

Создано: 12.08.2025 в 15:17

Обновлено: 05.12.2025 в 12:37

Республика Татарстан, Казань, улица
Алексея Козина, 2

18 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 2

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

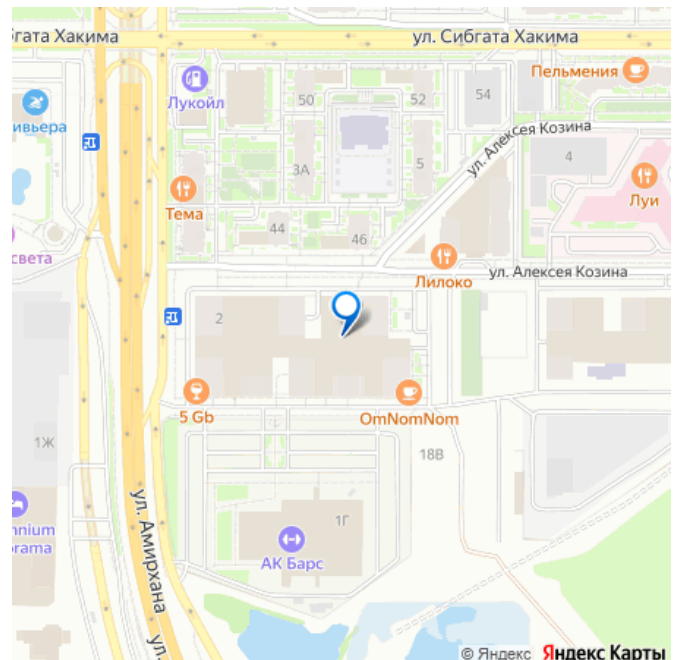
<https://tatarstan.move.ru/objects/928406715>

1

Наталья Георгиевна Михайлова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872198698

