

Создано: 20.03.2025 в 12:15

Обновлено: 30.01.2026 в 15:27

**17 300 000 ₽**

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.96 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

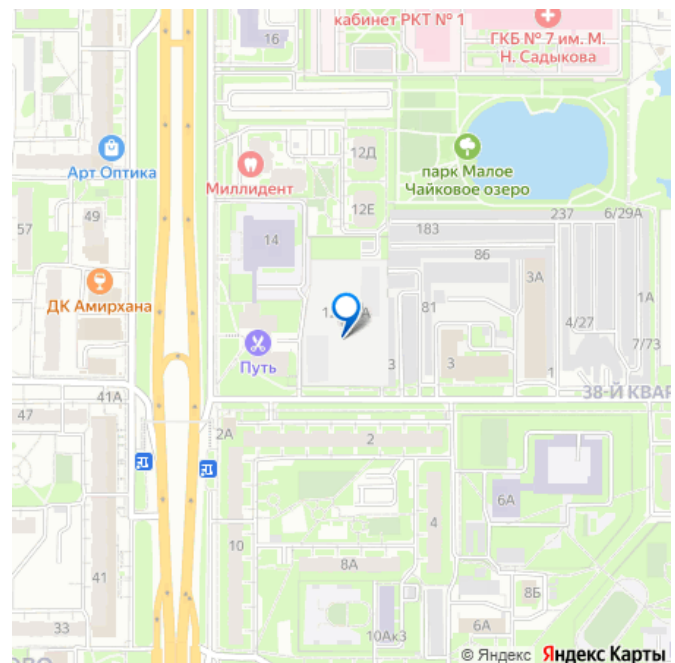
<https://tatarstan.move.ru/objects/927516544>

6

**Унистрой, Унистрой**

**79011439439**

для заметок

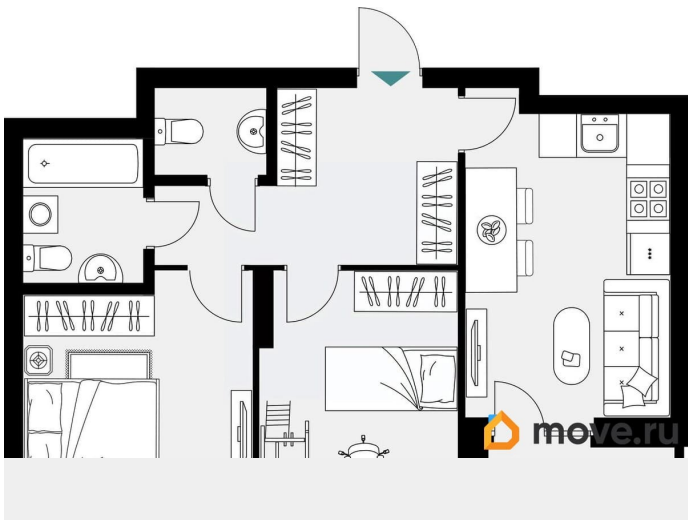
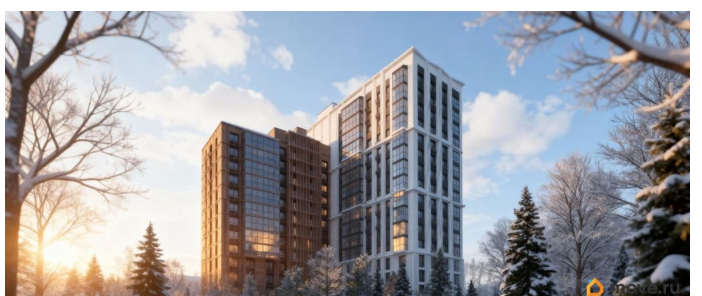


