

Создано: 10.12.2025 в 17:54

Обновлено: 16.12.2025 в 19:00

Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 35

8 100 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 35

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

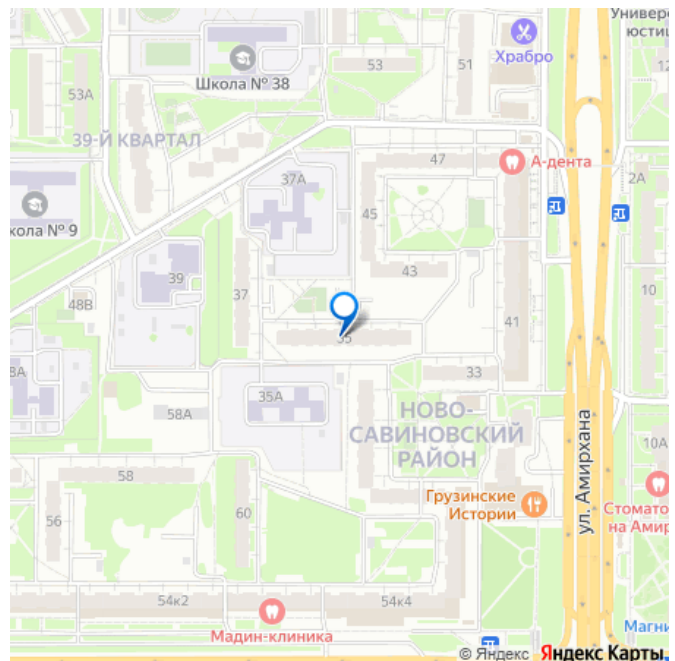
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928731792>