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

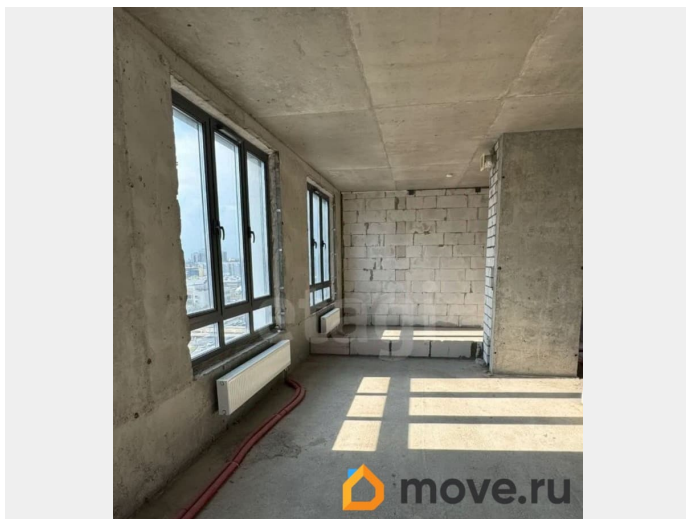
возможна ипотека, лифт

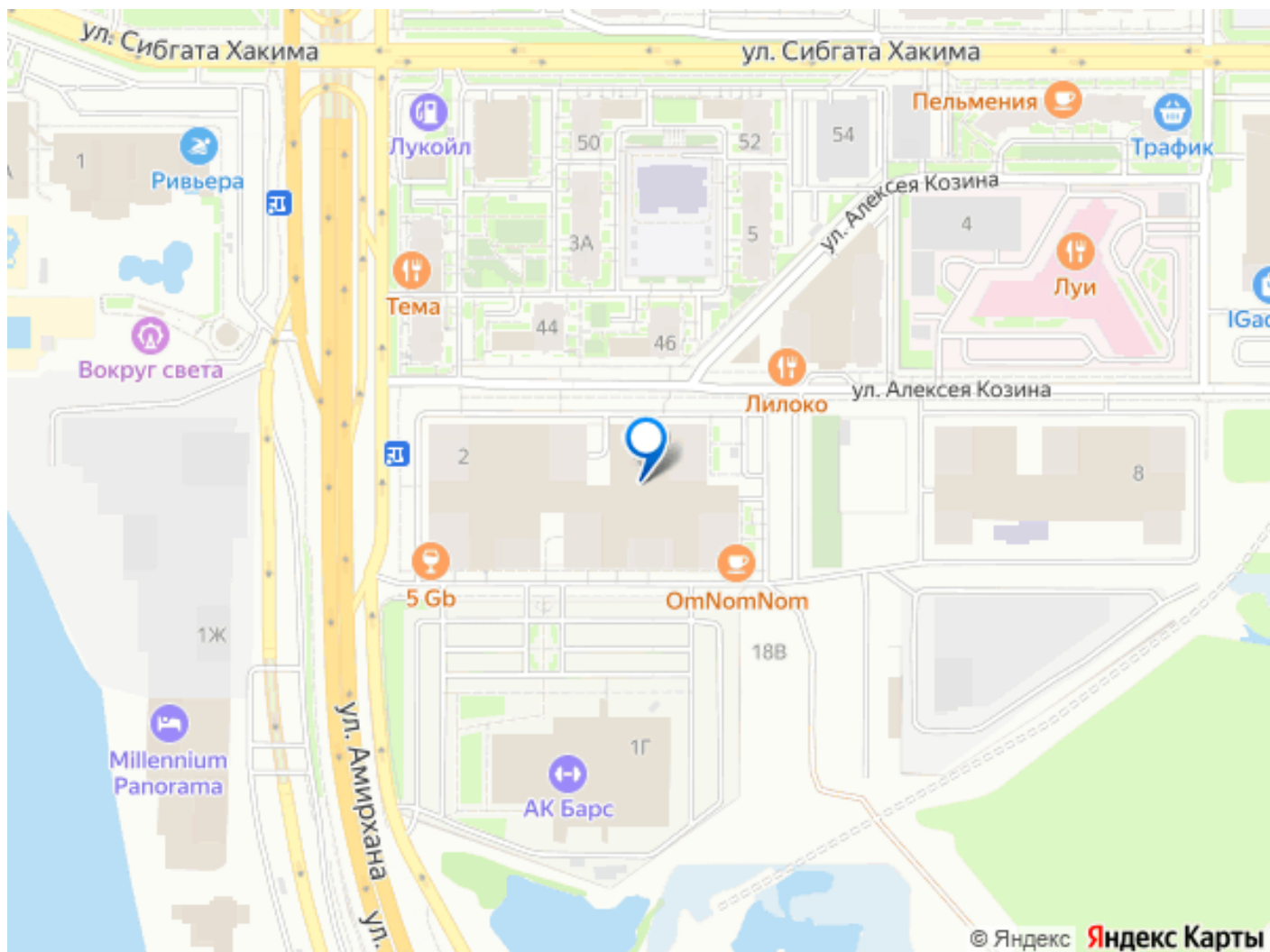
Описание

Квартира в ЖК Savin House! Продается просторная видовая 2-комнатная квартира в Ново-Савиновском районе жилого комплекса бизнес-класса Savin House. Преимущества: 12 этаж - открывается красивый вид на город
общая площадь - 56 кв.м свободная планировка - возможность создать проект под себя (есть интересные решения)
квартира-распашонка - окна выходят на две стороны просторная кухня-гостиная - 31м
высота потолков - 3 м высокий уровень безопасности: видеодомофон, охрана, консьерж-сервис, видеонаблюдение.
Квартира подойдет тем, кто ценит комфорт, панорамные виды и удобное расположение в развитом районе с полной инфраструктурой. Сочетание современных планировочных решений, качественной отделки и выгодного местоположения делает этот объект привлекательным для жизни или инвестиций. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а панорамные окна на две стороны обеспечивают обилие естественного света. Из окон открывается впечатляющий вид на реку Казанку, Казанский Кремль и колесо обозрения. Балкон позволяет в полной мере насладиться панорамой города. Жилой комплекс отличается продуманной

инфраструктурой. На крыше третьего этажа разбит парк с детской и спортивной площадками, где можно проводить время на свежем воздухе. Входная группа оборудована зоной отдыха и обслуживается консьержем. На территории предусмотрена бесплатная парковка для жителей. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность. До центра города, включая улицу Баумана, Казанский Кремль, набережную и другие достопримечательности, можно добраться за 10 минут на автомобиле. В пешей доступности (200 м) находится набережная реки Казанки, а также аквапарк «Ривьера» (5 минут пешком). В шаговой доступности расположены кафе, рестораны и магазины. Для любителей отдыха на природе вблизи находятся парк им. Горького (5 минут на машине) и живописная зона «Русско-немецкая Швейцария». Торгово-развлекательные центры «Тандем» и «Парк Хаус» доступны за 10 минут езды. Остановки общественного транспорта рядом с домом позволяют быстро добраться в любую часть города. Не упустите возможность выгодной покупки! Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 187178 Номер в базе: 9278919







Move.ru - вся недвижимость России