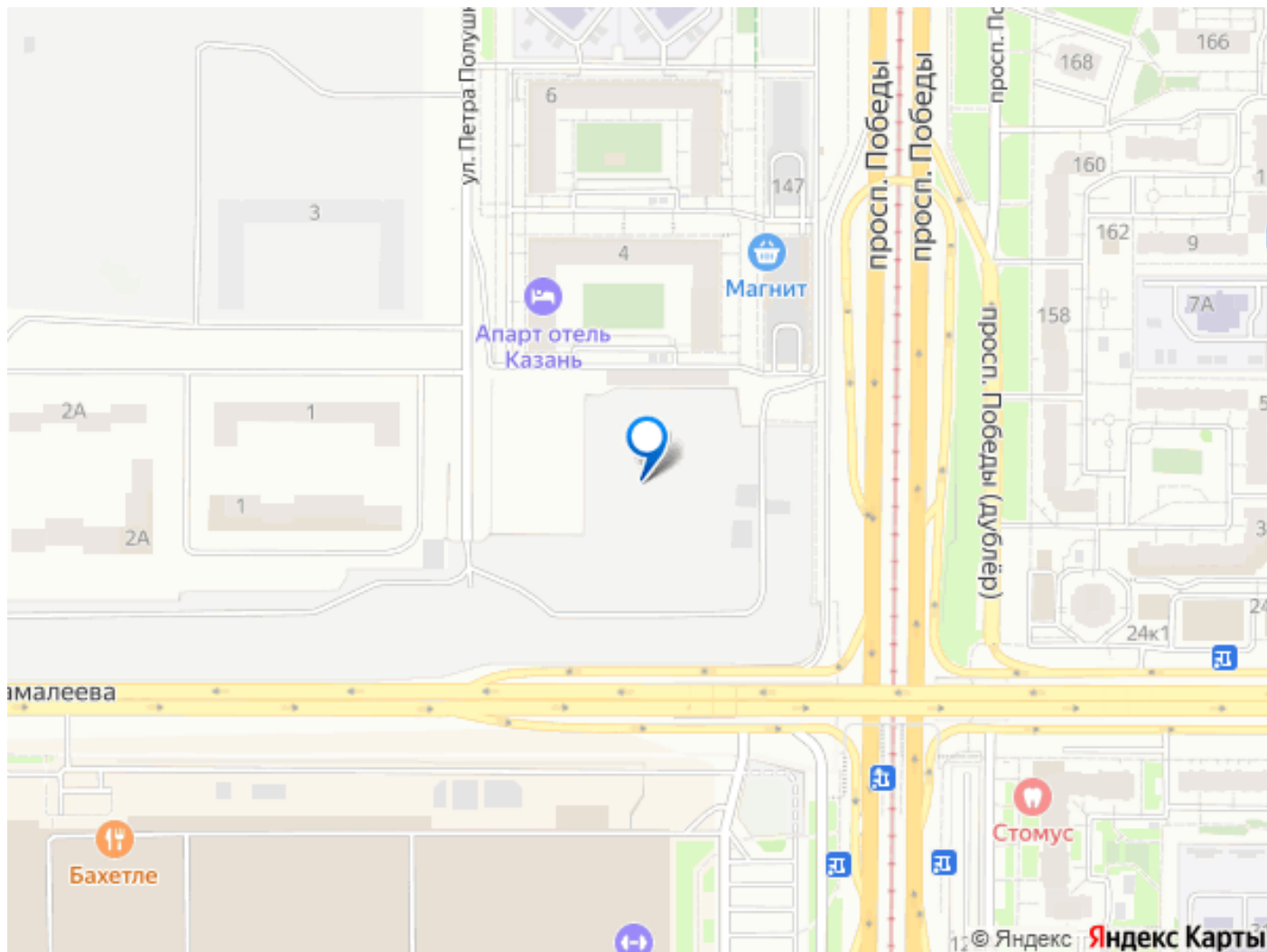
ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — БЕСПЛАТНО. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.





ПК-12





Move.ru - вся недвижимость России