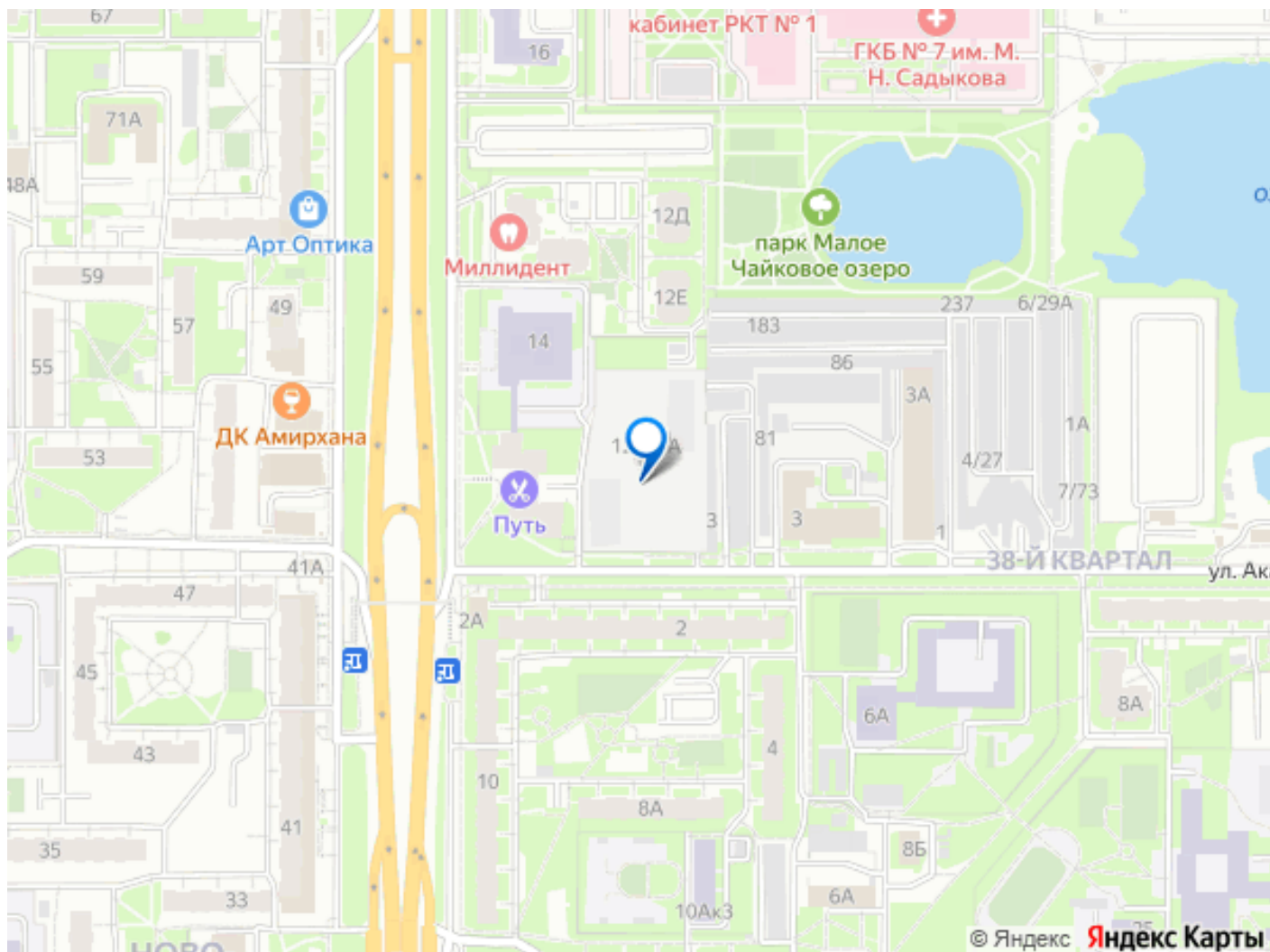
## Описание

ЖК «УНИКУМ НА АМИРХАНА» — НОВЫЙ ПРОЕКТ КОМФОРТ-КЛАССА ОТ «УНИСТРОЙ» В НОВО-САВИНОВСКОМ РАЙОНЕ Продажа квартир в новом жилом комплексе на улице Фатыха Амирхана. Современный проект с продуманной инфраструктурой, уникальными планировками и технологичными решениями для комфортной жизни. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: УНИКАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО - Двор на стилобате: приватное благоустроенное пространство без машин - Безопасный двор: детские и спортивные площадки - Современный дизайн в монохромной гамме ПРЕМИАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ - 5 минут пешком: Малое Чайковское озеро — лауреат международной премии Гуанчжоу 2023 - В шаговой доступности: ТЦ «Парк Хаус», школы, детсады, поликлиники - 15 минут до центра Казани на автомобиле - Удобная транспортная развязка и развитый стрит-ритейл в районе ТЕХНОЛОГИЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ КОМФОРТА - Чистая вода: централизованная система фильтрации в каждой квартире - Автоматический учет: система АСКУЭ для передачи показаний счетчиков - Бесконтактные домофоны: современные видеодомофоны в каждой квартире - Электронные замки: система контроля доступа ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ - Квартиры с террасами на первых этажах - Панорамные и угловые окна с видами на город - Мастер-спальни с гардеробными комнатами - Свободные планировки для индивидуального дизайна - Варианты от студий до 3-комнатных квартир КОМПЛЕКСНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И СЕРВИС - Круглосуточная

охрана и видеонаблюдение - Стилобатная  
парковка с зарядками для электромобилей -  
Гостевой паркинг для посетителей -  
Колясочные с индивидуальным доступом -  
Сервисная компания: управление через  
мобильное приложение **ОСОБЕННОСТИ  
КОМПЛЕКСА:** - Дизайнерские холлы со  
стеклянными входными группами -  
Бесступенчатые входы - Переменная  
этажность **УСЛОВИЯ ПОКУПКИ ОТ  
ЗАСТРОЙЩИКА:** - Льготная ипотека по  
государственным программам - Работа с  
материнским капиталом - Рассрочка от  
застройщика **ОСТАВЬТЕ ЗАЯВКУ, ЧТОБЫ:** -  
Получить помощь в выборе планировки -  
Записаться на презентацию проекта и  
просмотр - Рассчитать ипотеку с учетом  
льготных программ ЖК «Уникум на  
Амирхана» — это современный подход к  
комфортному проживанию в развитом районе  
Казани с уникальными планировками и  
технологичными решениями. Продажа  
напрямую от застройщика. Выбирайте  
квартиру своей мечты в новом проекте  
«Унистрой»! Республика Татарстан, Казань,  
Академика Лаврентьева , 001 кв.61







Move.ru - вся недвижимость России