

Создано: 23.06.2025 в 19:14

Обновлено: 03.12.2025 в 19:23

Республика Татарстан, Казань,  
Чистопольская улица, 7

**12 550 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 7

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

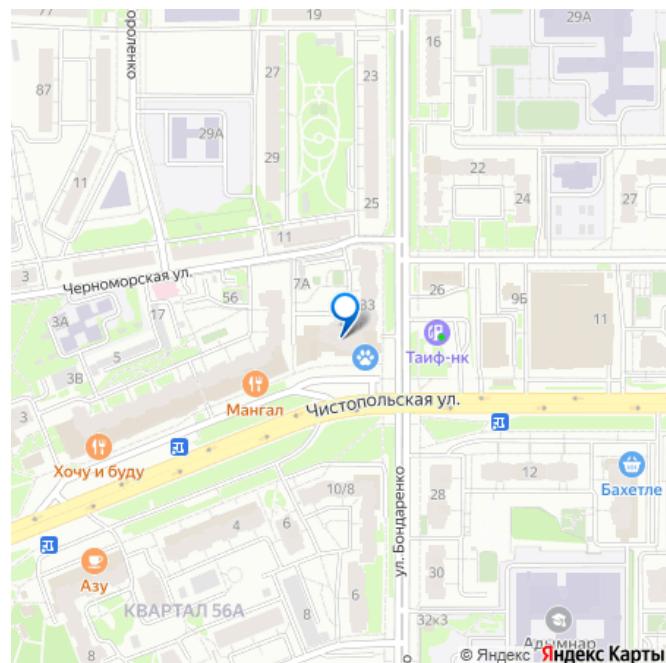
<https://tatarstan.move.ru/objects/928238210>

0

Ключ, Ключ

**79872123380**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

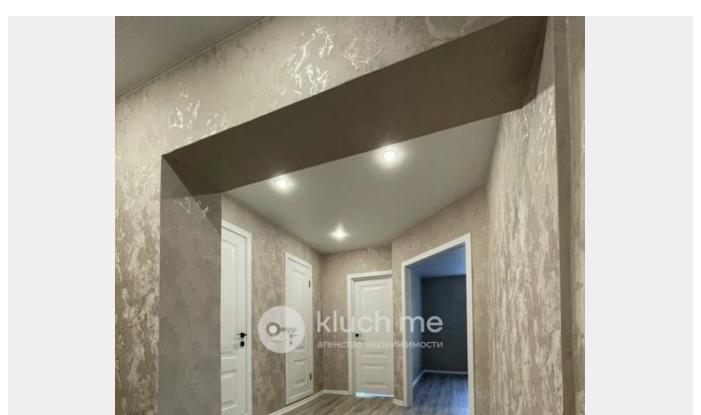
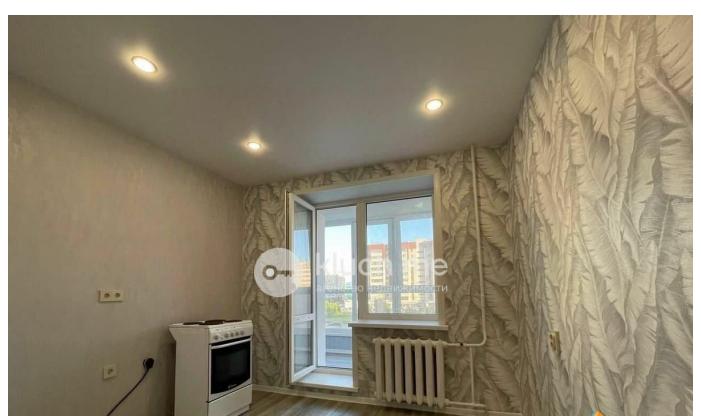
## **Описание**

