

Создано: 28.09.2025 в 15:04

Обновлено: 02.01.2026 в 07:05

Республика Татарстан, Казань,

Бирюзовая улица, 1

8 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бирюзовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

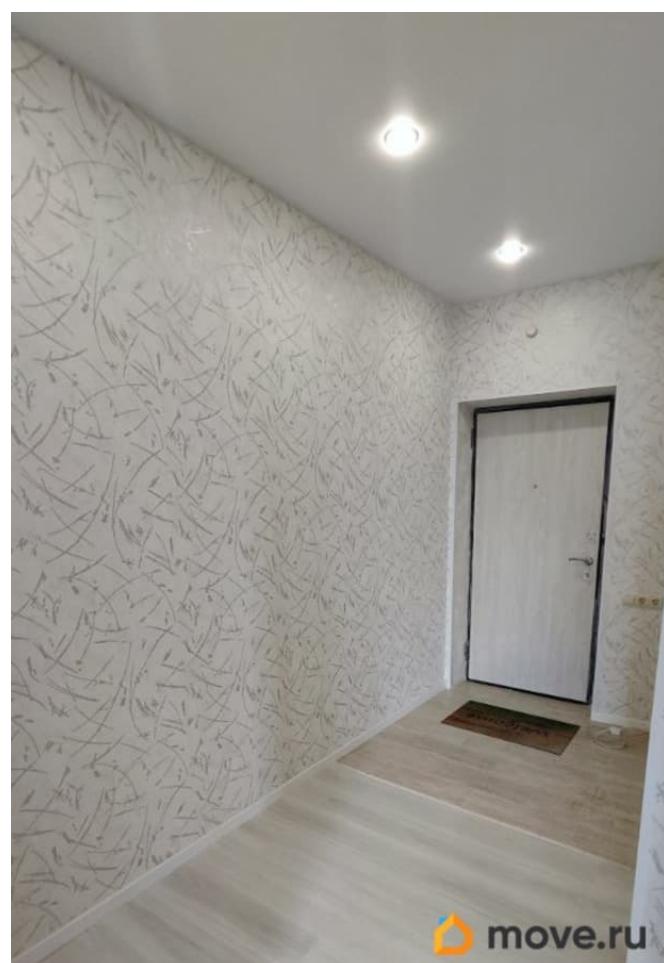
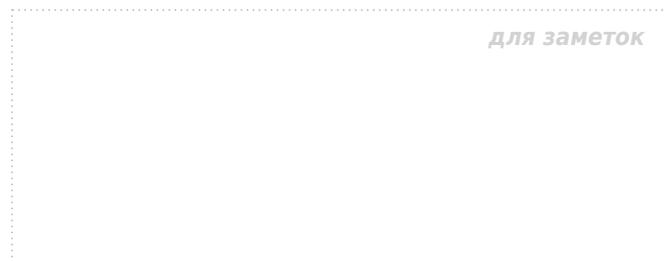
12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

23/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

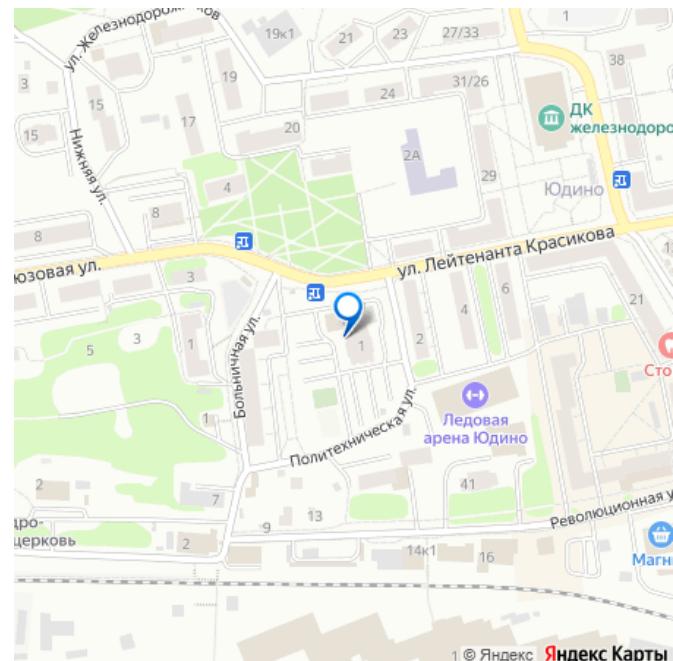
Год сдачи

1 квартал 2022 г.