1

Фируз Давлятов, Самолет Плюс
Казань Центральный
79179199716

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

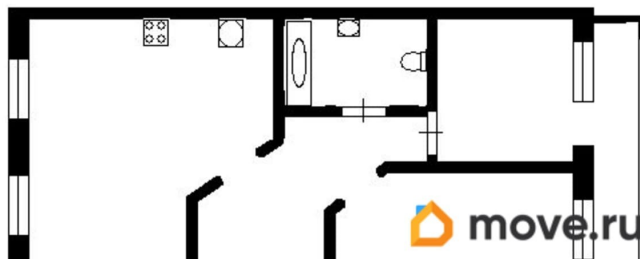
да

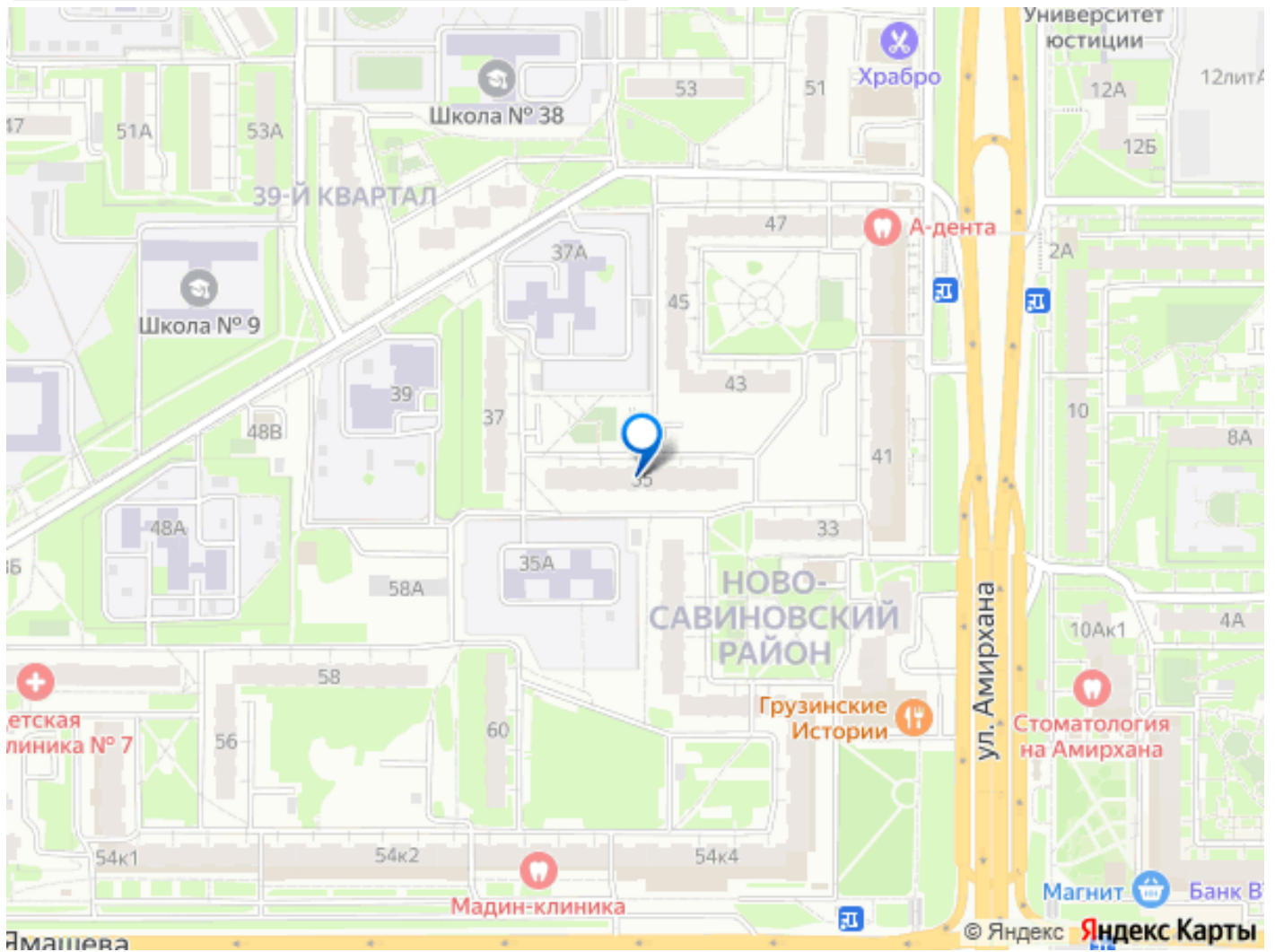
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127672175 Продается 2-х комнатная квартира, на улице Фатыха Амирхана 35, город Казань. По квартире. Площадь 55 квм. площадь с Балконом. Лоджия почти 10 квм. Две изолированные комнаты. Один большой зал и спальня. Санузлы - раздельные. Очень удобно, когда всё отдельно) Большая кухня. Умещается обеденный стол, кухонная зона и ещё место остается) Ремонт. Такой же как на фото, не стали ничего менять, так как у каждого свой вкус и видение на ремонт. Отличная локация для большой и счастливой семьи. Магазины, аптеки, ТЦ паркхаус, Пятерочка, Магнит, всё в шаговой доступности. Дом расположен в близи от школы, вышел из дома 4 мин пешей прогулки и ты в школе Детский сад сзади дома. Просто нужно выйти из дома) Также вокруг 4 детских сада. Вид окон выходят во двор домов, на Ф.Амирхана Дом 9-ти этажный, квартира расположена на 8-ом этаже. Во дворе порядок и чистота, было обновление дворовой части жилых домов. Вдали от шумной дороги, 4 минуты пешей прогулки до остановки Амирхана, одна минута на машине до выезда на главную дорогу Фатыха Амирхана. В доме проводится капремонт. Сейчас на данном этапе заменяют лифт и

потом ремонт внутренней отделки подъезда
1 взрослый собственник Вся сумма в
договоре. Без детских долей, без долгов.
Чистая продажа. Показываем только тогда,
когда может собственник. Поэтому прошу
отнестись с пониманием, с Уважением
специалист по недвижимости Самолет Плюс
Давлятов Фируз





Move.ru - вся недвижимость России