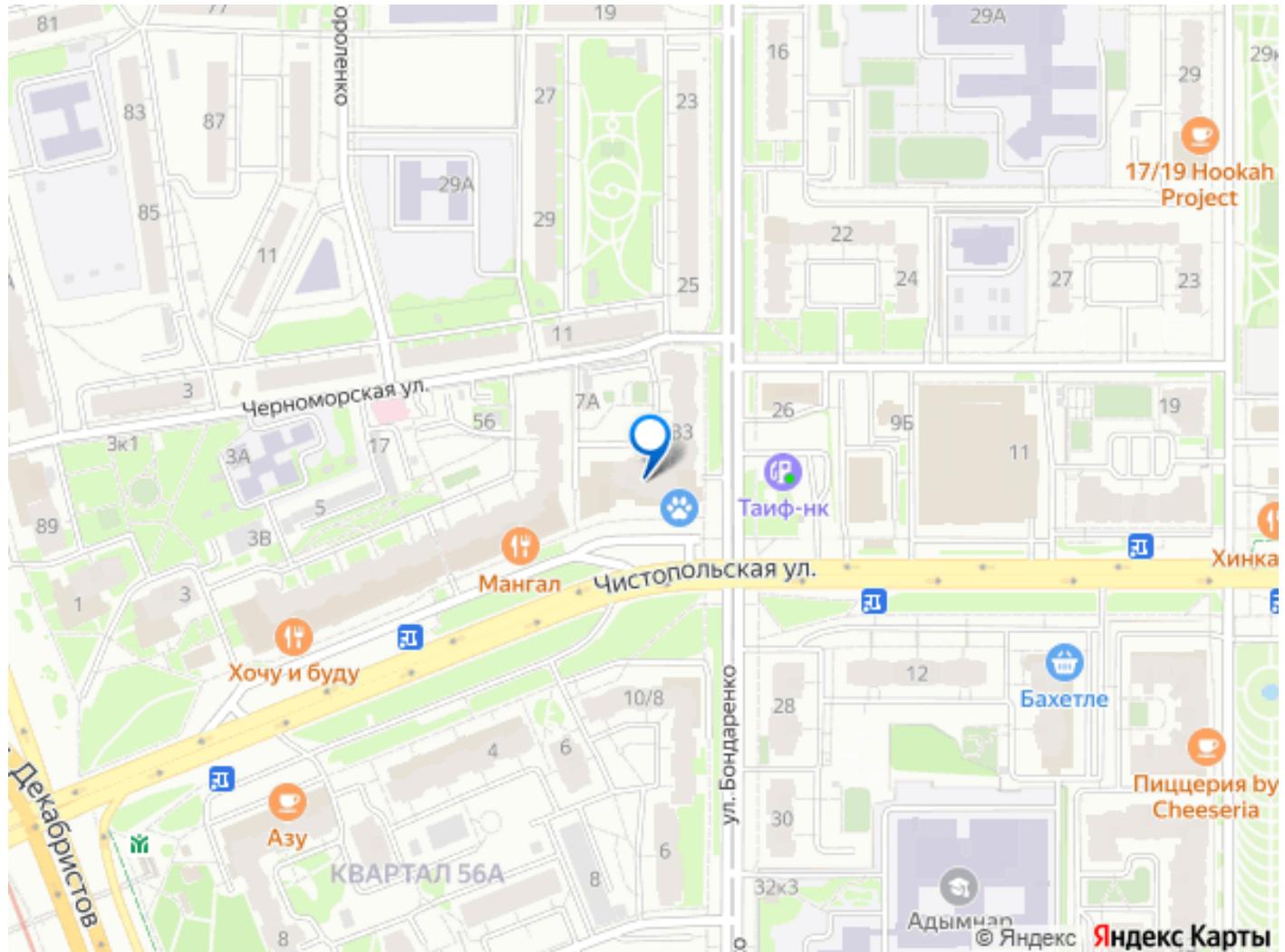
Код объекта: 1647805. Уютная 2-комнатная квартира в Ново-Савиновском районе г.Казани Мечтаете о комфортной жизни в развитом районе Казани? Эта квартира ваш идеальный выбор! Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: ул. Чистопольская д.7 Преимущества района: Престижный и востребованный район с отличной инфраструктурой. Интеллигентные соседи: Дом обслуживается ТСЖ «Вузовец», где проживает в основном профессорско-преподавательский состав. Параметры квартиры: Площадь: 56,2 кв.м (общая), 30,3 кв.м (жилая), 8,3 кв.м (кухня). Этаж: 3 из 14 (кирпичный дом 2003 года постройки).

Планировка: Раздельный санузел, балкон с видом на Чистопольскую улицу, окна спальни во двор. Состояние и удобства: Свежий ремонт,, можно сразу заехать и жить.

Безопасность и комфорт: Консьерж, пассажирский и грузовой лифты. Парковка: Наземная парковка во дворе. Для детей: Ухоженная территория с современной детской площадкой. Инфраструктура: Школа «Адымнар» (видно из окон). Детские сады и магазины. ТРК «Тандем». Бульвар «Белые цветы» и сквер «Стамбул». Множество кафе и ресторанов. Транспортная доступность: 4

минуты пешком до станции метро «Козья слобода». 2 минуты до остановки общественного транспорта. О сделке: Готовы к продаже, без обременений. Собственность: Более 5 лет. Проходит по ипотеке Абсалямова меридианная сибгата хакима бондаренко декабристов четаева





Move.ru - вся недвижимость России