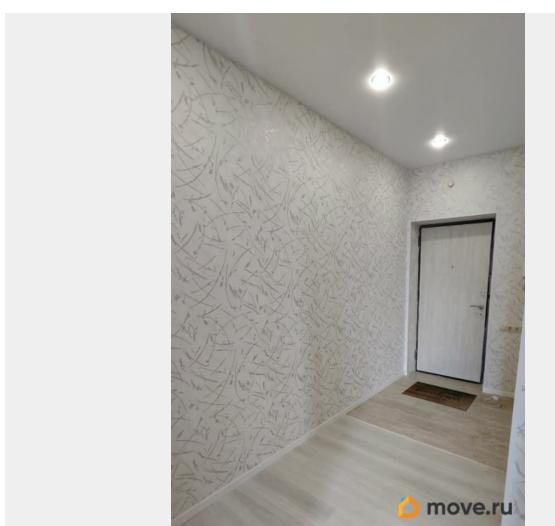
лифт, парковка

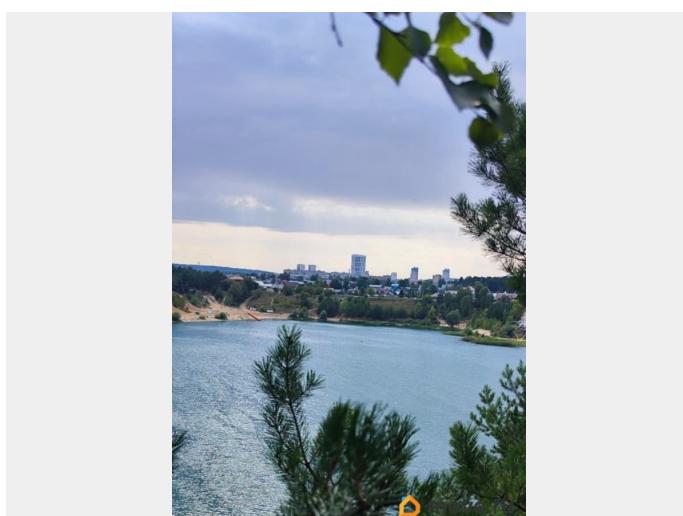
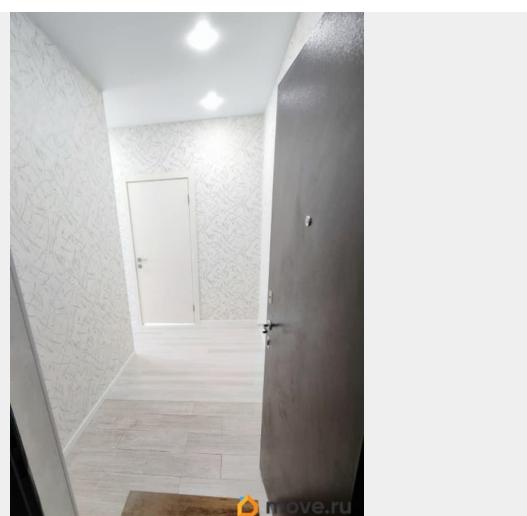
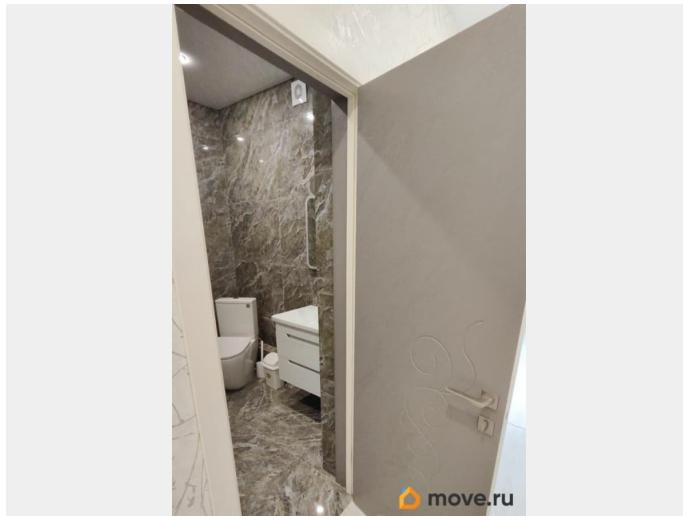
Описание

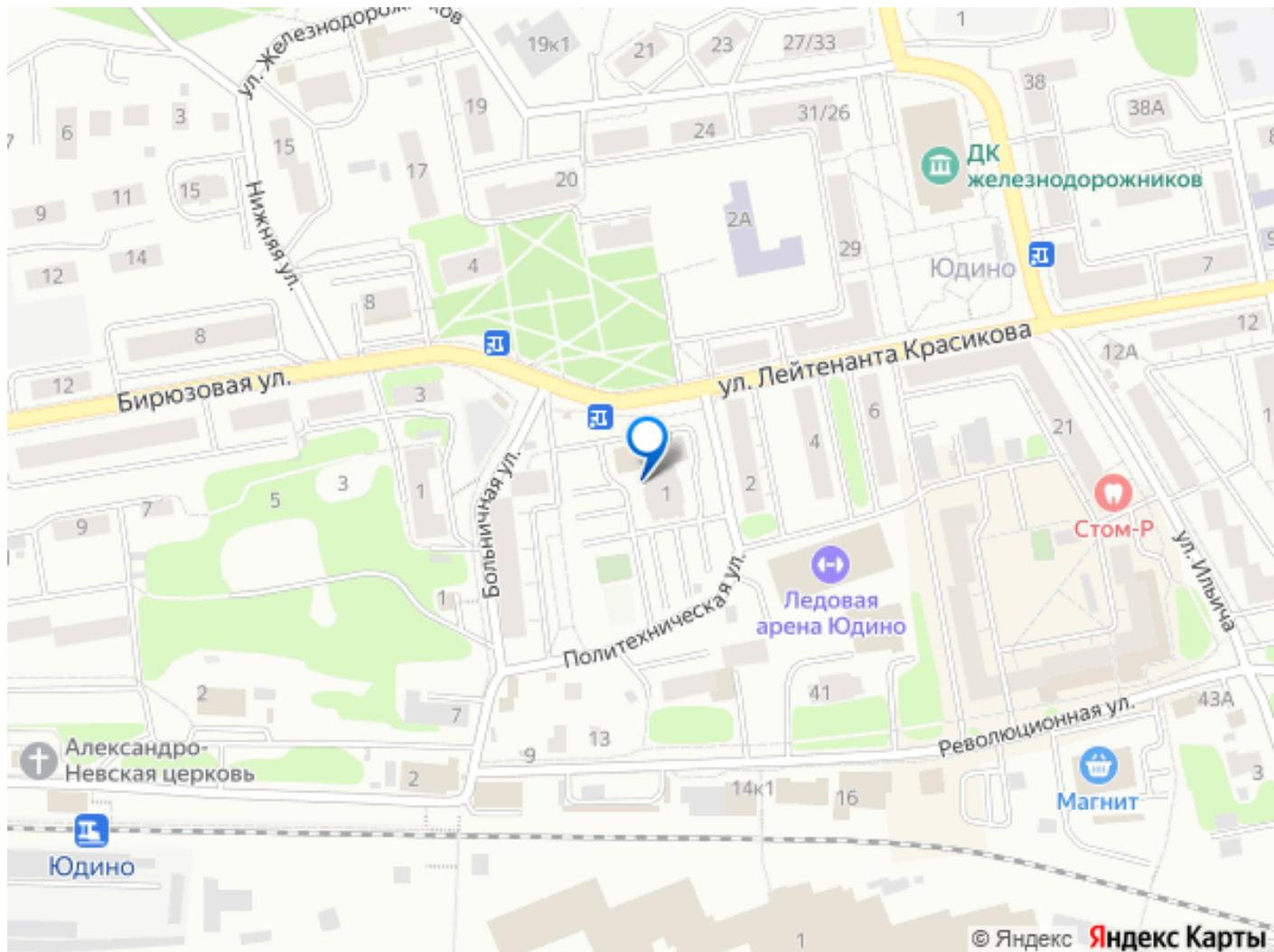
Шикарная, уютная, светлая квартира в новом ЖК «Дом на Бирюзовой» с видом на Волгу с высоты птичего полета ждёт своих владельцев! Уникальная планировка позволяет встречать рассветы и первые лучи солнца своими глазами, дневные солнечные ванны до 13 ч, а после приятный тенек для отдыха. Окна выходящие прямо на Волгу, так и притягивают свежий морской бриз. Сделан качественный ремонт для того, чтобы вы просто заехали и начали жить. Шикарный кухонный гарнитур в потолок оснащен новой премиальной техникой. Новый диван, кухонный стол, кожаные стулья уже ждут вас! Теплые полы в санузле и коридоре согреют вас в любую непогоду! Большой балкон с панорамным остеклением как бы ненавязчиво подчеркивает ваш исключительный вкус. Собственная парковка, управляемые шлагбаумы, охрана в доме, 18 камер видеонаблюдения придают чувство полной безопасности для вас и ваших детей.



Быстрые современные лифты, всегда чистые полы на этажах будут радовать вас каждый день. Шикарная транспортная логистика (жд вокзал, автобусные остановки в 50 м), продуктовые магазины и общепит (Магнит, Петерочка, Верный, Добропек, Шаурма, Пицца), пункты выдачи Ozon, WB, Яша маркет в шаговой доступности. Детская площадка с песочницей для малышей расположена перед домом. В сентябре управляющая компания провела озеленение территории и посадила новые деревья. Летом уложен новый ровненький асфальт, чтобы радовать вас в дороге по возвращению домой. Детский развивающий центр Саяхат, ледовый дворец Юдино, физкультурно оздоровительный комплекс Локомотив уже ждут ваших детей для активного развития. Парк Победы и дом культуры, подсвечиваемый фонтан так и манят выйти просвежиться. Шикарный густой лес и Изумрудное озеро окружают дом в непосредственной близости. До парка Лебяжье озеро можно и вовсе прогуляться и дойти пешком! Пришло время забыть о проблемах и начать жить в удовольствие! Почувствуйте себя небожителями! Успейте урвать квартиру до весеннего подорожания! Собственник. В помощи помогаев нет необходимости.







Move.ru - вся недвижимость России